

PREZYDENT MIASTA RADOMIA
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących
własność Skarbu Państwa zbywanych w drodze bezprzetargowej
na rzecz użytkownika wieczystego

1. ul. Tokarska

nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia jako działka Nr 104/43 o pow. 1683m² (obręb XIII, arkusz 112).

Dla w/w działki prowadzona jest księga wieczysta Nr RA1R/00103154/0.

Przedmiotowa działka w chwili obecnej nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Natomiast podjęto Uchwałę Nr 104/2007 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 23.04.2007r., o przystąpieniu do opracowywania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Stalowej, Starokrakowskiej, Potkanowskiej, Wierzbickiej, granicą m. Radom - „POTKANÓW”. Według „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom” uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Radomiu Nr 221/99 z dnia 29.12.1999r. zmienionej uchwałą Rady Miejskiej w Radomiu Nr 168/2011 z dnia 29 sierpnia 2011r. przedmiotowa działka znajduje się w strefie: U/P tereny usługowo-przemysłowe. Ponadto na podstawie art. 9 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717) - Studium nie jest aktem prawa miejscowego.

Przedmiotowa działka ma mocno wydłużony kształt. Ponadto na w/w terenie usytuowana jest czynna bocznicą kolejowa. W/w nieruchomość w części ogrodzona jest ogrodzeniem międzysąsiedzkim z elementów betonowych. Położona jest ona w terenie z dostępem do częściowej infrastruktury technicznej w postaci energii elektrycznej, wodociągu oraz kanalizacji. Dojazd do przedmiotowej nieruchomości możliwy jest przez działkę sąsiednią oznaczoną Nr 104/40.

Cena sprzedaży nieruchomości gruntowej - 37.315 zł (słownie złotych: trzydzieści siedem tysięcy trzysta piętnaście).

W/w nieruchomość nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań oraz roszczeń osób trzecich.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 17.07.2012r. do 06.08.2012r.