

PROTOKÓŁ nr 23
z posiedzenia
Doraźnej Komisji do spraw
Budowy Radomskiego Centrum Sportu
Rady Miejskiej w Radomiu
z dnia 21 czerwca 2022r.

Na posiedzeniu obecni byli Członkowie Komisji oraz zaproszeni Goście wg listy obecności, która stanowi załącznik do niniejszego protokołu. Posiedzenie otworzył i na nim przewodniczył pan Łukasz Podlewski Przewodniczący Komisji, który powitał wszystkich członków komisji oraz zaproszonych gości.

W posiedzeniu komisji uczestniczył dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji pan Robert Dębicki, kierownik ds. bezpieczeństwa klubu RKS Radomiak Radom pan Paweł Kobyłecki,

Radni nieobecni: Tomasz Gogacz, Marcin Majewski.

Porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie protokołu nr 22 z posiedzenia Komisji.
2. Omówienie przez przedstawiciela MOSiR prac prowadzonych na terenie RCS od czasu ostatniego posiedzenia (zgodność z harmonogramami).
3. Omówienie harmonogramu przedstawionego przez wykonawcę.
4. Omówienie wniosku złożonego przez wykonawcę w zakresie wydłużenia terminu oraz ewentualnej odpowiedzi zamawiającego (proszę o przesłanie kserokopii).
5. Omówienie podpisanego aneksu oraz przedstawienie zawartych tzw. "protokołów konieczności".
6. Omówienie przez przedstawiciela spółki „Wodociągi Miejskie” prac prowadzonych na terenie RCS; przedstawienie harmonogramu prac oraz zawartej umowy z wykonawcą.
7. Przedstawienie szczegółowych rozliczeń dotyczących każdego zadania.
8. Omówienie zagrożeń, które mogą wystąpić w najbliższym miesiącu na terenie budowy RCS.
9. Sprawy różne.

Porządek dzienny posiedzenia został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 1. Protokół nr 22 z ostatniego posiedzenia Komisji został przyjęty. (5 radnych za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się).

Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski – kolejny raz na posiedzeniu komisji nie stawili się przedstawiciele spółki Wodociągi. Nie ma również dziś z nami firmy Inpraxi. Przedstawiciel wykonawcy pan Tomasz Chrobot był z nami obecny ma placu budowy, udzielił wyjaśnień, oprowadził nas po placu budowy udzielając odpowiedzi na zadane pytania.

Ad. 2. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – otrzymaliśmy raport z realizacji prac za okres od 25 maja do dnia 20 czerwca. Panie Dyrektorze dlaczego jest Pan dzisiaj w zastępstwie dyrektora Górskiego i krótko o tych pracach?

Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Robert Dębicki – pan prezes Grzegorz Jandula przebywa na zwolnieniu lekarskim natomiast jeśli chodzi o Rafała Górskiego to przebywa na urlopie stąd też postaram się go zastąpić.

Jeśli Państwo mają przed sobą ten raport to jest to szczegółowe, a ja postaram się tak troszkę syntetycznie omówić. Główną pracą i najbardziej efektywną jest montaż konstrukcji dachu na trybunie południowej. Ten montaż potrwa jeszcze około 2 tygodni. Mam nadzieję, że się generalny wykonawca wywiąże z założonego terminu. Jeśli chodzi o trybunę południową to jeszcze wciąż tam trwają prace pokrywania sufitów pomieszczeń pod trybunami takimi okładzinami termoizolacyjnymi. Trwają również przygotowania do montażu systemu wentylacji i klimatyzacji. W tej chwili są tworzone również podkłady pod posadzki w pomieszczeniach pod trybuną południową. Zakończono jest układanie półfabrykatów na trybunie południowej. Jeśli chodzi o te półfabrykaty tzw. płyty stadionowe one będą podlegały jeszcze uszczelnianiu (to będzie taka końcowa praca jeśli chodzi o kwestie betonowe na trybunie południowej). Poukładane są płyty HC. W tej chwili końcówka płyt filigran jest montowana.

