

**PREZYDENT
MIASTA RADOMIA**

BP-I.0003.199.2022.KW

p. H. Kaca
06.12.2022 r.
H. Bogu

Radom, dnia 06 grudnia 2022 r.



Pan

Marcin Kaca

Radny Rady Miejskiej w Radomiu

(z prośbą o przekazanie odpowiedzi Radnemu,
który kierował zapytanie)

Dotyczy: budowy masztu przy ulicy Małcużyńskiego.

W odpowiedzi na interpelację złożoną w dniu 23 listopada 2022 r., w sprawie budowy masztu przy ulicy Małcużyńskiego, wyjaśniam następująco:

Z informacji uzyskanych z Wydziału Architektury Urzędu Miejskiego w Radomiu, dla ww. inwestycji została wydana decyzja Prezydenta Miasta Radomia Nr 22/2022 z dnia 08 kwietnia 2022 r. znak ArIII.6733.11.2022.PCz, o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na budowę stacji bazowej telefonii komórkowej P4 nr „RAD1097A” wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działce nr ewid. 120/1 (obręb 0190 - Kończyce, ark. 178) przy ul. Witolda Małcużyńskiego w Radomiu.

Jednocześnie informuję, że w przedmiotowym postępowaniu nie były prowadzone konsultacje społeczne, gdyż przepisy prawa nie przewidują takiej formy udziału społeczeństwa.

Nadmienię również, że obecnie toczy się postępowanie administracyjne w przedmiocie pozwolenia na budowę ww. masztu komunikacyjnego.

Ponadto informuję, że w przedmiotowej sprawie w dniu 07 października 2022 r. do Prezydenta Miasta Radomia wpłynęła petycja mieszkańców Kończy i Pruszkowa w sprawie sprzeciwu budowy stacji bazowej telefonii komórkowej P4 Nr "RAD1097A" wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr ewid. 120/1 przy ul. Małcużyńskiego w Radomiu. Po wstępnej analizie zgromadzonych materiałów w powyższej sprawie, petycję pozostawiono bez rozpatrzenia z uwagi na fakt, że w sprawie stanowiącej przedmiot petycji prowadzone było postępowanie administracyjne, w związku

PREZYDENT MIASTA RADOMIA - RADOSŁAW WITKOWSKI

ul. Kilińskiego 30, 26-600 Radom, tel. 48 36 20 201 fax: 48 36 26 753, e-mail: prezydent@umradom.pl
www.radom.pl

z czym petycja ta nie mogła zastąpić procedury administracyjnej. W związku z powyższym oraz faktem, że 2 spośród 244 podpisanych w załączniku do petycji osób posiadało status strony w ww. postępowaniu i jednocześnie prawo czynnie uczestniczyć w toczącym się postępowaniu, przedmiotowa petycja została przekazana do Wydziału Architektury Urzędu Miejskiego w Radomiu, celem włączenia do zgromadzonego materiału dowodowego. Ww. petycja oraz sposób jej rozpatrzenia zostały opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Radomiu, w dniach 28 października 2022r. i 09 listopada 2022r. w zakładce Urząd Miejski/Skargi, wnioski, petycje/Petycje.

PREZYDENT MIASTA

Radosław Witkowski

Załącznik:

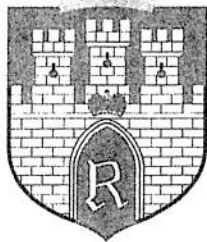
1. Kserokopia Decyzji Nr 22/2022 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.
2. Kserokopia petycji mieszkańców Kończyc i Pruszkowa w sprawie sprzeciwu odnośnie budowy stacji bazowej telefonii komórkowej P4 Nr "RAD1097A".
3. Kserokopia odpowiedzi na petycję mieszkańców Kończyc i Pruszkowa w sprawie sprzeciwu odnośnie budowy stacji bazowej telefonii komórkowej P4 Nr "RAD1097A".

Otrzymują:

1. Adresat:

2. a/a.

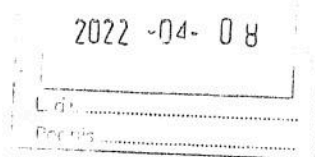
Do wiadomości: Pani Kinga Bogusz – Przewodnicząca Rady Miejskiej.



**PREZYDENT
MIASTA RADOMIA**

ArIII.6733.11.2022.PCz

Radom, 08.04.2022r.



DECYZJA NR 22 / 2022
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art.4 ust.2 pkt 1, art.50 ust.1, art.51 ust.1 pkt 2, art.53 ust.4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /j.t. Dz.U. z 2021r. poz. 503/, art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego /j.t. Dz.U. z 2021r. poz. 735 z późn. zm./ i zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy /Dz.U. Nr164 poz.1589/, po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 18.02.2022r., uzupełnionego w dniu 02.03.2022r.

ustalam
lokalizację inwestycji celu publicznego
o znaczeniu gminnym

zamierzonej przez: **P4 SP. Z O.O.**
02-677 Warszawa, ul. Wynałazek 1

pod nazwą: **budowa stacji bazowej telefonii komórkowej P4 nr „RAD1097A” wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr ewid. 120/1 (obręb 0190 - Kończyce, arkusz 178) przy ul. Witolda Małcużyńskiego w Radomiu.**

W skład inwestycji wchodzi:

- wieża telekomunikacyjna o wysokości 62,55m n.p.t. (wraz z instalacją odgromową),
- 6 szt. anten sektorowych,
- 6 szt. anten radioliniowych,
- wewnętrzna linia zasilająca, system antenowy wraz z okablowaniem łączącym wszystkie elementy oraz kanalizacja teletechniczna na potrzeby przyłącza światłowodowego.

