

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Radomia
i będących we władaniu miasta na prawach powiatu - Radom przeznaczonych do dzierżawy w trybie
bezzwrotnym, położonych w Radomiu przy ulicach:

1/ Jacka Malczewskiego 10 / Stańczyka - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **80** o pow. **3968** m².

Część działki o pow. 24 m² przeznaczona jest na lokalizację pawilonu handlowego i kiosku kolportażowego o pow. 12 m² każdy.

Czynsz dzierżawny wynosi **20 zł 91 gr za 1 m² netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami** za grunt pod pawilonem handlowym oraz **38 zł 18 gr za 1 m² netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami** za grunt pod kioskiem kolportażowym. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 1 roku.

Nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Malczewskiego, Kilińskiego, Niedziałkowskiego, Żeromskiego, uchwalonym uchwałą nr 260/2000 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 20 marca 2000 roku i znajduje się w strefie oznaczonej symbolem 1.1 KL - projektowana ulica lokalna będąca przedłużeniem ulicy Kilińskiego, obszar w strefie ochrony konserwatorskiej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00115430/6.

W dziale III i IV księgi wieczystej brak wpisów.

2/ Mariana Langiewicza - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **91/2** o pow. **18739** m²

Część działki o pow. 250 m² przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 99/3 z możliwością ogrodzenia.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 18 gr za 1 m² netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami**. Czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku rocznym do 20 czerwca każdego roku kalendarzowego na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest w strefie zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej.

Dla nieruchomości nie jest prowadzona księga wieczysta.

3/ Mordechaja Anielewicza - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **88/1** o pow. **356** m²

Działka przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiednich oznaczonych nr 18, 19, 20, 21, 22, 28, 29, 30, 32 i 33.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 54 gr za 1 m² netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest w strefie zabudowy mieszkaniowej o charakterze śródmiejskim, zespołów i centrów usługowych oraz strefy ochrony konserwatorskiej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW 90876.

W działkach III i IV księgi wieczystej brak wpisów.

4/ Witolda - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **34/3** o pow. **37** m².

Działka przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 34/1.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 32 gr za 1 m² netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy do dnia 30 września 2011 roku.

Nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Witolda-Kilińskiego” uchwalonym uchwałą nr 260/2000 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 20 marca 2000 roku i znajduje się w strefie oznaczonej symbolem 1.1 UM - tereny usługowo-mieszkaniowe.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00115430/6.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej brak wpisów.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 22.02.2011 roku do 14.03.2011 roku.