

**Prezydent Miasta Radomia**  
**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości**  
**będących własnością Gminy Miasta Radomia**  
**przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**

Nieruchomość położona w Radomiu przy **ul. Zagłoby 3** (działka oznaczona w ewidencji gruntów miasta Radomia nr 79/1 o powierzchni 2.302 m<sup>2</sup> - zabudowana parterowym, murowanym budynkiem o pow. uż. 272 m<sup>2</sup>, tj. domem dla bezdomnych, została przeznaczona do sprzedaży dla Caritas Diecezji Radomskiej, celem utworzenia Centrum Charytatywno - Opiekuńczego, pracującego na rzecz osób bezdomnych i zagrożonych wykluczeniem społecznym.

Cena sprzedaży ww. nieruchomości została ustalona w wysokości 557.000,00 zł brutto, co po uwzględnieniu udzielonej bonifikaty w wysokości 99 %, na podstawie Uchwały Nr 178/2011 Rady Miejskiej w Radomiu, z dnia 29.08.2011 r., daje kwotę sprzedaży, w wysokości **5.570,00 zł brutto**.

*Przedmiotowa działka nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; natomiast objęta jest uchwałą nr 861/2006 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 28 sierpnia 2006r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – „Dworzec kolejowy” obejmujący teren ograniczony: od strony północnej ulicami Planty, Traugutta oraz zabudową przy ul. Beliny-Prażmowskiego, od strony wschodniej granicą obowiązującego m.p.z.p. w rejonie ulic: Słowackiego , 25-go Czerwca i terenów PKP, od strony południowej terenami PKP, od strony zachodniej ulicami Grzeczmarowskiego i Kościuszki, zmienioną uchwałą nr 514/09 z dnia 20.04.2009 r., oraz uchwałą nr 191/2011 Rady Miejskiej w Radomiu, z dnia 26.09.2011 r.*

Dla nieruchomości prowadzona jest Księga Wieczysta Nr Rep. RA1R/00079003/9.  
W dziale III KW widnieją wpisy nie dotyczące przedmiotowej nieruchomości.

Informuje się byłych właścicieli tych nieruchomości bądź ich spadkobierców, że zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (tekst jednolity Dz.U. z 2010 roku, Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenia o zamiarze skorzystania z powyższego prawa wraz z niezbędnymi dokumentami potwierdzającymi, że są byłymi właścicielami bądź ich spadkobiercami należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30, Wydział Zarządzania Nieruchomościami, pok. 209, w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 22.11.2011 r. do 12.12.2011 r.