

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta
Radomia i miasta na prawach powiatu - Radom przeznaczonych do dzierżawy w trybie
bezpłatnym, położonych w Radomiu przy ulicach:

1/ Maratońskiej/Limanowskiego - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **68/51** o pow. **69328 m²**.

Część działki przeznaczona jest pod lokalizację reklamy świetlnej o pow. 14,75 m².

Czynsz dzierżawny wynosi **24 zł 99 gr za 1 m² powierzchni reklamowej netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.**

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze zabudowy mieszkaniowej intensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00103775/9.

W dziale III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

2/ Warszawskiej - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **149/6** o pow. **335 m²**.

Działka przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 99/8, 99/10 i 100/1.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 33 gr za 1 m² netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.**

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie obszarów zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej z ciągiem usługowym w pasie terenu wzdłuż trasy nr 7, z elementami o negatywnym wpływie na środowisko.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00044520/5.

W dziale III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

3/ Struga - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **25/4** o pow. **1951 m²**.

Część działki o pow. 1,5 m² przeznaczona jest pod lokalizację słupa ogłoszeniowego.

Czynsz dzierżawny wynosi **19 zł 38 gr netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.**

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres do 31 sierpnia 2012 roku.

Działka objęta jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Kelles-Krauz - Pl. Jagielloński - Malczewskiego uchwalonym uchwałą nr 262/2000 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 20 marca 2000 roku i znajduje się w strefie 1 KZ - ul. Kelles-Krauz - Struga istniejąca (od ul. Malczewskiego do Betonowej), droga wojewódzka klasy Z 2/2.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00016742/2.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej wpisów brak.

4/ Romualda Traugutta - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **47/9** o pow. **93 m²**.

Działka przeznaczona jest pod schody do budynku banku wraz z windą dla niepełnosprawnych.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 32 gr za 1 m² netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.** Czynnysz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 1 roku.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest w strefie zabudowy mieszkaniowej o charakterze śródmiejskim, obszarach zabudowanych wymagających rehabilitacji oraz strefie ochrony konserwatorskiej. Teren objęty jest uchwałą nr 861/2006 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 28.08.2006 roku oraz uchwałą zmieniającą nr 514/2009 z dnia 20.04.2009 roku o przystąpieniu do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Dworzec Kolejowy”.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00015959/9.

W dziale III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

5/ Żwirki i Wigury - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **58/65** o pow. **12478 m²**.

Część działki o pow. 4 m² przeznaczona jest na lokalizację stacji pomiarowej gazu.

Czynsz dzierżawny wynosi **6 zł 66 gr za 1 m² netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres do dnia 31.12.20112 roku.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest w strefie zabudowy mieszkaniowej intensywnej oraz w strefie systemów zielonych otwartych.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00128371/8.

W dziale III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 26.08.2011 roku do 15.09.2011 roku.