1. Rodzaj inwestycji:

- Obiekt infrastruktury technicznej.

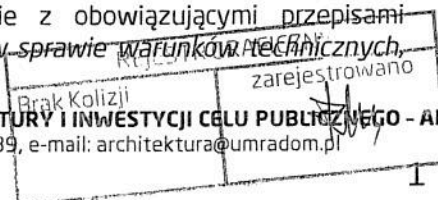
2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu i jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych:

a) Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- Zabudowę należy sytuować, projektować i realizować zgodnie z obowiązującymi przepisami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych,

URZĄD MIEJSKI W RADOMIU - WYDZIAŁ ARCHITEKTURY - REFERAT INFRASTRUKTURY I INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO - AR III
ul. Kilińskiego 30 (pok. 231), 26-600 Radom, tel. 48 36 20 392 fax: 48 36 20 239, e-mail: architektura@umradom.pl

www.radom.pl



jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie /j.t. Dz.U. z 2019r. poz.1065 z późn. zm./.

- Nieprzekraczalna linia zabudowy - jako przedłużenie linii zabudowy wyznaczonej przez tylną elewację budynku mieszkalnego znajdującego się na sąsiedniej działce - nr ewid. 118/2 (zgodnie z załącznikiem).
- Posadowienie - na fundamencie lub płycie żelbetowej.
- Wysokość wieży - max 62,55 m n.p.t.
- **Zgodnie z postanowieniem Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Radomiu, z dnia 24.03.2022r., znak: ZS.224.3.19.2022 realizację inwestycji na działce nr ewid. 120/1 należy lokalizować poza gruntami leśnymi.**

b) Ochrona środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- Teren inwestycji nie jest objęty niżej wymienionymi formami ochrony przyrody w rozumieniu przepisów o ochronie przyrody (nie stanowi parku narodowego, rezerwatu przyrody, parku krajobrazowego, obszaru chronionego krajobrazu, obszaru Natura 2000, zespołu przyrodniczo-krajobrazowego, użytku ekologicznego, stanowiska dokumentacyjnego, nie ma na nim pomników przyrody i nie znajduje się w otulinie żadnego z wymienionych obszarów).
- Obowiązuje ochrona drzew i krzewów w rejonie inwestycji.
- Obowiązuje ochrona gatunkowa roślin, zwierząt i grzybów.
- W trakcie przygotowania i realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu. W projekcie budowlanym uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych (art.74 i 75 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. *Prawo ochrony środowiska* /j.t. Dz.U. z 2021r. poz. 1973 z późn. zm.).
- Inwestycja nie jest zaliczona do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko i nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Dla przedstawionej przez Inwestora konfiguracji instalacji miejsca dostępne dla ludności nie występują w osi głównej promieniowania żadnej z anten, zatem zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10.09.2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2019r. poz. 1839) rozpatrywana instalacja radiokomunikacyjna nie zalicza się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.
- Jeżeli grunt działki nr ewid. 120/1, określony w ewidencji gruntów jako grunty orne (**RIVa, RIVb, RV, RVI**), grunty rolne zabudowane (**B-RIVa**), jest pochodzenia organicznego, to przed wystąpieniem o pozwolenie na budowę należy uzyskać w Wydziale Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Radomiu decyzję zezwalającą na wyłączenie gruntów z produkcji rolniczej - zgodnie z art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 03 lutego 1995 r. *o ochronie gruntów rolnych i leśnych* (j.t. Dz.U. z 2021r. poz. 1326 z późn. zm.).
- Projektowanego zamierzenia inwestycyjnego nie dotyczą ograniczenia i zakazy wynikające z potrzeb ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu, czy też ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej określonych w przepisach odrębnych.
- Teren, na którym przewidziana jest lokalizacja inwestycji, położony jest poza zasięgiem oddziaływania dóbr kultury ustanowionych przepisami odrębnymi.
- W przypadku natrafienia w trakcie prowadzonych prac ziemnych na przedmiot posiadający cechy zabytku należy go zabezpieczyć i zgłosić znalezisko do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Warszawie Delegatura w Radomiu, 26-600 Radom, ul. Żeromskiego 53.
- Inwestor zobowiązany jest do finansowania ewentualnych ratowniczych badań archeologicznych.

