

Wykaz Nr 1431.69.2023.DW

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Radomia przeznaczonej do oddania w najem na czas określony sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344)

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania najmu	Miesięczna stawka czynszu najmu (zł/m ²)	Termin wnoszenia opłaty za najem	Warunki zmiany wysokości opłat
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1	Radom, ulica Piłsudskiego	KW RA1R/00133191/0 146301_1.0091.AR_85 36/1	112 m ²	Działka Nr 36/1 stanowi nieruchomość zabudowaną w części utwardzoną. Rodzaj użytków: Inne tereny zabudowane	Działka nr 36/1 jest objęta ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, „BERNARDYNI” na terenie położonym w rejonie ulic: Żeromskiego, Wałowej, Lekarskiej, Tochtermana, Traugutta, Piłsudskiego uchwalonego uchwałą nr 616/2013 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 04.11.2013 r. Według ustaleń w/w. planu przedmiotowa działka znajduje się w strefach: KDL-ulica lokalna, brama przejazdowa, obszar strefy ścisłej ochrony konserwatorskiej, obiekty wpisane do Gminnej Ewidencji Zabytków.	Wynajęcie działki Nr 36/1 o pow. 112 m ² , z przeznaczeniem na realizację dotychczasowego sposobu zagospodarowania (poszerzenie nieruchomości sąsiedniej).	Na czas określony do 3 lat	0,84 zł plus VAT	Do 20 dnia każdego danego miesiąca.	Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia Prezydenta Miasta Radomia.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 11.07.2023 roku do 31.07.2023 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu. Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowych nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.