

PROTOKÓŁ nr 28

z posiedzenia

Komisji do spraw Majątku Spółek Miejskich

Rady Miejskiej w Radomiu

z dnia 24 października 2023 roku

Na posiedzeniu obecni byli Członkowie Komisji oraz zaproszeni Goście wg listy obecności, która stanowi załącznik do niniejszego protokołu. Posiedzenie otworzył i na nim przewodniczył pan Marcin Majewski Przewodniczący Komisji, która powitał wszystkich Członków Komisji i zaproszonych Gości.

Radni nieobecni: Mirosław Rejczak.

Porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie protokołu nr 27 z posiedzenia Komisji.
2. Analiza sytuacji ekonomicznej oraz wyników finansowych Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Radomiu sp. z o.o. za trzy kwartały 2023 roku.
3. Analiza sposobu zarządzania majątkiem (wynajem, udostępnianie powierzchni i infrastruktury oraz inne sposoby udostępniania obiektów) w Miejskim Ośrodku Sportu i Rekreacji w Radomiu sp. z o.o.
4. Sprawy różne.

Porządek posiedzenia został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 1. Protokół nr 27 z ostatniego posiedzenia został przyjęty (4 głosy za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się).

Ad. 2. **Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** poprosił o przedstawienie sytuacji ekonomicznej spółki.

Główna księgowa Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Małgorzata Skrzyszewska poinformowała, że spółka za trzy kwartały 2023 roku wykazuje stratę w wysokości 12 756 000,00 zł. Analogicznie po trzecim kwartale 2022 roku strata wynosiła 13 316 000,00 zł. Jest to spowodowane głównie tym, że spółka działając na podstawie umowy powierzenia na koniec roku wystawia dla gminy fakturę za drugi kwartał gdzie wykazywane są wszystkie koszty spółki pomniejszone o przychody i taka różnica zgodnie z umową powierzenia jest dla spółki przychodem. W poprzednim roku wynik finansowy oscylował w granicach 15 000 000,00 zł. W tym roku przewidywany wynik finansowy jest w granicach 18 000 000,00 zł (oczywiście straty). Radni w materiałach otrzymali szczegółowe przychody w podziale na obiekty jak również wykaz zobowiązań długo i krótkoterminowych, Zobowiązania długoterminowe to są obligacje długoterminowe, które teraz są już tylko spłacane ponieważ zakończony został projekt związany z inwestycją. Zobowiązania krótkoterminowe to też są obligacje związane z VAT. Z tytułu dostaw i usług są zobowiązania wobec dostawców. W innych zobowiązaniach jest duża kwota 3 000 000,00 zł. i w tym się mieści kwota 2 800 000,00 zł czyli zobowiązanie wobec MAXTO (sprawa jest jeszcze w toku w sądzie).

Radny Łukasz Podlewski zapytał czy inwestycja z firmą Betonox została rozliczona. **Główna księgowa Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Małgorzata Skrzyszewska** odpowiedziała, że spółce został do zapłaty VAT czyli kwota 2 400 000,00 zł. Zapłacona została firmie Betonox kwota netto z faktury. Kwota ta znajduje się w pozycji zobowiązania z tytułu dostaw i usług. **Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** zapytał o pozostałą kwotę w tej pozycji. **Główna księgowa Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Małgorzata Skrzyszewska** odpowiedziała, że pozostałą kwota to są zobowiązania bieżące typu energia elektryczna, Radpec. Z samego Radpecu spółka ma 250 000,00 zł miesięcznie plus energia elektryczna 240 000,00 zł. Faktura z Radpec jest za okres nie grzewczy natomiast w okresie grzewczym jest to faktura rzędu 340 000,00 zł. **Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** zapytał o zobowiązania z tytułu podatków, ZUS oraz innych w tytułów publicznoprawnych w kwocie 615 000,00 zł. **Główna księgowa Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Małgorzata Skrzyszewska** odpowiedziała, że ZUS od wynagrodzeń zawsze przechodzi na kolejny miesiąc i to jest około 360 000,00 zł, podatek dochodowy od osób fizycznych ponad 60 000,00 zł., podatek od nieruchomości 190 000,00 zł. **Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** zapytał czy są jakieś zaległości w opłacaniu ZUS i podatku do Urzędu Skarbowego. **Główna księgowa Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Małgorzata Skrzyszewska** odpowiedziała, że na chwilę obecną nie ma zaległości. **Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** zapytał o zobowiązania z tytułu wynagrodzeń w kwocie 15 000,00 zł. **Główna księgowa Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Małgorzata Skrzyszewska** odpowiedziała, że są to umowy zlecenia, które przechodzą z płatnością na następny miesiąc. Spółka nigdy nie zalega z wynagrodzeniami z tytułu umowy o pracę. Wynagrodzenia są wypłacane zgodnie z regulaminem do 29 dnia każdego miesiąca. Umowy zlecenia płacone są w po danym miesiącu w następnym miesiącu dlatego naliczenie jest za dany miesiąc koszt a płatność jest w następnym miesiącu.