c) Obsługa w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

- Planowanej inwestycji nie dotyczy zaopatrzenie w wodę, odprowadzanie ścieków sanitarnych, zaopatrzenie w gaz i energię ciepłą.
- Zaopatrzenie w energię elektryczną - z linii energetycznej na warunkach dystrybutora energii.
- Odprowadzenie wód opadowych - na teren własnej nieruchomości w sposób uniemożliwiający zalewanie działek sąsiednich.
- Dojazd (dostęp do drogi publicznej) - istniejącym zjazdem z ul. Małcużyńskiego (droga powiatowa).

d) Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

- Projektowana inwestycja nie może ograniczać: dostępu do drogi publicznej; korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, środków łączności; dopływu światła dziennego do

pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz nie może stwarzać uciążliwości powodowanych przez hałas, wibrację, zakłócenia elektryczne i promieniowanie a także nie może powodować zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby.

e) Ochrona obiektów budowlanych na terenach górniczych:

- Projektowana inwestycja nie znajduje się w granicach terenów górniczych i nie dotyczą jej związane z takimi terenami zakazy, nakazy, dopuszczenia i ograniczenia w zagospodarowaniu terenu wynikające z przepisów odrębnych.

3. Linie rozgraniczające teren inwestycji:

- oznaczono linią przerywaną koloru czarnego na kopii mapy zasadniczej w skali 1:500 stanowiącej część graficzną (załącznik nr 1) niniejszej decyzji.

4. Wymagania formalne:

- Projekt budowlany opracować z uwzględnieniem następujących przepisów:
 - ustawa z dnia 7 lipca 1994r. *Prawo budowlane* /j.t. Dz.U. z 2021r. poz. 2351 z późn. zm./,
 - ustawa z dnia 21 marca 1985r. *o drogach publicznych* /j.t. Dz.U. z 2021r. poz. 1376 z późn. zm./,
 - ustawa z dnia 20 lipca 2017r. *Prawo wodne* /j.t. Dz.U. z 2021r. poz. 2233 z późn. zm./,
 - ustawa z dnia 3 lipca 2002r. *Prawo lotnicze* /j.t. Dz.U. z 2020r. poz.1970 z późn. zm./,
 - ustawa z dnia 10 kwietnia 1997r. *Prawo energetyczne* /j.t. Dz. U. z 2021r. poz. 716 z późn. zm./,
 - ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. *Prawo ochrony środowiska* /j.t. Dz.U. z 2021r. poz. 1973 z późn. zm./,
 - ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r. *o ochronie przyrody* /j.t. Dz.U. z 2021r. poz. 1098 z późn. zm./,
 - rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007r. *w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów elektroenergetycznych* /Dz.U. Nr93 poz.623 z późn. zm./,
 - Rozporządzenie Ministra Zdrowie z dnia 17 grudnia 2019r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektroenergetycznych w środowisku (Dz. U. 2019 poz. 2448)
 - Rozporządzenie *Ministra Klimatu z dnia 17 lutego 2020 r. w sprawie sposobów sprawdzania dotrzymania dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku* (Dz.U.2020 poz.258)
 - rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25 czerwca 2003r. *w sprawie sposobu zgłaszania i oznakowania przeszkód lotniczych* /Dz.U. z 2003r. Nr130 poz.1193 z późn.zm./,
 - rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. *w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów* /Dz.U. Nr109 poz.719/,
 - rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. *w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego* /Dz.U. z 2020r. poz. 1609 z późn. zm./,
 - inne przepisy odrębne w tym techniczno-budowlane, polskie normy i zasady wiedzy technicznej.
- Dokonać stosownych uzgodnień dokumentacji projektowej, wynikających z przepisów szczególnych.

Uzasadnienie

Postępowanie w przedmiotowej sprawie zostało wszczęte na wniosek złożony w dniu 18.02.2022r. przez P4 Sp. z o.o., 02-677 Warszawa, ul. Wynałazek 1, reprezentowaną przez pełnomocnika - Pana

Ponieważ wniosek nie czynił zadość wymaganiom ustalonym w przepisach prawa, na podstawie art.64 §2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. *Kodeks postępowania administracyjnego*, organ pismem z dnia 25.02.2022r. wezwał do jego uzupełnienia. W dniu 02.03.2022r. wniosek został uzupełniony.

Planowana inwestycja polega na budowie stacji bazowej telefonii komórkowej P4 nr „RAD1097A” wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr ewid. 120/1 (obręb 0190 - Kończyce, arkusze 178) przy ul. Witolda Małcużyńskiego w Radomiu. W skład inwestycji wchodzi: wieża telekomunikacyjna o wysokości 62,55m n.p.t. (wraz z instalacją odgromową), 6 szt. anten sektorowych, 6 szt. anten radioliniowych, wewnętrzna linia zasilająca, system antenowy wraz z okablowaniem łączącym wszystkie elementy oraz kanalizacja teletechniczna na potrzeby przyłącza światłowodowego.