Jeśli chodzi o trybunę północną to w tej chwili są obrabiane, przygotowywane do montażu konstrukcji stalowych na słupach, które będą przenosiły konstrukcję dachów. Prowadzone są prace przygotowawcze pod montaż takich oczepów stalowych (dzisiaj widzieliśmy). Te oczepy i to całe przygotowanie słupów to jest taka praca dość mozolna. Ona będzie trwała systematycznie aż do września jak zapowiedział nam dzisiaj przedstawiciel generalnego wykonawcy. Konstrukcja dachu czyli tzw. maczugi plus ta konstrukcja, którą posiadamy w magazynie będzie montowana sukcesywnie wraz z montażem tych oczepów. Mam nadzieję, że do końca miesiąca października powstanie również konstrukcja dachu na trybunie północnej. Trwają prace wykończeniowe w pomieszczeniach trybuny północnej. Tak jak Państwo widzieli już są poukładane płytki w pomieszczeniach socjalnych także takie prace wykończeniowe. Potem malowanie, zakładanie drzwi. Pozostanie nam poza trybuną północną chodnik i droga.

Jeśli chodzi o prace elektryczne to trwają prace przy okablowaniu. Po stronie zachodniej te kable już zostały ułożone. Wykonano studnie elektryczne jak również miejsca przygotowane pod rozdzielnie. Te rozdzielnie już przyjechały i będą montowane.

Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski – Dyrektorze w tym punkcie w nawiasie jest wyszczególnione - zgodność z harmonogramami. Czy wszelkie prace, które są prowadzone są zgodnie z harmonogramem? W prośbie o przestanie do członków komisji do dnia 20 czerwca prosiłem o kserokopię aktualnego harmonogramu prac i nie otrzymaliśmy tego harmonogramu. Dlaczego go nie otrzymaliśmy? Czy te prace według Dyrektora są prowadzone zgodnie z harmonogramem? **Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Robert Dębicki** – obowiązującym na dzień dzisiejszy jest harmonogram do aneksu nr 15 (czyli sprzed 5 miesięcy), to jest aktualizacja nr 8. Wydaje mi się, że to powinniście Państwo mieć. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – czyli wszelkie prace są prowadzone zgodnie z harmonogramem? **Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Robert Dębicki** – tym harmonogramem, który uznajemy za aktualny. Natomiast rozumiem, że prośba Pana Przewodniczącego była związana z aktualnym harmonogramem. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – nie, absolutnie, aktualny harmonogram. Konstrukcje stalowe na trybunie północnej mają zakończyć się do czerwca, a Dyrektor wspominał o tym, że one potrwają do września. **Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Robert Dębicki** – teraz nie mam go przed sobą, nie wiem jak... Jeśli Pan Przewodniczący tak mówi. Nie wiem, może to jest błąd, nie mam pojęcia. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – konstrukcje