Przewodniczący Komisji Marcin Majewski zapytał czy spółka wnioskuje do Urzędu Miejskiego o dokapitalizowanie. **Główna księgowa Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Małgorzata Skrzyszewska** odpowiedziała, że spółka wnioskuje o 18 000 000,00 zł. w poprzednim okresie, w momencie kiedy byli na sesji Rady Miejskiej. **Prezes Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Grzegorz Jandula** dodał, że w tedy spółka otrzymała 9 000 000,00 zł., a teraz wystąpili o kolejne 9 000 000,00 zł. **Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** powiedział, że rozumie, iż spółka drugi raz nie wnioskuje. **Prezes Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Grzegorz Jandula** powiedział, że nie, ponieważ cały czas jest tamten wniosek.

Ad. 3. **Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** powiedział, że informacje dotyczące udostępniania obiektów, które radni otrzymali od spółki są mało szczegółowe. Przewodniczący poprosił o doszczegółowienie tych informacji. **Prezes Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Grzegorz Jandula** powiedział, że są to jednorazowe imprezy, bo jeżeli mowa jest o hali RCS to np. koncert Golec to obok jest data 5 stycznia i to było za jeden dzień, góra dwa, bo jest jeszcze rozłożenie sprzętu, które też kosztuje. Dzień techniczny kosztuje 5 000,00 zł netto. Jeżeli chodzi np. o gabinet odnowy biologicznej czy Esfit studio to są umowy na 2 albo 3 lata w związku z tym w informacji zostały wpisane opłaty miesięczne. **Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** poprosił o uszczegółowienie tych informacji. Powiedział, że rozumie iż przychód z hali RCS wynosi 281 000,00 zł. **Prezes Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Grzegorz Jandula** powiedział, że są to przychody komercyjne do tego sky boksy plus obciążenia: za energię, za sprzętowanie i do tego dochodzą jeszcze treningi. **Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** poprosił o zbilansowaną informację np., że od stycznia do września 2023r. na hali RCS było