Wszystkie parametry dotyczące anten zostały podane w graficznej prezentacji poziomu pól elektromagnetycznych instalacji radiokomunikacyjnej oraz w kwalifikacji instalacji radiokomunikacyjnej telefonii komórkowej P4 pod względem oddziaływania na środowisko w oparciu o Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10.09.2019r. (Dz. U. 2019r. poz. 1839) wykonanych przez mgr inż. Urszulę Kądziałę, specjalistę systemów ochrony atmosfery, z których wynika, że w osi głównej promieniowania anten nie występują miejsca dostępne dla ludności w związku z czym przedmiotowa inwestycja nie zalicza się do

przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Przepis art.50 ust.1 ustawy o *planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* stwierdza, że inwestycja celu publicznego jest lokalizowana na podstawie planu miejscowego, a w przypadku jego braku - w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Zamierzenie Wnioskodawcy należy uznać za cel publiczny w rozumieniu ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o *gospodarce nieruchomościami* /j.t. Dz.U. z 2021r. poz. 1899/, którym zgodnie z art.6 pkt 1 jest „wydzielanie gruntów pod drogi publiczne, drogi rowerowe i drogi wodne, budowa, utrzymywanie oraz wykonywanie robót budowlanych tych dróg, obiektów i urządzeń transportu publicznego, a także łączości publicznej i sygnalizacji”.

Wnioskodawca oraz właściciel działki objętej decyzją zostali zawiadomieni o wszczęciu postępowania pismem z dnia 03.03.2022r.

Zgodnie z art.53 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o *planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* pozostałe strony (oprócz Wnioskodawcy i właściciela działki objętej decyzją) zostały zawiadomione o wszczęciu postępowania w drodze obwieszczenia nr 3/2022 z dnia 03.03.2022r. umieszczonego na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu oraz opublikowanego w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Radomiu w dniu 04.03.2022r.

Przeprowadzona w niniejszej sprawie, stosownie do wymogu art.53 ust.3 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o *planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*, analiza warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych, jak również analiza stanu faktycznego i prawnego terenu lokalizacji inwestycji pozwala stwierdzić, że:

- Teren planowanej inwestycji nie jest objęty ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotowy teren jest objęty uchwałą Rady Miejskiej w Radomiu Nr XLVII/435/2020 z dnia 14.12.2020r., uchwałą Nr LVI/483/2021 z dnia 29.03.2021r. oraz uchwałą Nr LXIII/564/2021 z dnia 30.08.2021r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszarów Miasta Radomia - etap V.
- Działka nr ewid. 120/1 stanowi własność osoby fizycznej.
- Teren objęty decyzją jest określony w ewidencji gruntów jako grunty orne (**RIVa, RIVb, RV, RVI**), grunty rolne zabudowane (**Br-RIVa**) oraz lasy (**LSV**).
- Teren inwestycji przylega do pasa drogowego drogi publicznej kategorii powiatowej - ul. Małcużyńskiego.
- Teren inwestycji znajduje się w otoczeniu lotniska Radom-Sadków na terenach określonych w art.86 ust.7 oraz art.87⁷ pkt 1 ustawy z dnia 3 lipca 2002r. *Prawo lotnicze* /j.t. Dz.U. z 2020r. poz.1970 z późn. zm./ . Ponieważ inwestycja polega na budowie obiektu, którego rzut poziomy głównej konstrukcji zawiera się w okręgu o promieniu 5m (w tym maszt z odciegami), położonego w odległości większej niż 600m od lotniczego urządzenia naziemnego, zgodnie z art.86 ust.9 pkt 3 ww. ustawy przepisu art.86 ust.7 nie stosuje się. Nie jest więc konieczne uzyskanie uzgodnienia z Prezesem Urzędu Lotnictwa Cywilnego w zakresie dotyczącym art.86 ust.7 ww. ustawy.
- Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom” /uchwała Rady Miejskiej w Radomiu Nr 221/99 z dnia 29.12.1999r. z późn. zm./ teren objęty decyzją znajduje się w strefie MN - *zabudowa mieszkaniowa ekstensywna*; TO - *tereny otwarte: rolne, łąki, nieużytki, zieleń nieurządzona z możliwością dolesień*; Ls - *las i zadrzewienia*. Przedmiotowy teren nie jest objęty obowiązkiem sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na podstawie przepisów odrębnych.
- Teren objęty decyzją nie był przeznaczony w nieobowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Radomia uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Radomiu Nr 625/94 z dnia 21.04.1994r. /Dz.Urz. Woj. Radomskiego Nr 9, poz.81/ na realizację inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym, o którym mowa w art.39 ust.3 pkt 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - znajdował się w strefie MNR - *strefa mieszkaniowa zagrodowa adaptacji i porządkowania istniejącego zainwestowania z dopuszczeniem realizacji zabudowy jednorodzinnej w enklawach zabudowy zagrodowej /wzdłuż dróg wiejskich jako jedną głębokość działki/; RP - *tereny upraw rolnych - z dopuszczeniem w uzasadnionych przypadkach - zabudowy zagrodowej po udokumentowaniu przez rolnika - wnioskodawcę, potrzeby realizacji nowej zabudowy zagrodowej. Minimalny areal gospodarstwa, dla którego dopuszcza się realizację nowej zagrody ustala się na 1ha*. Tym samym nie zachodzi konieczność uzyskania uzgodnienia z Wojewodą Mazowieckim, Marszałkiem Województwa Mazowieckiego i Starostą Powiatowym w zakresie zadań rządowych i samorządowych.*
- Niniejsza decyzja nie narusza przepisów odrębnych.