prefabrykowane miały zakończyć się do czerwca – wiemy, że prefabrykatów na budowie nie ma. Konstrukcje stalowe potrwają do września. **Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Robert Dębicki** – rozumiem, że tam są konstrukcje prefabrykowane, ale odnośnie czego? **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – trybuny północnej. **Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Robert Dębicki** – to wszystkie konstrukcje prefabrykowane stoją. Na trybunie północnej nie ma już żadnych innych prefabrykatów. Wszystko już jest zrobione. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – bo na trybunie południowej też miały zakończyć się do czerwca i konstrukcje stalowe tak samo. Pokrycie dachu na dwóch trybunach płytami z poliwęglanu miało zakończyć się do czerwca. Z tego co wiem to nawet jeszcze się nie rozpoczęło. Jeszcze nawet nie ma konstrukcji stalowych, maczug i oczepów zamontowanych. Czyli te prace wykonawca prowadzi dziś niezgodnie z harmonogramem? **Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Robert Dębicki** – niezgodnie z tym harmonogramem jeśli Pan tak czyta i ... W każdym razie zmierzam do tego, że aktualny harmonogram, który został dostany zgodnie z zapisami umowy, od generalnego wykonawcy przyszedł z opóźnieniem i nie może być przez nas zaakceptowany ponieważ został napisany tak jak byśmy mieli zaakceptowane wydłużenie terminu czyli część prac została opisana w miesiącach styczniu i lutym. W związku z tym nie możemy przyjąć takiego harmonogramu i on jest harmonogramem nieobowiązującym bo według umowy żeby mógł być obowiązujący to musimy go zaakceptować. W związku z tym nie mieliśmy Państwu co przesłać bo nie mamy harmonogramu obowiązującego. Jest to trochę tak, że mamy podpisany nowy aneks, powinniśmy mieć nowy harmonogram, a posługujemy się starym harmonogramem, który był do poprzedniego aneksu. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – czyli na dziś zamawiający nie ma aktualnego harmonogramu? **Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Robert Dębicki** – aktualnego nie posiadamy tzn. posiadamy, ale taki, którego nie akceptujemy. Tak bym to nazwał. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – ale do którego aneksu? **Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Robert Dębicki** – do aneksu nr 16. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – czy wykonawca w ogóle nie przedstawił harmonogramu czy przedstawił...? **Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Robert Dębicki** – przedstawił harmonogram natomiast harmonogram jest dla nas nie do przyjęcia ponieważ wydłuża termin prowadzonych prac. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – do którego miesiąca? **Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Robert Dębicki** – do 31 maja, tak jak zawarł w piśmie, tak jakby miał już zgodę na wydłużenie. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – i MOSiR akceptuje harmonogram do aneksu nr 15 gdzie prace kończą się 31 grudnia 2022 roku. **Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Robert Dębicki** – tak. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – i dziś prace są prowadzone częściowo niezgodnie. **Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Robert Dębicki** – no tak przynajmniej w jakimś tam zakresie.

Ad. 3. Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski – tu Dyrektor mówi, że do aneksu nr 16 został przedstawiony harmonogram – aktualizacja nr 9.

W czasie trwania komisji na placu budowy wyszła informacja od Państwa na fanpage, że MOSiR słowami Grzegorza Jandudy nie akceptuje ... Dyrektor Chrobot mówił, że jutro wykonawca ma spotkanie z prezesem Jandudą. Pozwolę sobie od razu to zacytować „termin zakończenia prac na budowie bez zmian czyli do 31 grudnia. Firma BETONOX złożyła wniosek o wydłużenie terminu prac przy budowie nowego stadionu. MOSiR informuje, że data zakończenia inwestycji pozostaje bez zmian czyli 31 grudnia” Cytuję Grzegorz Janduda - „po analizie i zasięgnięciu opinii inspektorów nadzoru budowlanego, którzy nie widzą przesłanek do wydłużenia terminu nie przychylamy się do wspomnianego wniosku” itd.

Dyrektorze to może właśnie ten harmonogram i od razu ta sytuacja z tym co...

Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Robert Dębicki – już zapowiadałem tę sytuację bo ona była jakby trochę już taką informacją wcześniej medialną, że my po konsultacji z inspektorami zwłaszcza z inspektorem głównym panem Markiem Żmudzkim, który twierdził, że on nie widzi według swojej najlepszej wiedzy na ten czas czyli około 2 tygodni temu powodu do tego żeby wydłużyć ten termin. Zwlekał z wydaniem nam oficjalnej odpowiedzi ponieważ stwierdził, że musi skonsultować tę wiedzę jeszcze z inspektorami branżowymi i czekaliśmy na to aż wyda nam taką opinię. O tym, że dzisiaj coś się wydarzyło nie wiem bo nie było mnie w firmie. W każdym razie my już wcześniej zapowiadaliśmy, że najprawdopodobniej ten wniosek BETONOX-u... Szanowni Państwo jest tak, że BETONOX może wnioskować o wiele rzeczy. Takich wniosków przyjmujemy sporo. To nie jest dictum także my możemy się zgodzić albo ...Myślę, że BETONOX ma świadomość tego, że możemy się zgodzić bądź nie.