tyle, a takie były wydatki. To samo dotyczy stadionu przy ul. Struga. **Prezes Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Grzegorz Jandula** powiedział, że na razie Radomiak obciążany jest tylko opłatami za energię, za śmieci płaci sam i przygotowuje się do przejścia obiektu. Kancelaria prawna jest w kontakcie z prawnikiem spółki, więc oni nanieśli do umowy jakieś poprawki, spółka je poprawiła, a na niektóre się nie zgodziła. W najbliższych dniach podobno mają spółce przysłać swoje odpowiedzi. **Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** zapytał na jakiej podstawie odbywają się imprezy masowe na stadionie. **Prezes Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Grzegorz Jandula** odpowiedział, że jeżeli nie zostanie podpisana umowa będą musieli obciążyć ich z cennika. **Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** zapytał co w przypadku jeśli umowa zostanie podpisana za rok, albo w ogóle nie zostanie podpisana. **Prezes Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Grzegorz Jandula** odpowiedział, że wtedy spółka będzie musiała wyfakturować i to na koniec roku. Z Radomiakiem spółka nie może postąpić tak jak z obcym klubem, nie może mu wyliczyć kwoty bez zniżek, bo ten klub przestanie istnieć w pewnym momencie i to właściwie zaraz po wystawieniu faktury. **Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** zapytał na jakiej zasadzie są w tym momencie organizowane mecze Radomiaka na stadionie przy ul. Struga. **Prezes Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Grzegorz Jandula** odpowiedział, że spółka umowę przygotowała, podpisała i dostał ją Radomiak i na zasadzie typowej dzierżawy. **Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** powiedział, że umowa nie jest podpisana, więc na jakiej zasadzie Radomiak korzysta z tego stadionu. **Prezes Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Grzegorz Jandula** odpowiedział, że dla spółki korzysta na podstawie tej umowy. **Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** powtórzył, że umowa nie jest podpisana i zapytał czy prezes nie wie, że pod umową muszą podpisać się dwie strony. **Prezes Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Grzegorz Jandula** odpowiedział, że wie o tym. **Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** kolejny raz zapytał na jakiej zasadzie Radomiak korzysta ze stadionu. **Prezes Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Grzegorz Jandula** odpowiedział, że jest to na podstawie tej umowy użyczenia. Na podstawie tej samej umowy, na którą dostał z PZPN pozwolenie. Dokładnie na podstawie tej umowy. **Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** poprosił o dostarczenie przed sesją do Komisji umowy, z której korzysta teraz Radomiak, bo w jego opinii nie ma takiej umowy, nie jest podpisana, ponieważ nie podpisały się dwie strony. **Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** zapytał czy są jakieś wpływy od Radomiaka za wynajęcie, korzystanie ze stadionu przy ul. Struga 63. **Prezes Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Grzegorz Jandula** odpowiedział, że nie. Na razie jest tylko zwrot kosztów za energię elektryczną i za sprzętanie. **Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** powiedział, że oznacza to, że tak naprawdę Radomiak przez najbliższe 4 lata może cały czas podpisywać umowę, a spółka będzie go tylko obciążała za energię. **Prezes Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Grzegorz Jandula** powiedział, że spółka będzie musiała obciążyć Radomiaka na koniec roku, bo tak czy inaczej za ten okres będzie musiała go obciążyć. **Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** zapytał według jakich stawek będzie wystawiana faktura Radomiakowi zakładając, że nie podpisze on umowy. **Prezes Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Grzegorz Jandula** odpowiedział, że według cennik spółki jeden mecz to koszt 40 000,00 zł. **Radny Łukasz Podlewski** zapytał ile kosztuje mecz Czarnych na hali przy ul. Struga, a ile na hali przy ul. Narutowicza. **Prezes Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Grzegorz Jandula** odpowiedział, że na hali przy ul. Narutowicza mecz jest tańszy, bo jest mniejsza hala. Nie ma przy sobie w tej chwili cennika, a to wszystko jest z cennika. Na pewno RCS jest droższy, bo mają też większe wpływy z biletów. **Radny Łukasz Podlewski** powiedział, że to rozumie i poprosił o rozbić ile przynosi hala przy ul. Struga, a ile hala przy ul. Narutowicza jeżeli chodzi o nasze

drużyny halowe. **Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** poprosił o dołączenie również cennika. **Prezes Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Grzegorz Jandula** powiedział, że postara się to jutro przesłać do radnych.

Przewodniczący Komisji Marcin Majewski zapytał o system rezerwacji biletów. Co się stało, że MOSiR już nie świadczy tej usługi dla Radomiaka? Czy inne kluby korzystają z tego systemu? **Prezes Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Grzegorz Jandula** odpowiedział, że każdy ma do wyboru. Radomiak chciał wprowadzić sobie inną opcję, bo twierdził, że system MOSiR-u jest dla niego mało wydajny. **Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** powiedział, że ten system po prostu nie działał, nie można było zakupić biletów. **Prezes Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Grzegorz Jandula** powiedział, że na innych obiektach działa, dla innych klubów działa, więc nie chciałby komentować tego. **Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** zapytał jaki był zysk ze sprzedaży tych biletów. **Prezes Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Grzegorz Jandula** odpowiedział, że było to 4%. **Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** zapytał ile spółka na tym zarobiła w perspektywie 2022 roku. Czy spółka jest w stanie takie dane wyciągnąć? **Główna księgowa Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Małgorzata Skrzyszewska** odpowiedziała, że jest w stanie takie dane podać, ale w tej chwili nie pamięta. **Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** poprosił o przekazanie takiej informacji.

