

Wykaz nr WNG.1431.30.2023.ŁK

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Radomia przeznaczonej do oddania w najem na czas określony
sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2023.344)

| L.P. | Położenie nieruchomości | Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości | Pow. nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego | Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości | Okres trwania najmu | Miesięczna stawka czynszu najmu (zł/m ²) | Termin wnoszenia opłaty za najem | Warunki zmiany wysokości opłat |
|------|---|---|--------------------|---|--|---|-----------------------------|--|------------------------------------|--|
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. | 9. | 10. | 11. |
| 1. | Radom, ul. Wośnicka (w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia brak oznaczenia położenia). | Kw RA1R/00034149/7 146301_1.0070.AR_75. 137/5 | 213 m ² | Działka nr 137/5 jest ogrodzona, zagospodarowana zielenią i częściowo utwardzona. Rodzaj użytków: tereny mieszkaniowe. | Działka nr 137/5 w obecnej chwili jest objęta ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Wośniki” uchwalonego uchwałą nr 748/2018 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 24.09.2018 r. Zgodnie z w/w planem przedmiotowa działka usytuowana jest w strefie: 8 MN/U - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług. | Wynajęcie działki z przeznaczeniem na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej. | Na czas określony do 3 lat. | 0,83 zł plus VAT | Do 20 dnia każdego danego miesiąca | Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia Prezydenta Miasta Radomia. |

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 19.04.2023 roku do 09.05.2023 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu. Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowej nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.