Planowane zamierzenie nie obejmuje:

- 1) inwestycji lokalizowanych w miejscowościach uzdrowiskowych,
 - 2) obszarów i obiektów objętych formami ochrony zabytków, o których mowa w art.7 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* oraz ujętych w gminnej ewidencji zabytków,
 - 3) obszarów pasa technicznego, pasa ochronnego oraz morskich portów i przystani,
 - 4) terenów górniczych,
 - 5) udokumentowanych złóż kopalin i wód podziemnych,
 - 5a) terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych,
 - 7) obszarów położonych w granicach parku narodowego i jego otuliny,
 - 8) innych niż wymienione w pkt 7 obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody
 - 9a) obszarów przyległych do linii kolejowej o znaczeniu państwowym,
 - 10a) terenów zadań rządowych albo samorządowych, służących realizacji inwestycji celu publicznego, o których mowa w art. 39 ust.3 pkt3 ustawy *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* - w odniesieniu do terenów, przeznaczonych na ten cel w planach miejscowych, które utraciły moc na podstawie art. 67 ww. ustawy,
 - 11) lit. a) przedsięwzięć wymagających uzyskania pozwolenia wodnoprawnego, do wydania którego organem właściwym jest minister właściwy do spraw gospodarki wodnej albo Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie,
 - 11) lit. b) obszarów, o których mowa w art. 169 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne*, w zakresie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu,
 - 12) inwestycji wymagającej uzgodnienia z właściwym organem Państwowej Straży Pożarnej i wojewódzkim inspektorem ochrony środowiska,
 - 13) inwestycji wymagającej uzgodnienia w zakresie ustalonym w art.86 ust.7 ustawy z dnia 3 lipca 2002r. *Prawo lotnicze*,
 - 14) obszaru właściwego portu lub przystani, z wyłączeniem morskich portów wojennych i terenów zamkniętych zlokalizowanych w granicach portu lub przystani morskiej,
 - 15) stref ochronnych terenów zamkniętych ustalonych przez Ministra Obrony Narodowej,
- zatem nie dotyczy jej wymóg uzgodnienia decyzji z organami określonymi w art. 53 ust. 4 pkt 1, 2, 3, 4, 5, 5a, 7, 8, 9a, 10a, 11 lit. a), 11 lit. b), 12, 13 (art. 86 ust.7 Prawa lotniczego), 14, 15 ustawy *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*.

Stosownie do wymogów art.53 ust.4 pkt 6 i art.60 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* uzyskano uzgodnienia:

- organu właściwego w sprawie ochrony gruntów leśnych - postanowienie Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Radomiu z dnia 24.03.2022r. znak ZS.224.3.19.2022)
- organu właściwego w sprawach melioracji wodnych - organ właściwy w sprawach melioracji wodnych nie zajął stanowiska w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie i tym samym stosownie do art.53 ust.5 ww. ustawy uzgodnienie uważa się za dokonane (termin na zajęcie stanowiska minął z dniem 01.04.2022r.).

Ponieważ Prezydent Miasta Radomia (miasta na prawach powiatu), prowadzący przedmiotowe postępowanie, jest równocześnie zarządcą dróg krajowych, wojewódzkich, powiatowych, gminnych oraz wewnętrznych stanowiących własność Skarbu Państwa lub Gminy znajdujących się w granicach miasta, nie ma obowiązku dokonania odrębnego uzgodnienia w trybie art.106 *Kodeksu postępowania administracyjnego* w odniesieniu do obszarów przyległych do pasa drogowego (art.53 ust.4 pkt 9 ustawy *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*).

W zakresie, o którym wyżej mowa, uzyskano stanowisko kompetentnej jednostki (opinia Miejskiego Zarządu Dróg i Komunikacji w Radomiu z dnia 22.03.2022r. znak DZP.IV.0700.141.2022.AS).

Stosownie do wymogów art. 53 ust. 4 pkt 13 i art. 60 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* uzyskano uzgodnienie Prezesa Urzędu Lotnictwa Cywilnego w zakresie ustalonym w art. 87⁷ pkt 1 ustawy z dnia z dnia 3 lipca 2002 r. *Prawo lotnicze* (j.t. Dz.U z 2020r. poz.1970 ze zm.) - Prezes Urzędu Lotnictwa Cywilnego nie zajął stanowiska w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie i tym samym stosownie do art. 53 ust. 5 ww. ustawy uzgodnienie uważa się za dokonane (termin na zajęcie stanowiska minął z dniem 05.04.2022r.).

