

**INFORMACJA O WYNIKU
PIERWSZEGO PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO
przeprowadzonego w dniu 07 listopada 2023r.
w Urzędzie Miejskim w Radomiu**

1. Przedmiotem przetargu była działka nr 9/175 o pow. 3149 m² położona w północnej części Radomia, przy ul. Marii Gajl w kształcie zbliżonym do prostokąta. Teren działki jest niezabudowany, nieurządzony. Działka położona jest na obszarze z dostępem do pełnej infrastruktury technicznej. Na działce znajdują się sieci: wodociągowa, kanalizacyjna, elektroenergetyczna, telekomunikacyjna i czynna sieć ciepłownicza 2xDn250. Otoczenie nieruchomości stanowią tereny o przeznaczeniu usługowo-przemysłowym. Działka posiada dostęp do drogi publicznej - ul. Energetyków poprzez drogę wewnętrzną ul. Marii Gajl.

W sąsiedztwie nieruchomości znajduje się zabudowa usługowo przemysłowa i magazynowa oraz tereny niezagospodarowane, a także zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna - budynki socjale.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta Nr RA1R/00114889/1.

2. Liczba podmiotów dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu - **3**.

3. Liczba podmiotów niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu - **0**.

4. Cena wywoławcza nieruchomości - **350 000,00 zł**. Sprzedaż nieruchomości zwolniona z podatku VAT na podst. art. 43 ust. 1 pkt 9 zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług.

5. Najwyższa cena osiągnięta w przetargu - **620 000,00 zł**. Sprzedaż nieruchomości zwolniona z podatku VAT na podst. art. 43 ust. 1 pkt 9 zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług.

6. Nabywca nieruchomości: „**P.K. OLIGOPOL**” **Paweł Kapusta z siedzibą w Jastrzębi**

Informację podaje się do publicznej wiadomości zgodnie z §12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz.U. 2021 poz. 2213) na okres co najmniej 7 dni tj. od 16 listopada 2023r. do 23 listopada 2023r.