

Wykaz nr WNP.1431.87.2023.MD

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Radomia przeznaczonej do oddania w najem na czas określony
sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.)

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania umowy	Stawka czynszu (zł/m ²)	Termin wnoszenia opłaty	Warunki zmiany wysokości opłat
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1.	Radom, ul. Hallera	KW RA1R/00040573/3 146301_1.0020. AR_10. 216/50	14207 m ²	Działka nr 216/50 zagospodarowana jest zielenią parkową i częściowo utwardzona. Rodzaj użytków: tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	Działka o nr ewid. 216/50 (obr. 0020 Gołębiów, ark. 10) położona w Radomiu przy ul. Hallera, w obecnej chwili jest objęta ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Radomia dla obszaru „Park Gołębiów Północ” w Radomiu, na terenie położonym w rejonie ulic: Zbrowskiego, Chrobrego, Terenowej, Hallera, uchwalonego uchwałą nr 667/2010 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 25.01.2010r. Według w/w planu przedmiotowa działka znajduje się w strefach: 1 ZP, 2 ZP - tereny zieleni parkowej, 1 KDX - ciągi pieszo - jezdne. Jednocześnie przedmiotowa nieruchomość objęta jest uchwałą nr XLVII/435/2020 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 14.12.2020r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszarów MIASTA RADOMIA - etap V ze zmianami.	Najem części działki o pow. 10 m ² , w celu realizacji dotychczasowego sposobu zagospodarowania, tj. z przeznaczeniem pod istniejące urządzenie do ciągłego monitorowania pyłów	Na czas określony do 3 lat.	9,23 zł plus VAT	Do 20 dnia każdego danego miesiąca	Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia PMR.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 24.08.2023 roku do 13.09.2023 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.
Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowej nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.