Projekt decyzji przygotowała osoba uprawniona zgodnie z art.5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* - mgr inż. Paulina Czerwińska

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

mgr Piotr Kijas
p.o. DYREKTORA

WYDZIAŁ ARCHITEKTURY

Pouczenie:

- Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich (art.63 ust.2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).
- Niniejsza decyzja jest ważna do stwierdzenia jej wygaśnięcia odrębną decyzją z powodów określonych w art.65 ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym tj. jeżeli:
 - inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę,
 - dla terenu objętego decyzją uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.
- Jeśli decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wywoła skutki, o których mowa w art.36 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, to przepisy art.36 i art.37 tej ustawy stosuje się odpowiednio.
- Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Radomia, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. Ewentualne odwołania można składać w Biurze Obsługi Mieszkańca Urzędu Miejskiego w Radomiu, ul. Kilińskiego 30 (parter - pokój nr 19), drogą elektroniczną korzystając z platformy ibom.radom.pl i za pośrednictwem poczty powołując się na znak sprawy i nr decyzji. Zgodnie z art.53 ust.6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym **odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.**
- W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, zgodnie z art.127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego /j.t. Dz.U. z 2021r. poz. 735 z późn. zm./, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art.130 §4 cyt. wyżej ustawy Kodeks postępowania administracyjnego).

Informacja:

Do wniosku o pozwolenie na budowę należy dołączyć:

1. projekt budowlany wraz z opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami wymaganymi przepisami szczególnymi,
2. oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
3. ostateczną decyzję ustalającą lokalizację inwestycji celu publicznego.

Załącznik (otrzymuje Wnioskodawca, natomiast strony mają możliwość zapoznania się z jego treścią w UM w Radomiu w Wydziale Architektury):

1. część graficzna decyzji.

Otrzymują:

1. P.
2. P.
- ③ A.

Do wiadomości:

1. Marszałek Województwa Mazowieckiego, ul. Jagiellońska 23, 03-719 Warszawa
2. Miejska Pracownia Urbanistyczna, ul. Żeromskiego 53, 26-600 Radom

Potwierdza się uiszczenie opłaty skarbowej w kwocie 2x17zł dnia 16.02.2022r. za pełnomocnictwo na podstawie Ustawy z dnia 16.11.2006r. O opłacie skarbowej (j.t. Dz.U. z 2021r., poz. 1923 z późn. zm.)

Potwierdza się uiszczenie opłaty skarbowej w kwocie 598zł dnia 16.02.2022r. za wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na podstawie Ustawy z dnia 16.11.2006r. O opłacie skarbowej (j.t. Dz.U. z 2021r., poz. 1923 z późn. zm.)

Niniejsza decyzja
stała się ostateczna

z dniem 06.05.2022

Z up. PREZYDENTA MIASTA

16.05.2022

Teresa Arzemińska
KIEROWNICZKA REFERATU
PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

URZĄD MIEJSKI W RADOMIU
2022-10-11
ASIAI

2022-10-11
Michael
Radom, dn. 7.10.2022

URZĄD MIEJSKI W RADOMIU
Wydział Architektury
2022-10-10
L. dz. 3302
Podpis

820.174382
URZĄD MIEJSKI W RADOMIU
BIURO OBSŁUGI MIESZKANCA
2022-10-07
L. dz. 14838
Podpis

2022-10-11
Prezydent Miasta Radomia
Radosław Witkowski
Ul. Jana Kilińskiego 30
26-600 Radom

URZĄD MIEJSKI W RADOMIU
SEKRETARIAT SEKRETARZA MIASTA
2022-10-10
10-10-2022

26.10.2022

URZĄD MIEJSKI W RADOMIU
Biuro Kontroli
PETYCJA MIESZKAŃCÓW
2022-10-26
L. dz.
Podpis

Szanowny Panie Prezydencie,

My, podpisani w niniejszej petycji, protestujemy przeciw budowie stacji bazowej telefonii komórkowej P4 nr. „RAD1097A” wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr. ew. gruntu 120/1 (Obr. 0190 – Kończyce, ark. 178).

Realizacja tej inwestycji stanowić będzie znaczne zagrożenie dla zdrowia, a nawet życia okolicznych mieszkańców, zniszczy ład przestrzenny dzielnicy, zaburzy przestrzeń publiczną oraz obniży wartość okolicznych nieruchomości. Prosimy Pana o wsparcie protestu oraz o zablokowanie budowy masztu w tej lokalizacji.

UZASADNIENIE

Na północnej części ulicy Witolda Małcużyńskiego zaraz za domami mieszkalnymi planowana jest budowa masztu stacji bazowej telefonii komórkowej o wysokości 60 metrów. Lokalizacja ta to prywatna działka.

Planowana inwestycja budowy stacji bazowej telefonii komórkowej znajdują się 100 metrów od pierwszego z domów jednorodzinnych, zamieszkiwanych przez rodziny z małymi dziećmi i osoby starsze, czyli osoby o podwyższonej wrażliwości na negatywne oddziaływanie.

Konstytucja Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 2 kwietnia 1997 r. mówi jasno: Art.68.1. Każdy ma prawo do ochrony życia.

Na wszystkich mieszkańców ul. Małcużyńskiego oraz pobliskich ulic spacerujących czy mieszkających w pobliżu oraz innych będzie działać promieniowanie z nadajników.

Kto weźmie odpowiedzialność za osoby z rozrusznikiem serca, dzieci, kobiety ciężarne czy osoby starsze?

W poprzednich latach podobny maszt miał stanąć na ul. Szymanowskiego – wtedy również wystosowano petycję podpisaną przez mieszkańców do Prezydenta Miasta Radomia Pana Andrzeja Kosztowniaka oraz były organizowane liczne protesty.