Ad. 4. Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski – przed chwilą rozmawialiśmy o tym jak wspólnie byliśmy na placu budowy słyszeliśmy wspólnie, że elementy stalowe będą montowane do września, później dopiero kwestia brezentu, poliwęglanu na trybunie. Też słyszeliśmy czego MOSiR do dziś nie dostarczył BETONOX-owi i jakby ta prawda objawiona poprzez fanpage mija się z tym co słyszeliśmy od dyrektora Chroboty i pięciu kierowników. **Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Robert Dębicki** – Panie Przewodniczący chyba mogliśmy się spodziewać, że szef BETONOX-u będzie uzasadniał wniosek jaki złożył do MOSiR-u czyli będzie mówił o tym jakie ma... Bo to jest jego wizja, albo pewne przewidywanie przyszłości, że przewiduje, że będą problemy w związku z tym dzisiaj składa ten wniosek o wydłużenie terminu. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – ja pozwolę sobie zacytować z wniosku – „BETONOX wskazuje, że po dacie zawarcia aneksu nr 14, w którym strony ustaliły termin wykonania zadania nr II na 31 grudnia zleciliście Państwo dodatkowe roboty budowlane mające wpływ na termin wykonania robót podstawowych objętych przedmiotowym zadaniem w tym w szczególności ostatnie zlecenie w aneksie nr 16 z dn. 29 kwietnia zwiększające znacznie zakres prac dodatkowych o ponad 30% do wartości kontraktu ustalonej w wyniku podpisania aneksu nr 15. Te dodatkowe prace mają kluczowy wpływ na wykonanie prac kontraktu podstawowego tj. bez ich wykonania nie można rozpocząć i zakończyć części kluczowych prac zawartych w kontrakcie podstawowym...” itd. To Państwo podpisali ten aneks w kwietniu. **Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Robert Dębicki** – tak, ale żeby być precyzyjnym to każdy z aneksów, który podpisywaliśmy niesie za sobą takie przesłanie, że gdyby się okazało, że generalny wykonawca ma problem z dotrzymaniem terminu zawsze może o jego wydłużenie wystąpić co nie znaczy, że my dzisiaj na podstawie wiedzy jaką posiadamy mamy obowiązek ten termin wydłużyć. Generalny wykonawca dzisiaj przedstawia pewną paletę problemów, które mogą się pojawić na budowie, ale na podstawie tejże perspektywy my nie mamy powodu żeby wydłużać ten termin. Taka jest decyzja MOSiR-u żeby tego wniosku nie zaakceptować. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – jaka jest procedura dalej bo do tej pory wnioski wykonawcy były akceptowane. Jaką to będzie miało dalszą konsekwencję? Wiemy, że na placu budowy nie ma elementów stalowych (one może kiedyś dojadą). Państwo w tym poście napisali, że rozpoczęły się prace przy murawie, a przy murawie tam na przestrzeni 100 m² ta murawa jest zbierana. Też słyszeliśmy, że jest kilka tysięcy m³ więcej ziemi do wywiezienia co też nie jest zaaneksowane więc Dyrektor chyba zdaje sobie sprawę, że to jest technicznie na dziś nie do dotrzymania ten termin ze względu na brak materiałów i prace. Jak wygląda procedura dalej? **Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Robert**

