

PREZYDENT MIASTA RADOMIA
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących
własność Skarbu Państwa zbywanych w drodze bezprzetargowej
na rzecz użytkownika wieczystego

1. ul. 1905 Roku 3R

nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia jako działka Nr 67/1 o pow. 737m² (obręb VIII, arkusz 100).

Dla w/w działki prowadzona jest księga wieczysta Nr RA1R/00115735/4.

Przedmiotowa działka w chwili obecnej nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Ponadto nie podjęto również uchwały o przystąpieniu do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Radomiu Nr 221/99 z dnia 29 grudnia 1999r. zmienionego uchwałą Nr 168/2011 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 29.08.2011. przedmiotowa działka znajduje się w obrębie: strefy o symbolu U-tereny usług-zespoły i centra usługowe; obszarów wymagających przekształceń. Ponadto na podstawie art. 9 ust. 5 z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r., Nr 80, poz. 7171 z późn. zm.)- Studium nie jest aktem prawa miejscowego.

Przedmiotowa działka kształtem zbliżona jest do prostokąta. Teren w/w nieruchomości jest zagospodarowany, częściowo ogrodzony ogrodzeniem z elementów betonowych, zabudowany budynkiem stanowiącym odrębny od gruntu przedmiot własności. Ponadto utwardzony jest on w ciągach komunikacyjnych kostką brukową, zaś w pozostałej części porośnięty trawą. W/w nieruchomość znajduje się na terenie z dostępem do pełnej infrastruktury technicznej w postaci energii elektrycznej, wodociągu, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, gazu oraz telefonu, które to media zlokalizowane są drodze dojazdowej. Przedmiotowa działka uzbrojona jest w energię elektryczną, wodę, kanalizację sanitarną oraz telefon. Ponadto przez teren w/w nieruchomości przebiega sieć energii elektrycznej.

Części składowe gruntu nie są przedmiotem zbycia bowiem stanowią odrębny od gruntu przedmiot własności.

Cena sprzedaży nieruchomości gruntowej - 24.500 zł (słownie złotych: dwadzieścia cztery tysiące pięćset złotych).

W/w nieruchomość nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań oraz roszczeń osób trzecich.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 23.02.2012r. do 14.03.2012r.