Przewodniczący Komisji Marcin Majewski zapytał czy węzeł cieplny jest już oddany. **Prezes Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Grzegorz Jandula** odpowiedział, że tak. **Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** zapytał czy spółka ma podpisaną umowę z Radpecem. **Prezes Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Grzegorz Jandula** odpowiedział, że umowa jest podpisana z Radpecem, ale jeszcze to nie było uruchamiane. **Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** powiedział, że rozumie, iż koszty związane z uruchomieniem tego węzła pokrył MOSiR. **Prezes Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Grzegorz Jandula** odpowiedział, że budowę tego węzła pokrył MOSiR. **Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** zapytał kiedy spółka planuje uruchomić ten węzeł. **Prezes Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Grzegorz Jandula** odpowiedział, że jest to uzależnione od warunków atmosferycznych, na razie nie ma takiej potrzeby. **Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** zapytał czy są jakieś koszty stałe związane z utrzymaniem tego węzła. **Prezes Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Grzegorz Jandula** odpowiedział, że nie potrafi teraz powiedzieć ile to będzie kosztowało. Na pewno tanio nie będzie tym bardziej, że Radpec przysłał jeszcze podwyżkę.

Przewodniczący Komisji Marcin Majewski zapytał kiedy MOSiR wystawi fakturę Radomiakowi jeżeli umowy nie będzie do końca roku. **Główna księgowa Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Małgorzata Skrzyszewska** odpowiedziała, że na pewno musi być wystawiona w tym roku czyli najpóźniej 31 grudnia. **Prezes Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Grzegorz Jandula** dodał, że po wczorajszej rozmowie z prezesem Radomiaka ma nadzieję, że ta umowa udostępnienia stadionu, przejęcia jako operatora będzie na dniach już podpisana.

Przewodniczący Komisji Marcin Majewski zapytał czy MOSiR ma zliczone wszystkie koszty związane z budową RCS. **Prezes Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Grzegorz Jandula** odpowiedział, że było to zliczone już dawno. **Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** zapytał o podział kosztów na halę i stadion. **Główna księgowa Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Małgorzata Skrzyszewska** odpowiedziała, że jest to wyliczone. **Prezes Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Grzegorz Jandula** dopowiedział, że było to podawane na Komisji. **Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** zapytał o korty tenisowe. **Prezes Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Grzegorz Jandula** odpowiedział, że są one udostępniane tak jak wszystkie obiekty MOSiR-u. Jest komercja czyli III grupa i są też preferencyjne warunki dla klubów sportowych (dzieci, młodzież) jeżeli

mają jakichś medalistów, jeżeli mają stypendium z miasta to wtedy ten klub na te dzieci ma stawkę I grupę albo II grupę (50%). **Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** zapytał czy jest jeszcze tytułarny sponsor kortów. **Prezes Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Grzegorz Jandula** odpowiedział, że tak. **Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** zapytał gdzie może znaleźć wpływy z tego tytułu. **Prezes Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Grzegorz Jandula** odpowiedział, że MOSiR dostał dwa samochody, jeden dostawczy i Toyotę Corollę. Samochody te służą np. do przewozu więźniów, którzy są transportowani na obiekty ponieważ MOSiR korzysta z takiej pracy. **Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** zapytał na jaki okres były podpisane te umowy. **Prezes Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Grzegorz Jandula** odpowiedział, że są to umowy dwu albo trzyletnie. **Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** poprosił o przestanie umowy (na jaki okres są zawarte te umowy i kiedy się kończą).

