

**Prezydent Miasta Radomia**  
**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości**  
**będących własnością Gminy Miasta Radomia**  
**przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**

Lokal użytkowy znajdujący się w budynku położonym w Radomiu przy **ul. J.Krasickiego 1** (działka oznaczona w ewidencji gruntów miasta Radomia nr 110/2 o powierzchni 5.471 m<sup>2</sup> - zabudowana budynkiem przychodni lekarskiej). Do sprzedaży przeznaczony jest lokal użytkowy o łącznej pow. użytkowej **364,52 m<sup>2</sup>** wraz z pomieszczeniami przynależnymi o pow. **97,26 m<sup>2</sup>** oraz udziałem **46178/106466 cz.** w prawie własności ww. działki oraz części wspólnych budynku, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali.  
Cena sprzedaży ww. lokalu wraz z udziałem wynosi **1.137.300,00 zł brutto**.

*Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Radomia oraz nie podjęto również uchwały o przystąpieniu do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.*

Dla nieruchomości prowadzona jest Księga Wieczysta Nr Rep. 103.483.

Informuje się byłych właścicieli tych nieruchomości bądź ich spadkobierców, że zgodnie z art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (tekst jednolity Dz.U. z 2010 roku, Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenia o zamiarze skorzystania z powyższego prawa wraz z niezbędnymi dokumentami potwierdzającymi, że są byłymi właścicielami bądź ich spadkobiercami należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30, Wydział Zarządzania Nieruchomościami, pok. 209, w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 20.01.2011 r. do 09.02.2011 r.