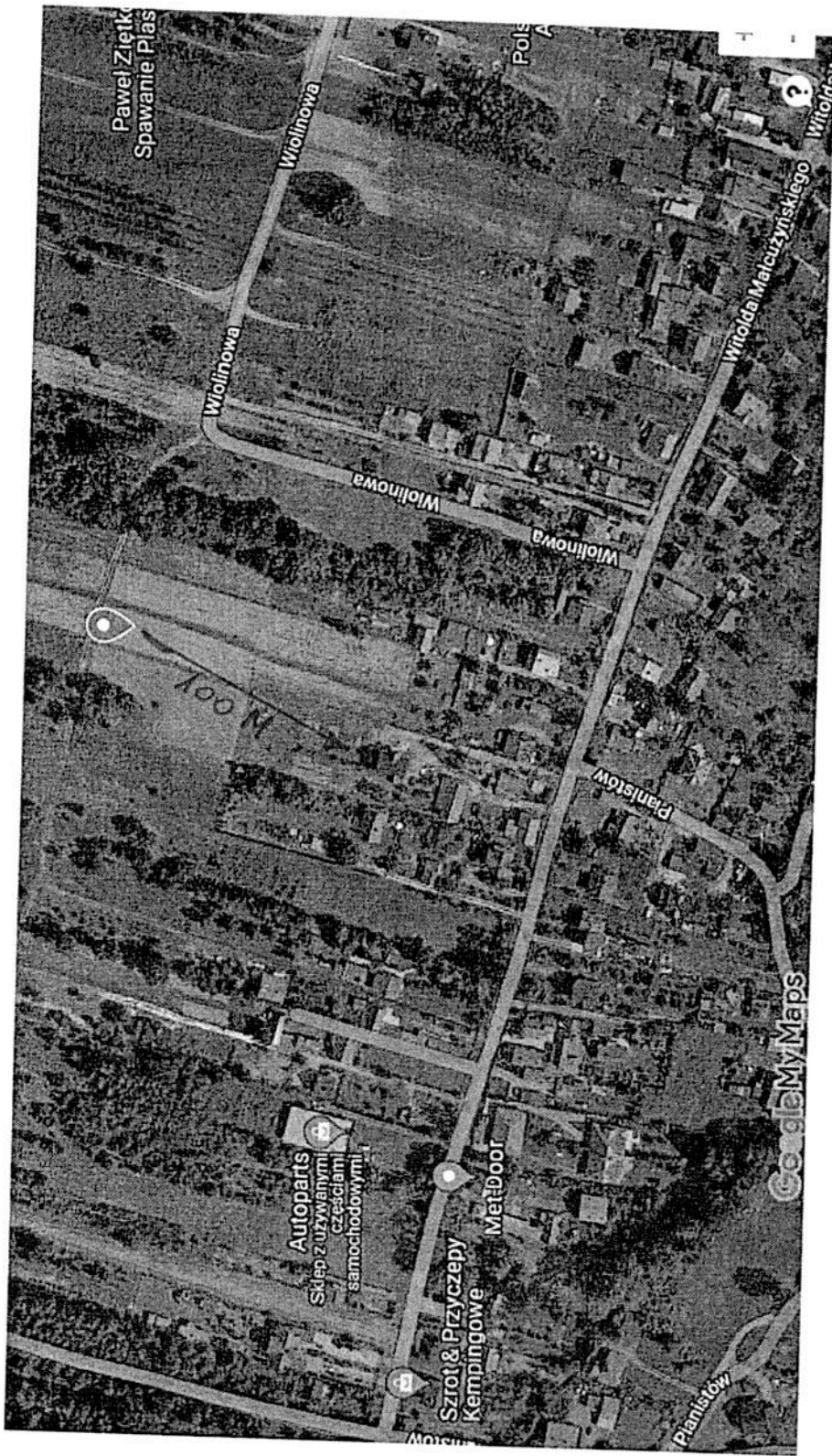
Jesteśmy zaniepokojeni tym, że wydanie decyzji odbyło się bez żadnych konsultacji społecznych.

O ważności problemu świadczy ilość podpisów zebranych pod petycją, również osób, które mieszkają w zasięgu największego promieniowania, a co najważniejsze są stronami w sprawie.

Z poważaniem
Mieszkańcy
Kończyc i Prusakowa
m.Radom

Załączniki:

1. Lista mieszkańców Prusakowa i Kończyc przeciwnych budowie stacji bazowej telefonii komórkowej.
2. Mapka lokalizacyjna z znaczoną miejscem planowanej budowy masztu



Mapka lokalizacyjna z znacznym miejscem planowanej budowy maszty.

Radom, dnia 07.11.2022 r.

