

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność
i współwłasność Gminy Miasta Radomia i miasta na prawach powiatu - Radom przeznaczonych
do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, położonych w Radomiu przy ulicach:

1/ Warszawskiej - nieruchomości gruntowe, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki: nr **3/3** o pow. 1126 m² i nr **3/6** o pow. 3245 m².

Części działek o łącznej pow. 1000 m² przeznaczone są pod parking dla samochodów ciężarowych TIR. Czynsz dzierżawny wynosi **1 zł 13 gr** za 1 m² netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres do 31.10.2013 roku.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, działka nr 3/3 położona jest w strefie zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej a działka nr 3/6 w liniach rozgraniczenia ulicy głównej - Warszawskiej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW 112528

W dziale III i IV księgi wieczystej brak wpisów.

2/ Bolesława Chrobrego - nieruchomości gruntowe oznaczone w ewidencji gruntów jako działki: nr **54/9** o pow. 66 m² oraz nr **150** o pow. 18025 m²

Część działki o pow. 12 m² przeznaczona jest pod kiosk kolportażowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **52 zł 00 gr** za 1 m² netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku rocznym do 20 czerwca każdego roku kalendarzowego na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest w strefie drogi lokalne.

Dla nieruchomości prowadzone są księgi wieczyste KW RA1R/00110336/2 i RA1R/00015904/9.

W działkach III ksiąg wieczystych widnieją wpisy. W działkach IV ksiąg wieczystych brak wpisów.

3/ Olsztyńskiej - nieruchomości gruntowe, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki: nr **133/8** o pow. 535 m², nr **230/6** o pow. 448 m² i nr **129/6** o pow. 255 m²

Działki nr 133/8 i 230/6 oraz udział 4/5 części, jaki posiada Gmina Miasta Radomia w działce nr 129/6 o łącznej pow. 1238 m² przeznaczone są pod myjnię samochodową wraz z infrastrukturą towarzyszącą (śmietnik, odkurzacz) oraz obsługą komunikacyjną i zielenią towarzyszącą.

Czynsz dzierżawny wynosi **13 zł 52 gr** za 1 m² netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami za grunt pod budynek myjni o pow. 170 m²; **0 zł 30 gr** za 1 m² netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami za grunt pod budynek śmietnika i odkurzacz o łącznej pow. 30 m² oraz **0 zł 11 gr** za 1 m² netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami za grunt pod obsługę komunikacyjną i zielenią towarzyszącą o łącznej pow. 1038 m².

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działki położone są na obszarze zabudowy mieszkaniowej intensywnej.

Dla nieruchomości prowadzone są księgi wieczyste nr KW 46897, KW RA1R/00040183/2 i KW 40182

W działkach III i IV ksiąg wieczystych brak wpisów.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 28.02.2011 roku do 20.03.2011 roku.