

**INFORMACJA O WYNIKU
DRUGIEGO PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO
na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej stanowiącej własność
Gminy Miasta Radomia
przeprowadzonego w dniu 05 grudnia 2023r.
w Urzędzie Miejskim w Radomiu**

1. Przedmiotem przetargu była nieruchomość zabudowana murowanymi budynkami: mieszkalnym dwukondygnacyjnym, niepodpiwniczonym, nieocieplonym o powierzchni użytkowej 102,07 m², handlowo-usługowym jednokondygnacyjnym, niepodpiwniczonym, murowanym, otynkowanym o powierzchni użytkowej 25,52 m² składający się z jednego pomieszczenia i WC oraz pięcioma komórkami lokatorskimi murowanymi, jednokondygnacyjnym o powierzchni zabudowy 40 m². Działka przylega do pasa drogowego ulic Wiejskiej i Południowej, nieogrodzona. Teren w części utwardzony tłuczniem. Przez działkę przebiegają sieci elektroenergetyczna, telekomunikacyjna, wodociągowa oraz przyłącze kanalizacji sanitarnej. Przedmiotowa nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej poprzez istniejący zjazd indywidualny z ulicy Wiejskiej. W bezpośrednim sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa, skrzyżowanie ulic ze światłami. Budynek mieszkalny położony przy ul. Południowej 21, Decyzją Nr 9/21 z dnia 15.06.2021r. Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Radomiu wyłączony został z użytkowania ze względu na jego zły stan techniczny. Przedmiotowa nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków miasta Radomia sklasyfikowane są jako **B** - tereny mieszkaniowe.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta Nr RA1R/00116056/7.

2. Liczba podmiotów dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu - **2**.
3. Liczba podmiotów niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu - **0**.
4. Cena wywoławcza nieruchomości - **195 000,00 złotych**. Cena zwolniona z podatku VAT.
5. Najwyższa cena osiągnięta w przetargu - **287 000,00 złotych**. Cena zwolniona z podatku VAT.
6. Nabywca nieruchomości: **Kinga, Marcin Piotrowscy prowadzący działalność gospodarczą: PPUS „KMP” Marcin Piotrowski.**

Informację podaje się do publicznej wiadomości zgodnie z §12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021r., poz. 2213) na okres co najmniej 7 dni tj. od 15 grudnia 2023r do 21 grudnia 2023r.