BK-II.152.5.2022

**MIESZKAŃCY KOŃCZYC
i PRUSZAKOWA
m. RADOM**

W odpowiedzi na petycję złożoną w dniu 7 października 2022 r. do Prezydenta Miasta Radomia w sprawie sprzeciwu odnośnie toczącego się postępowania administracyjnego w przedmiocie pozwolenia na budowę stacji bazowej telefonii komórkowej P4 Nr "RAD1097A" wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr ewid. 120/1 przy ul. Małcużyńskiego w Radomiu uprzejmie informuję, że z uwagi na fakt, iż w sprawie stanowiącej przedmiot petycji toczy się postępowanie administracyjne dotyczące wydania pozwolenia na budowę, przedmiotową sprawę pozostawia się bez rozpatrzenia.

Nadmienić należy, iż postępowanie w sprawie petycji podlega odrębnej regulacji ustawowej. Zasady i tryb wnoszenia petycji reguluje ustawa z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 870). Postępowanie petycyjne nie jest postępowaniem jurysdykcyjnym i jego przedmiotem nie jest i nie może być rozstrzygnięcie sprawy. Petycja nie może być wykorzystywana do obchodzenia wymogów wynikających z przepisów szczególnych i nakazujących wnosić określone żądanie, postulat, czy stanowisko w przewidzianych do tego formach. Czynności postępowania w sprawie petycji nie mogą zastępować procedury administracyjnej, uwalniać od jej wymagań i rygorów, nie mogą podważyć decyzji administracyjnych. Nie jest dopuszczalne prowadzenie postępowania administracyjnego w sprawie rozpatrzenia petycji równoległe z innym postępowaniem, które toczy się w tej samej sprawie. Petycja nie jest bowiem konkurencyjna z innymi przewidzianymi prawem środkami prawnymi, które mogą być stosowane dla wszczęcia, prowadzenia czy zakończenia określonego prawem proceduralnym postępowania.

Biorąc powyższe pod uwagę oraz fakt, iż 2 spośród 244 podpisanych w załączniku do petycji osób posiada status strony w powyższym postępowaniu, która ma prawo czynnie uczestniczyć w toczącym się postępowaniu, przedmiotowa petycja zostanie dołączona do zgromadzonego materiału dowodowego.

Nadmieniam, iż dane osobowe wskazane w załączonych do petycji arkuszach zostały zanonimizowane zgodnie z zasadami ogólnego rozporządzenia o ochronie danych „RODO”.

Otrzymują:
① Adresat;
2. A/a

Z up. PRYZYDENTA MIASTA
Michał Michalski
SEKRETARZ MIASTA

KLAUZULA INFORMACYJNA (ewidencja petycji)

Biuro Kontroli Urzędu Miejskiego w Radomiu w związku z zapisami art. 13 oraz art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), (Dz. Urz. UE z 2016 r., L 119 poz. 1) informuje, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Prezydent Miasta Radomia z siedzibą w Radomiu, ul. Jana Kilińskiego 30.
2. Na mocy art. 37 ust. 1 lit. a RODO - Administrator powołał Inspektora Ochrony Danych, Pana Mateusza Szczypiora - Kierownika Biura Danych Osobowych, z którym można kontaktować się pod adresem e-mail: iod.kontakt@umradom.pl
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu:
 - realizacji prawa petycji,
 - statystyki publicznej (dane ilościowe opracowywane w postaci zbiorczej).
4. Podstawę prawną przetwarzania danych osobowych stanowią przepisy:
 - art. 6 ust. 1 lit. c ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (przetwarzanie danych osobowych jest niezbędne dla wypełnienia prawnego obowiązku ciążącego na administratorze),
 - art. 4 - 5 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 870), tj. dotyczące rodzaju przetwarzanych danych osobowych,
 - art. 5 - 6 ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 164) oraz rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych (Dz. U. z 2011 r. Nr 14, poz. 67 ze zm.), tj. dotyczące obowiązku zarchiwizowania sprawy.
5. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być wyłącznie podmioty uprawnione do pozyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa, w szczególności:
 - inne organy administracji publicznej,
 - sądy i organy ścigania.
6. Dane osobowe przetwarzane w Urzędzie Miejskim w Radomiu przechowywane będą przez okres niezbędny do realizacji celu jakim jest prawo petycji oraz zgodnie z terminami archiwizacji, tj.:
 - ewidencja petycji (152) prowadzona w sposób ciągły jest przechowywana i archiwizowana zgodnie z kategorią archiwalną A,
 - dokumentacja stanowiąca materiały archiwalne jest przekazywana niezwłocznie po upływie 25 lat od jej wytworzenia do właściwego archiwum państwowego.
7. Z wyjątkami zastrzeżonymi przepisami prawa ma Pani/Pan możliwość:
 - dostępu do treści swoich danych osobowych,
 - żądania sprostowania swoich danych osobowych,
 - usunięcia lub ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych,
 - wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania swoich danych osobowych.
8. W przypadku gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.: proszę o kontakt z Inspektorem Ochrony Danych w celu uzyskania wyjaśnień oraz posiada Pan/Pani prawo do powiadomienia o naruszeniu przepisów Urząd Ochrony Danych Osobowych z siedzibą przy ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
9. Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest wymogiem ustawowym, a konsekwencją niepodania danych osobowych będzie uniemożliwienie Administratorowi wykonania nałożonego ustawami obowiązku określonego w pkt 3.