Radny Łukasz Podlewski zapytał czy MOSiR zarządza tylko kortami na Borkach. **Prezes Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Grzegorz Jandula** odpowiedział, że tak. **Radny Łukasz Podlewski** zapytał czy MOSiR zajmuje się odśnieżaniem boiska przy Staszicu. **Prezes Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Grzegorz Jandula** odpowiedział, że nie. **Radny Łukasz Podlewski** zapytał czy MOSiR poza obiektami wymienionymi w przekazanych materiałach ma w zarządzaniu jeszcze jakiś obiekt. **Prezes Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Grzegorz Jandula** odpowiedział, że nie. Na Rapackiego jest jeszcze boisko MOSiR-u. **Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** powiedział, że nie ma go w przedstawionym wykazie. **Główna księgowa Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Małgorzata Skrzyszewska** powiedziała, że z tego boiska nie ma wpływów. **Radny Łukasz Podlewski** stwierdził, że minimalne wpływy z tego boiska MOSiR ma.

Radny Łukasz Podlewski zapytał prezesa czy jest wstanie oszacować, który ośrodek jest dla MOSiR-u najbardziej problematyczny jeżeli chodzi o zarządzanie w sensie generowania kosztów. Który ośrodek w najbliższym czasie będzie wymagał gruntownego remontu ze względu na jego eksploatację? **Prezes Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Grzegorz Jandula** odpowiedział, że dwa baseny wymagają remontu tj. Delfin i Orka. Na Delfinie już wiadomo, że należy wykonać wymianę całej kanalizacji i to musi być zrobione bezwzględnie w przyszłym roku. Na Orce według zaleceń straży pożarnej należy wykonać napowietrzanie klatek schodowych. Na Neptunie w planach jest zrobienie kilku saun, ale na razie dopóki nie ma kwot nie będzie to zrobione. **Radny Łukasz Podlewski** zapytał czy MOSiR w jakiś sposób sonduje ile to może kosztować. **Prezes Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Grzegorz Jandula** odpowiedział, że w zeszłym roku był remont jednej sauny i był to koszt 40 000,00 zł. **Radny Łukasz Podlewski** zapytał czy MOSiR jest wstanie zrobić zestawienie obiektów, które są bardzo deficytowe. **Prezes Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Grzegorz Jandula** odpowiedział, że każdy obiekt jest rozliczany, bo są konta tych obiektów i to w księgowości widać tylko, że są wszystkie koszty np. CIT wtedy wstawione. W CIT, MOSiR może sprzedawać, ale to są groszowe sprawy. Basen Neptun czasami miesięcznie wygeneruje 300 000,00 zł miesięcznie przychodu i też na zero nie wychodzi spółka, bo te koszty utrzymania są bardzo duże. **Radny Łukasz Podlewski** zapytał czy w utrzymaniu MOSiR-u jest pumtrack. **Prezes Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Grzegorz Jandula** odpowiedział, że MOSiR dba o to. **Radny Łukasz Podlewski** zapytał czy oznacza to, że pumtrack można łączyć z ośrodkiem Borki i za chwilę park wodny również. **Prezes Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Grzegorz Jandula** odpowiedział, że tak. **Radny Łukasz Podlewski** zapytał czy utrzymanie wodnego parku będzie w ramach obecnego zatrudnienia. **Prezes Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Grzegorz Jandula** odpowiedział, że będzie to w ramach obecnego zatrudnienia. **Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** zapytał czy MOSiR szacował jakie będą potrzebne środki na remont basenów. **Prezes Miejskiego Ośrodka Sportu**

i Rekreacji Grzegorz Jandula odpowiedział, że nie, bo na dzisiaj zostało to zdiagnozowane i w przyszłym tygodniu są umówieni z projektantem sanitarnym, który to zdiagnozuje, zaprojektuje i skosztorysuje. Oprócz tego należy pamiętać, że dochodzą również koszty budowlane (płytki, wylewki), bo to wszystko jest w stropach. Na pewno remont Delfina będzie bardziej kosztowny, remont Orki to jest koszt około 110 000,00 zł. Remonty te wymagają też czasu, bo Orka zostanie wykonana w ciągu przerwy natomiast basen Delfin będzie musiał zostać zamknięty na dłużej.

