

**Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości
będącej własnością Gminy Miasta Radomia,
przeznaczonej do sprzedaży
w trybie przetargu nieograniczonego ofertowego**

Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, ogrodzona, położona jest w Radomiu przy ul. **Limanowskiego** składająca się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów miasta Radomia nr 68/52 i 68/55 o łącznej powierzchni **2653 m²**.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: **619.100,- zł**.

Teren w obecnej chwili nie jest objęty ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego a wg „Studium uwarunkowań i kierunków rozwoju zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom” uchwalonego Uchwałą Nr 221/99 z dnia 29 grudnia 1999 roku Rady Miejskiej w Radomiu zmienionego Uchwałą Nr 168/2011 z dnia 29 sierpnia 2011 roku Rady Miejskiej w Radomiu, w/w działki znajdują się na obszarze zabudowy mieszkaniowej intensywnej oraz obszarów wymagających przekształceń.

Część działki ozn. nr 68/55 (o pow. 880 m²) wraz z urządzoną na niej częścią parkingu samochodowego objęta jest umową dzierżawy zawartą na czas określony do dnia 31 grudnia 2012 roku.

Dla nieruchomości prowadzone są księgi wieczyste nr KW RA1R/00103775/9 i KW RA1R/00030610/2.

Przedmiotowe działki nie są obciążone prawami osób trzecich.

Informuje się osoby wymienione w art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2010 roku, Nr 102 poz. 651 z późn. zm.), że przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 (Wydział Zarządzania Nieruchomościami, pok. 209), w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 na okres 21 dni, tj. od 17.07.2012 r. do 06.08.2012 r.