

PREZYDENT MIASTA RADOMIA
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących
własność Skarbu Państwa zbywanych w drodze bezprzetargowej
na rzecz użytkownika wieczystego

1. ul. Wierzbicka

nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia jako działki Nr 99/51, 99/52, 99/53, 99/54, 99/55, 99/56, 99/109, 99/111, 99/113 o łącznej pow. 4386m² (obręb VIII, arkusz 76).

Dla w/w działek prowadzona jest księga wieczysta Nr RA1R/00144734/9.

Przedmiotowe działki w chwili obecnej nie są objęte ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Ponadto nie podjęto również Uchwały o przystąpieniu przez Gminę Miasta Radomia do sporządzenia planu miejscowego w odniesieniu do w/w terenu. Według „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom” uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Radomiu Nr 221/99 z dnia 29.12.1999r. zmienionego uchwałą Rady Miejskiej w Radomiu Nr 168/2011 z dnia 29.08.2011r. przedmiotowe działki znajdują się w strefie o symbolu U/P-tereny usługowo-przemysłowe, obszarów wskazanych do rewitalizacji. Na podstawie art. 9 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r., Nr 80, poz. 117 z późn. zm.)- Studium nie jest aktem prawa miejscowego.

Przedmiotowe działki posiadają kształt prostokąta. Teren w/w nieruchomości jest płaski, oraz w części zabudowany. Ponadto jest on ogrodzony elementami betonowymi wraz z siatką na podmurówce oraz w części utwardzony betonem. Przedmiotowa nieruchomość posiada dostęp do pełnej infrastruktury technicznej w postaci energii elektrycznej, wodociągu, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, centralnego ogrzewania, gazu oraz telefonu.

Części składowe gruntu nie są przedmiotem zbycia bowiem stanowią odrębny od gruntu przedmiot własności.

Cena sprzedaży nieruchomości gruntowej - 143.499 zł (słownie złotych: sto czterdzieści trzy tysiące czterysta dziewięćdziesiąt dziewięć).

W/w nieruchomość nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań oraz roszczeń osób trzecich.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 30.08.2012r. do 19.09.2012r.