Ad.4. **Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** powiedział, że chciałby porozmawiać na temat dokapitalizowania spółki MOSiR. W uzasadnieniu do Uchwały Budżetowej jest napisane jest, że to dokapitalizowanie jest w celu zabezpieczenia wydatków związanych z budową stadionu piłkarskiego przy RCS. Zapytał na jaki cel są te środki. **Główna księgowa Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Małgorzata Skrzyszewska** odpowiedziała, że tak jak spółka występowała na sesji Rady Miejskiej to tam były 3 pozycje. Wydatkowanie nieplanowanych kosztów związanych z budową stadionu (to co MOSiR poniósł z własnych środków, a nie było w gestii wykonawcy); zwiększone koszty eksploatacji obiektów (wzrost energii i pozostałych rzeczy); wzrost odsetek od emisji obligacji. **Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** zapytał ile MOSiR wydatkował na tę pierwszą część. **Główna księgowa Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Małgorzata Skrzyszewska** odpowiedziała, że już nie pamięta, ale tam było wszystko wyszczególnione w tej tabeli. **Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** zapytał na co MOSiR chce wydatkować to 9 000 000,00 zł. **Główna księgowa Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Małgorzata Skrzyszewska** odpowiedziała, że zabraknie im na spłatę emisji obligacji i odsetek. W tym wniosku zaznaczone było również ile spółce wzrosły koszty w przeciągu 4 lat, a ile MOSiR dostał rekompensaty eksploatacyjnej. Rekompensata w przeciągu 4 lata zmalała, a koszty wzrosły (niektóre prawie 100%).. **Prezes Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Grzegorz Jandula** zaznaczył, że MOSiR nie zwiększa zatrudnienia mimo tych nowych obiektów, a doszło ich 6. MOSiR stara się robić tym co ma, po prostu nie ma pieniędzy. **Główna księgowa Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Małgorzata Skrzyszewska** dodała, że w tym wniosku pokazany był również wzrost WIBOR w przeciągu 4 lat. **Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** zapytał kiedy ten wniosek był złożony. **Główna księgowa Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Małgorzata Skrzyszewska** odpowiedziała, że było to w sierpniu. **Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** poprosił o przygotowanie przed sesją informacji na co dokładnie spółka potrzebuje tych pieniędzy, tych 9 000 000,00 zł. Zapytał co by się stało gdyby spółka tych pieniędzy nie otrzymała. **Główna księgowa Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Małgorzata Skrzyszewska** odpowiedziała, że na pewno nie spłaciliby obligacji i odsetek tj. około 10 000 000,00 zł. (część spółka ma zabezpieczone). **Prezes Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Grzegorz Jandula** dodał, że oprócz tego zagrożone byłyby pensje dla pracowników. **Główna księgowa Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Małgorzata Skrzyszewska** dopowiedziała, że skutkowałoby to również rozwiązaniem umowy powierzenia, a umowa jest zabezpieczeniem spółki przy podpisywaniu umowy z bankiem na emisję obligacji. **Kierownik Biura Nadzoru Właścicielskiego Małgorzata Błażewicz** powiedziała, że wtedy miasto jest zobowiązane do dokonania tej spłaty i bank będzie tego wymagał od miasta.

Radny Łukasz Podlewski powiedział, że rok temu na komisji dyrektor Dębicki powiedział, że koszt funkcjonowania hali wynosi ponad 2 000 000,00 zł. z utrzymaniem obiektu. Zapytał czy dziś MOSiR jest w stanie oszacować mniej więcej ile wynosi koszt utrzymania hali. **Główna księgowa Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Małgorzata Skrzyszewska** odpowiedziała, że tak właśnie jest,

około 2 500 000,00 zł spółka dokłada do utrzymania hali. **Radny Łukasz Podlewski** powiedział, że prezes wspominał o tym, że nie było wzrostu zatrudnienia a z tego co on pamięta wzrost zatrudnienia przy uruchamianiu hali był. Dziś MOSiR nie zatrudnia więcej pracowników, ale ten wzrost o 8 czy 10 etatów był. Zapytał ilu jest teraz pracowników w MOSiR-ze. **Główna księgowa Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Małgorzata Skrzyszewska** odpowiedziała, że jest to 124 osoby. **Radny Łukasz Podlewski** powiedział, że kadencję zaczynali przy chyba 112 czy 108 pracownikach. **Prezes Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Grzegorz Jandula** stwierdził, że przejętych zostało 6 nowych obiektów. Przepisy nakładają, że na hali niestety przy monitoringu musi być całodobowa obsada.

