

Prezydent Miasta Radomia

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność i będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miasta Radomia przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, położonych w Radomiu przy ulicach:

1/ Grzybowskiej - nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka **176/13** o pow. **45 m²**

Działka przeznaczona jest pod stację transformatorową.

Czynsz dzierżawny wynosi **6 zł 89 gr za 1 m² miesięcznie plus należny podatek VAT**.
Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 1 roku.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze zabudowy mieszkaniowej intensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00069998/7

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej wpisów brak.

2/ Kieleckiej - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **2/8** o pow. **27107 m²**.

Część działki przeznaczona jest pod tablicę reklamową o pow. 10 m².

Czynsz dzierżawny wynosi **630 zł 16 gr miesięcznie plus należny podatek VAT**.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 1 roku.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze ulicy głównej, ciągów usługowych oraz elementów zainwestowania o negatywnym wpływie na środowisko (linie WN, radiostacje, trasy szybkiego ruchu, lotniska)

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00113594/9.

W działach III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

3/ Szklanej 1/9 - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **27/16** o pow. **130 m²**.

Część działki o pow. 18 m² przeznaczona jest pod garaż samochodowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **1 zł 51 gr za 1 m² miesięcznie plus należny podatek VAT**.

Czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku kwartalnym do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego kwartału na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest w strefie zabudowy mieszkaniowej intensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00000828/4.

W działach III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

4/ Czachowskiego - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **73/9** o pow. **12 m²**.

Działka przeznaczona jest na lokalizację kontenera magazynowego.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 55 gr za 1 m² miesięcznie plus należny podatek VAT**.

Czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku kwartalnym do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego kwartału na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy do dnia 30.06.2012 roku.

Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Słowackiego, 25 Czerwca, Żeromskiego i terenów PKP od strony wschodniej w Radomiu

uchwalonych uchwałą nr 354/2000 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 03.07.2000 roku i znajduje się w strefie oznaczonej symbolem 7.7 KL - istniejąca ul. Czachowskiego klasy L od ul. Żeromskiego do ul. Słowackiego - do adaptacji i porządkowania.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00067943/3.

W działach III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

5/ Ofiar Firleja - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **51/2** o pow. **36200 m²**.

Część działki przeznaczona jest pod tablicę reklamową o pow. 3 m².

Czynsz dzierżawny wynosi **26 zł 62 gr za 1 m² miesięcznie plus należny podatek VAT.**

Czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku kwartalnym do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego kwartału na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 1 roku.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest w strefie ZC - cmentarze.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00020310/6.

W działach III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 27.10.2011 roku do 16.11.2011 roku.