

**Prezydent Miasta Radomia**  
**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Radomia przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, położonych w Radomiu przy ulicach:**

**1/ Jerzego Radomskiego** - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **73/41** o pow. 4343 m<sup>2</sup>.

Część działki o pow. 12 m<sup>2</sup> przeznaczona jest pod istniejący kiosk kolportażowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **40 zł 52 gr** za 1 m<sup>2</sup> netto miesięcznie plus należny podatek VAT.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

*Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze zabudowy mieszkaniowej intensywnej oraz obszarów wymagających przekształceń.*

Dla działki prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00001514/7.

W dziale III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

**2/ Wyścigowej** - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **181/39** o pow. 50350 m<sup>2</sup>.

Część działki o pow. 3294 m<sup>2</sup> przeznaczona jest pod istniejący parking samochodowy strzeżony

Czynsz dzierżawny wynosi **1 zł 17 gr** za 1 m<sup>2</sup> miesięcznie plus należny podatek VAT.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

*Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działka położona jest na obszarze zabudowy mieszkaniowej intensywnej.*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00069554/3.

W dziale III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

**3/ Podhalańskiej** - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **110** o pow. 570 m<sup>2</sup>.

Część działki o pow. 180 m<sup>2</sup> przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 109/1.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 27 gr** za 1 m<sup>2</sup> miesięcznie plus należny podatek VAT.

Czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku kwartalnym do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego kwartału na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 1 roku.

*Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działka położona jest na obszarze zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej. Działka objęta jest uchwałą nr 60/02 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 30.12.2002 roku o przystąpieniu do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar rzeki Mlecznej - I etap „Piotrówka”.*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00023630/6.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej wpisów brak.

**4/ Podhalańskiej** - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **110** o pow. 570 m<sup>2</sup>.

Część działki o pow. 145 m<sup>2</sup> przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 111.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 27 gr** za 1 m<sup>2</sup> miesięcznie plus należny podatek VAT.

Czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku kwartalnym do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego kwartału na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 1 roku.

*Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działka położona jest na obszarze zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej. Działka objęta jest uchwałą nr 60/02 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 30.12.2002 roku o przystąpieniu do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar rzeki Mlecznej - I etap „Piotrówka”.*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00023630/6.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej wpisów brak.

**5/ Juliana Aleksandrowicza** - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **55/6** o pow. 7760 m<sup>2</sup>.

Część działki o pow. 340 m<sup>2</sup> przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 256.  
Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 23 gr** za 1 m<sup>2</sup> miesięcznie plus należny podatek VAT.  
Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.  
Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 1 roku.  
*Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działka położona jest na obszarze zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej.*  
Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00118282/4.  
W dziale III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

**6/ Bolesława Limanowskiego** - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **68/55** o pow. 2515 m<sup>2</sup>.

Część działki o pow. 880 m<sup>2</sup> przeznaczona jest pod istniejący parking samochodowy strzeżony.  
Czynsz dzierżawny wynosi **1037 zł 16 gr** miesięcznie plus należny podatek VAT.  
Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.  
Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres do 31 grudnia 2012 roku.  
*Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działka położona jest na obszarze zabudowy mieszkaniowej intensywnej.*  
Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00103775/9.  
W dziale III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

**7/ Sowińskiego / Janusza Kusocińskiego 23** - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **19/27** o pow. 31371 m<sup>2</sup>.

Część działki o pow. 12 m<sup>2</sup> przeznaczona jest pod istniejący kiosk kolportażowy.  
Czynsz dzierżawny wynosi **37 zł 83 gr** za 1 m<sup>2</sup> miesięcznie plus należny podatek VAT.  
Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.  
Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 1 roku.  
*Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działka położona jest na obszarze zabudowy mieszkaniowej intensywnej.*  
Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00009034/4.  
W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej wpisów brak.

**8/ Jana III Sobieskiego** - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **100/15** o pow. 6868 m<sup>2</sup>.

Część działki o pow. 369 m<sup>2</sup> przeznaczona jest pod istniejące miejsca postojowe dla mieszkańców Wspólnoty Mieszkaniowej Sobieskiego 5A.  
Czynsz dzierżawny wynosi **1 zł 14 gr** za 1 m<sup>2</sup> miesięcznie plus należny podatek VAT.  
Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.  
Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 1 roku.  
*Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działka położona jest na obszarze zabudowy mieszkaniowej intensywnej.*  
Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00011080/8.  
W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej wpisów brak.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 24.02.2012 roku do 15.03.2012 roku.