Przewodniczący Komisji Marcin Majewski zarządził głosowanie nad projektem uchwały zawartym na druku Nr 898. Radni pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały na druku Nr 898 w sprawie dokonania zmian w Uchwale Budżetowej na 2023 rok w części dotyczącej dokapitalizowania spółki MOSiR kwotą 9 000 000,00 zł (2 radnych za, 1 przeciw, 2 wstrzymujących się). **Opinię nr 9 dołączono do materiałów z komisji.**

Przewodniczący Komisji Marcin Majewski zapytał czy zostały podjęte jakieś kroki w celu pozyskania sponsora tytularnego hali czy stadionu. Czy był przygotowany jakiś konkurs czy spółka kogoś o to pytała? To są dodatkowe środki, które mogłyby zmniejszać wydatki. **Prezes Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Grzegorz Jandula** odpowiedział, że jeżeli chodzi o halę to rozmawiali z rodzimymi firmami jak również z innym, które chcą wejść na rynek radomski. **Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** zapytał czy MOSiR ogłosił jakiś konkurs. **Prezes Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Grzegorz Jandula** odpowiedział, że zostały wysłane oferty i były prowadzone rozmowy. **Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** powiedział, że oznacza to, że nie było takiej oficjalnej informacji, że MOSiR szuka tego tytularnego sponsora. **Prezes Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Grzegorz Jandula** odpowiedział, że przetargiem nie było to ogłaszane na stronie. Raczej sami dzwonią i pytają. Oficjalnie wychodzą spotykają się. Kilka spotkań było. **Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** zapytał czy MOSiR planuje taką sytuację, że oficjalnie wyjdzie z takim komunikatem. **Prezes Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Grzegorz Jandula** odpowiedział, że tak. Tak naprawdę czekali do zakończenia budowy stadionu i żeby zakończył się ten hałas medialny wokół tego obiektu, bo to nie ułatwiało rozmów. **Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** wyraził swoje zdziwienie, że MOSiR oficjalnie nie wychodzi z przekazem, że szuka takiego sponsora. Nawet gdyby ktoś się zgłosił za 500 000,00 zł na rok to byłoby to... **Prezes Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Grzegorz Jandula** powiedział, że wycenione jest to na 600 000,00 zł netto rocznie i firmy na dzień dzisiejszy są tak obciążone, że trudno im to...

Przewodniczący Komisji Marcin Majewski zapytał czy MOSiR planuje wynająć powierzchnie w łączniku gdzie miały być restauracje. **Prezes Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Grzegorz Jandula** odpowiedział, że MOSiR nie ma możliwości i funduszy żeby prowadzić restaurację. Najchętniej chcą to wynająć. Było już w tej sprawie kilka ogłoszeń. Na hali wynajęte są 3 bary, które przynoszą dochód około 13 000,00 zł miesięcznie. **Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** zapytał czy nikt się nie zgłosił na ten łącznik. **Prezes Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Grzegorz Jandula** odpowiedział, że nikt się nie zgłosił na tę dużą restaurację.

Przewodniczący Komisji Marcin Majewski zapytał czy MOSiR ma jakiś pomysł na dodatkowe dochody. **Prezes Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Grzegorz Jandula** odpowiedział, że sprzedawane są reklamy na basenach, płotach tam gdzie tylko można. **Główna księgowa Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Małgorzata Skrzyszewska** dodała, że umowa powierzenia też jest tak skonstruowana, że trochę ogranicza spółkę przy przychodach komercyjnych.

Przewodniczący Komisji Marcin Majewski poprosił o przesłanie informacji ile wynosił przychód komercyjny w okresie od stycznia do września.

Więcej spraw nie było.

W związku z wyczerpaniem porządku Przewodniczący Komisji podziękował wszystkim za przybycie i zamknął posiedzenie.

Na tym protokół zakończono.

Przewodniczący Komisji

Marcin Majewski

Protokołowała:
Sylwia Sykuła