

**INFORMACJA O WYNIKU  
PIERWSZEGO PRZETARGU USTNEGO OGRANICZONEGO  
na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych, stanowiących własność  
Gminy Miasta Radomia,  
przeprowadzonego w dniu 03 października 2023r.  
w Urzędzie Miejskim w Radomiu**

**1.** Przedmiotem przetargu były działki nr 1/6, 2/2, 5/4, 5/6 (Obr. 0050-Stare Miasto, ark. 62) o łącznej pow. 2659 m<sup>2</sup> położone w zachodniej części Radomia. Na terenie dzielnicy dominuje zabudowa mieszkaniowa z towarzyszącymi usługami. W bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości znajdują się garaże w zabudowie szeregowej, w dalszej części zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Teren działki płaski, w części nieurządzony, w części stanowi fragment parkingu, utwardzony betonem. Przedmiotowa działka jest nieuzbrojona, urządzenia infrastruktury technicznej tj. sieć wodociągowa, kanalizacji sanitarnej, elektroenergetyczna i telekomunikacyjna znajdują się na sąsiednich działkach, pozostałe sieci (tj. gazowa i ciepłownicza) znajdują się w oddaleniu. Nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej. Z uwagi na brak prawidłowego dostępu do drogi publicznej wybrana została forma przetargu ograniczonego do nieruchomości sąsiednich.

Dla nieruchomości prowadzone są księgi Wieczyste Nr RA1R/00016351/4 i RA1R/15873/2.

**2.** Liczba podmiotów dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu - 1.

**3.** Liczba podmiotów niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu - 0.

**4.** Cena wywoławcza nieruchomości - 805 000,00 złotych. Cena zawiera 23% podatku VAT.

**5.** Najwyższa cena osiągnięta w przetargu - 814 000,00 złotych. Cena zawiera 23% podatku VAT.

**6.** Nabywca nieruchomości: TRAFIKA Sp. J. Mirosław Danik, Henryk Pysiak, 26-600 Radom, ul. Malczewskiego 10.

Informację podaje się do publicznej wiadomości zgodnie z §12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz.U. 2021 poz. 2213) na okres co najmniej 7 dni tj. od dnia 13 października 2023 r. do dnia 20 października 2023r.