Dębicki – ja nie jestem zwolennikiem takiej ... Ja uważam, że ziemię może wybierać nie jedna koparka tylko cztery. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – ale tam jest jej po prostu więcej niż w przedmiarach i Dyrektor to słyszał. Ziemia ziemią, a co ze stałą, której nie ma? **Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Robert Dębicki** – tak jak mówił dyrektor Chrobot już w przyszłym tygodniu pierwsza dostawa powinna dojeżdżać także tak jak mówił dyrektor Chrobot ona została zamówiona, jest potwierdzenie, że jest i że do przerobu się będzie nadawała i że będzie sukcesywnie wykonywana. To, że te elementy konstrukcyjne będą wykonywane w czasie trzech najbliższych miesięcy – to, to jest prawda. Zostanie wykonana jedna konstrukcja, zostanie zamontowana, druga i tak dalej. Dzisiaj sukcesywnie robione są oczepy. Też nie da się zamontować wszystkiego jednocześnie tylko trzeba będzie to robić po prostu sukcesywnie. My sobie zdajemy sprawę, że ten proces potrzebuje czasu i być może to będzie najbliższe 3-4 miesiące do tego żeby to wszystko zmontować. Natomiast tak jak mówię dziś to nie jest moment zwłaszcza, że moment podpisania aneksu nr 16 to był moment kiedy od razu można było w jakiś sposób reagować na to, że tego czasu jest za mało bo zakres tych prac dodatkowych jest dość obszerny. Takiego wniosku wtedy nie było. Na dzień dzisiejszy wydaje mi się (zresztą nie tylko mnie, ale i zarządowi), że to nie jest moment, w którym nastąpiły jakiegokolwiek diametralne zmiany na rynku żeby można było dzisiaj mówić, że po miesiącu od podpisania aneksu nr 16 coś się takiego wydarzyło, że generalny wykonawca nie może wykonać tej pracy. Oczywiście zdajemy sobie sprawę, że dzisiaj ten rynek jest tak trudny do przewidzenia, że być może takie rozmowy będzie należało podjąć z generalnym wykonawcą, ale na pewno to nie jest ten moment. Mamy pół roku do zakończenia umowy. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – no tak Dyrektorze, ale poprzedni aneks terminowy podpisaliście 31 grudnia czyli ostatniego możliwego dnia to chyba też średnio odpowiedni moment na to. **Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Robert Dębicki** – nie wiem. Jest to cenne. Dla nas sytuacja, w której miał się wywiązać generalny wykonawca z terminu, a się z niego nie wywiązał, do ostatniej chwili była przez nas monitorowana. To był też sposób na to żeby generalnego wykonawcę motywować do działania. Jak chyba się orientujecie Państwo my jesteśmy troszeczkę w sytuacji trudnej, byliśmy w tej trudnej, a teraz się ta sytuacja trochę zmienia bo generalny wykonawca mógł nam podyktować rozwiązania techniczne itd. ponieważ nie chciał za pewne rozwiązania, które zostały zrobione przez ROS-BUD brać odpowiedzialności. Dzisiaj jest trochę inaczej i po prostu my... **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – czy MOSiR ma zastrzeżenia co do tempa prowadzonych prac i ilości osób pracujących na budowie? **Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Robert Dębicki** – dziś nie. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – a wczoraj, tydzień temu? **Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Robert Dębicki** – wczoraj nie i od momentu podpisania ostatniego aneksu nie mamy żadnych zastrzeżeń. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – a czy w 2022 roku występowały takie sytuacje, że to zaangażowanie pracowników jest ujęte przez inspektora pana Żmudzkiego czy jakiegoś innego, że to zaangażowanie pracowników BETONOX-u było zbyt małe? **Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Robert Dębicki** – nie wiem czy taka refleksja została nam... **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – co ile macie te narady? **Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Robert Dębicki** – co tydzień. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – wiem, że Dyrektor w nich uczestniczy. **Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Robert Dębicki** – teraz rzadko. Tydzień temu i dwa tygodnie temu byłem ze względu na urlop dyrektora Górskiego także nie wiem czy zostało to w jakiś sposób ujęte w słowach i napisane w ten sposób, że jesteśmy niezadowoleni.

