



Radom, 20 listopada 2023 r.

**PREZYDENT
MIASTA RADOMIA**

OŚR.6220.53.2023.AL

Obwieszczenie

Zgodnie art. 10, art. 49, ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2022r. poz. 2000) zwana dalej „k.p.a.” w związku z art. 74 ust. 3f ustawy z dnia 3 października 2008r. *o udostępnianiu informacji o środowisku jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2022r. poz. 1029 ze zm.) zwana dalej „ustawą ooś”

zawiadamiam strony postępowania,
którym przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości o nr ewid. 104 i 105 (ark.14 obręb 0010 Kaptur), że w dniu 20 listopada 2023r. została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie centrum sportowo-szkoleniowego „Radomiak” składającego się z budynku zaplecza higieniczno-sanitarnego, boiska z nawierzchnią sztuczną z zadaszeniem tymczasowym (halą pneumatyczną) dwóch boisk z nawierzchnią trawiastą, trybuny sportowej oraz infrastruktury technicznej na części terenu działek o nr 100/1 i 101/3 (obręb Kaptur ark. 14) w Radomiu.

Niniejsze obwieszczenie dotyczy nieruchomości z nieuregulowanym lub nieujawnionym stanem prawnym, znajdujących się w obszarze, na który będzie oddziaływać ww. przedsięwzięcie.

Zgodnie z art. 74 ust.3f ustawy ooś - nieuregulowany lub nieujawniony stan prawny nieruchomości znajdujących się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, nie stanowi przeszkody do wszczęcia i prowadzenia postępowania oraz wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Do zawiadomień o decyzjach i innych czynnościach organu osób, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości o nieuregulowanym lub nieujawnionym stanie prawnym, stosuje się przepis art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Przez nieuregulowany stan prawny należy rozumieć sytuację, w której:

- 1) dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono postępowania spadkowego lub nie zostało ono zakończone;

2) nieruchomości, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe (art. 74 ust.3g ustawy ooś).

Przez nieujawniony stan prawny należy rozumieć sytuację, w której rejestry lub ewidencje właściwe dla ustalenia osób, o których mowa w ust. 3a, nie zawierają danych umożliwiających ich ustalenie, w szczególności danych osobowych, w tym adresu, właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

Z aktami sprawy w tym z treścią decyzji strony postępowania mogą zapoznać się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Kilińskiego 30, od poniedziałku do piątku w godzinach 7³⁰ - 15³⁰.

Jednocześnie informuję, że od wydanej decyzji stronom postępowania służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu ul. Żeromskiego 53 za pośrednictwem Prezydenta Miasta Radomia w terminie 14 dni od uznania niniejszej decyzji za doręczoną zgodnie z art. 49 k.p.a.

Zgodnie z art. 49 § 2 k.p.a. zawiadomienie uznaje się za doręczone stronom postępowania, po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Niniejsze obwieszczenie zostaje podane stronom do wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu, ul. J. Kilińskiego 30 oraz poprzez umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Radomiu www.bip.radom.pl w dziale środowisko - inwestycje wpływające na środowisko.

Wskazuję dzień publicznego obwieszczenia w Urzędzie Miejskim w Radomiu - 20 listopada 2023 r.

z up. PREZYDENTA MIASTA


mgr Zbigniew Majcher
Kierownik Referatu
Oddziałów Środowiskowych
Gospodarki Wodnej i Ściekowej