

**INFORMACJA O WYNIKU
PIERWSZEGO PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO
na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność
Gminy Miasta Radomia,
przeprowadzonego w dniu 06 lutego 2024r.
w Urzędzie Miejskim w Radomiu**

1. Przedmiotem przetargu były działki nr 50/2 i 50/6 (Obr. 0041-Śródmieście 1, ark. 43) o łącznej pow. 953 m², położone w środkowej części Radomia, we wschodniej części obrębu Śródmieście 1, przy drodze gminnej ul. Grzybowskiej. Działki tworzą kształt zbliżony do prostokąta. Teren jest nieogrodzony, niezagospodarowany i nieuporządkowany, porośnięty niepielęgnowaną murawą i krzewami. W otoczeniu nieruchomości dominuje zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna - budynki mieszkalne kilkukondygnacyjne. Otoczenie jest zadbane, okolica spokojna. W pobliżu północnej granicy działek przepływa Potok Północny. Przy południowo - wschodniej granicy działki, na krótkim odcinku przekroczone granicę zabudowy budynku garażu posadowionego na działce sąsiedniej. Na działce 50/2 zlokalizowana jest sieć gazowa i kanalizacyjna, natomiast na działce 50/6 znajdują się sieci kanalizacyjne. Działka nr. ewid. 50/2 i część działki nr 50/6 objęte zostały decyzją nr 335/2021 o warunkach zabudowy z dnia 10.08.2021 r. pod nazwą: budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego na działce nr ewid. 50/2 oraz części działki nr ewid. 50/3 w granicach ABCDEFA (Obr. 0041 - Śródmieście 1, ark. 43) przy ul. Grzybowskiej w Radomiu.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta: RA1R/00148087/6

- 2.** Liczba podmiotów dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu - 3.
- 3.** Liczba podmiotów niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu - 0.
- 4.** Cena wywoławcza nieruchomości - 380 000,00 złotych. Cena zawiera 23% podatku VAT.
- 5.** Najwyższa cena osiągnięta w przetargu - 564 000,00 złotych. Cena zawiera 23% podatku VAT.
- 6.** Nabywca nieruchomości: KRZYŻANOWSCY Sp. z o.o. 26-600 Radom, Ignacego Paderewskiego nr 14

Informację podaje się do publicznej wiadomości zgodnie z §12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz.U. 2021 poz. 2213) na okres co najmniej 7 dni tj. od dnia 16 lutego 2024r. do dnia 22 lutego 2024r.