Natomiast monitoring osób pracujących na budowie jest prowadzony i nieoficjalnie na pewno my monitowaliśmy w tej sprawie w BETONOX-ie, ale oczywiście BETONOX miał na to swoje wytłumaczenia. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – co dalej? Jak to będzie wyglądało? **Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Robert Dębicki** – dalej realizujemy projekt i będziemy wymagać tego co jest zakontraktowane w aneksie nr 16 i w poprzednich aneksach oraz tego co jest zawarte w umowie głównej. Będziemy to kontynuować. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – czego BETONOX jeszcze od MOSiR-u nie otrzymał, a powinien mieć na dzień dzisiejszy? Swego czasu było chyba 64 uwagi do dokumentacji, a dziś też usłyszeliśmy, że nie ma spraw dotyczących... Jakby Dyrektor mógł powiedzieć nam jak wygląda sprawa np. z oświetleniem stadionu, z elewacją, z narożnikami czyli z prefabrykatami i słupami oraz z węzłem cieplnym do ogrzewania murawy. Na co BETONOX jeszcze czeka? Powiem szczerze, że dziś po komisji rozmawiałem z kimś i czekamy na to, że MOSiR powie, że już wszystko BETONOX-owi dał i BETONOX teraz zawala sprawę. Wydaje mi się, że dziś jesteśmy w takim momencie, że tę piłkę przerzucamy po stronie BETONOX-u i wymagamy od niego realizacji harmonogramu, a według tego co mówił dyrektor Chrobot czeka jeszcze na elementy projektowe kilku elementów. Jakby Dyrektor nam powiedział co to jest? **Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Robert Dębicki** – przypomnę państwu Radnym taką sytuację na początku roku kiedy jeszcze sprawozdawałem Państwu sytuację na budowie. Była taka sytuacja, że pan Chrobot twierdził, że on nie jest w stanie wyceniać naszych projektów ze względu na to, że rynek jest tak rozchwiany, że on może je wtedy wyceniać, akceptować i przedstawiać do protokołów konieczności kiedy będzie blisko wykonania tej pracy ponieważ nie wiadomo ile będą kosztowały materiały, ile będzie kosztowała robocizna itd. To nie jest tak. Wszystkie projekty, które były wymagane przez firmę BETONOX, a do których zobowiązaliśmy się żeby je dostarczyć do 31 stycznia, te projekty zostały dostarczone. Pozostałe rzeczy to są korekty do projektów, jakby zwiększenie zakresu itd. To są rzeczy, które systematycznie się dzieją. Dzisiaj jeśli chodzi o węzeł cieplny to, to jest „pieśń przyszłości”. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – węzeł cieplny do podgrzewania murawy – MOSiR go nie ma, on kosztuje około 400 000,00 zł. **Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Robert Dębicki** – nie my go będziemy budować. Będzie go budował ktoś kto się zajmuje wprowadzaniem ciepła w Radomiu. My za to nie będziemy płacić. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – ale to BETONOX będzie za to płacił? **Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Robert Dębicki** – nie. Radpec. Dowiedziałem się jedynie, że nie jest to nasze zadanie. W momencie kiedy będzie taka już potrzeba żeby ten węzeł zbudować to go zbuduje. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – oświetlenie? **Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Robert Dębicki** – oświetlenie jest gotowe. To co powiedział ten dżentelmen, który stał na antresoli i powiedział, że oficjalnie no to nie ma, a nieoficjalnie to jest... **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – czy BETONOX odebrał projekt oświetlenia? **Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Robert Dębicki** – odebrał, jest w posiadaniu naszego projektu. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – uznajemy oświetlenie jako złożone do wykonawcy? **Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Robert Dębicki** – tak. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – i nie macie jeszcze zwrotki potwierdzającej? **Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Robert Dębicki** – nie mamy. Tutaj być może jeszcze trzeba informację doprecyzować. Z moich informacji, które pozyskałem w drodze na komisję jest informacja, że taki projekt został złożony i jest w posiadaniu BETONOX-u. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – elewacja? **Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Robert**

