

**Prezydent Miasta Radomia**  
**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Gminy Miasta Radomia**  
**przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ograniczonego**

Nieruchomość położona jest w Radomiu przy **ul. Wałowej**, składa się z działki oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 93/1 o powierzchni 157 m<sup>2</sup>.

Nieruchomość jest niezabudowana, nieogrodzona, niezagospodarowana. W granicy działki po jej zachodniej stronie znajduje się ściana szczytowa budynku usytuowanego na działce sąsiedniej (nr 4) oraz fragment ogrodzenia.

Nieruchomość przeznaczona jest do zbycia w trybie przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych oznaczonych nr 4 i 5.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **130.000,- zł**.

Nieruchomość nie jest objęta żadnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom znajduje się w obrębie terenu zabudowy mieszkaniowej o charakterze śródmiejskim oraz w obrębie zespołów i centr usługowych. Nieruchomość znajduje się w ścisłej strefie ochrony konserwatorskiej.

Stan prawny nieruchomości uregulowany jest w księdze wieczystej KW Nr 117132/1.

Informuje się osoby wymienione w art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz.U. z 2010 roku, Nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami), że przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, iż wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 (Wydział Zarządzania Nieruchomościami, pok. 209), w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu, przy ul. Jana Kilińskiego 30 na okres 21 dni tj. od 21.10.2011 r. do 10.11.2011 r.