Dębicki – jeśli chodzi o elewację no to, to jest ostatni element jaki będzie wykonywany na tej budowie. Jest to element ozdobny. Rzeczywiście potrzeba jeszcze na nią chwilę czasu. Tę konstrukcję będzie projektował pan Nosek. Jesteśmy w trakcie negocjacji z nim przedłużenia umowy bo robił nam konstrukcje betonowe, a teraz poszerzymy zakres. Czekaliśmy na powrót prezesa, najprawdopodobniej w najbliższy tydzień dokończymy kwestię umowy i ten projekt powstanie miejmy nadzieję w ciągu miesiąca. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – dwa narożniki? Beton na narożniki bo tam jest kwestia słupów i tych elementów betonowych. **Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Robert Dębicki** – wiem, że doprojektowanie się kończy. Inżynier Nosek w tej chwili te narożniki południowo zachodnie kończy projektować. One będą lada moment do BETONOX-u przekazane. Jeśli chodzi o narożnik wschodni na południowej trybunie to z tego co wiem to te prefabrykaty już są. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – dach na narożnikach? **Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Robert Dębicki** – firma, która projektowała dach jakby powróciła do współpracy z firmą BETONOX. To jest ta sama, która... **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – czyli Dyrektorze projektowanie trwa? **Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Robert Dębicki** – tak, projektowanie trwa i też już jest końcówka tego doprojektowywania. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – czy są jeszcze elementy, których projektowanie trwa lub ma być zleczone poza elewacją, narożnikami i dachem nad narożnikami? **Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Robert Dębicki** – są jakieś drobne rzeczy. Ja nie jestem w tej chwili w stanie przytoczyć - kwestie instalacyjne. Następuje również pewnego rodzaju koordynacja projektów i tutaj też się powołuje generalny wykonawca na to, że on nie ma jakby koordynacji czyli dostał projekt elektryczny, wentylacji i okazuje się, że te projekty są w kolizji i my musimy to jakby jeszcze skoordynować. To są takie prace, które na budowie są normalne i w trakcie procesu budowlanego ten proces koordynacji musi być na bieżąco realizowany i będzie najprawdopodobniej realizowany do końca tej budowy.

Ad. 5. Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski – Dyrektorze, co z aneksem? Dyrektor Chrobot mówił dziś, a miesiąc temu mówił o tym dyrektor Górski, że do dokończenia stadionu jest potrzebny jeden lub dla aneksu o wartości od 6 000 000,00 do 8 000 000,00 zł.. Kiedy możliwe jest zawarcie aneksu? Skąd MOSiR weźmie środki? Jak to wpłynie na 31 grudnia 2022r. **Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Robert Dębicki** – na dzisiejszym spotkaniu tak jak Państwo Radni słyszeli, dyrektor Chrobot chciał zebrać to wszystko w jeden aneks i żeby to było załatwione ostatnim już aneksem. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – ja odniosłem wrażenie, że bardziej chciał mieć pewność czy deklarował, że jeżeli on będzie do 31 sierpnia 2022 r. to wtedy 31 maja zostanie dotrzymany – tak mówił. Chciałby jednym, a podejrzewam, że radnym jest obojętne czy ich będzie jeszcze 30 po 500 000,00 zł. Ja pytam kiedy zostanie zawarty ostatni aneks zawierający wszystkie dodatkowe prace i skąd MOSiR weźmie na to środki. **Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Robert Dębicki** – MOSiR nie posiada swoich środków. Państwo wiedzą, że jesteśmy uzależnieni od tego jakie środki gminne zostaną przeznaczone na działalność MOSiR-u. Na dzień dzisiejszy nie jestem gotowy do powiedzenia skąd będą środki. Po pierwsze trzeba ustalić wartość, po drugie najprawdopodobniej trzeba będzie się zgłosić do Państwa Radnych o to żeby takie środki z budżetu miasta mogły być przeznaczone. Ja tutaj nie rozstrzygam i jakby nie jestem od finansów w MOSiR-ze. Jeśli chodzi o aneks to te wszystkie prace, o których dzisiaj mówił dyrektor Chrobot, które też mają się znaleźć w ostatnim aneksie... Ja jakby nie widzę za bardzo związku pomiędzy 31 sierpnia a 31 maja bo to jest dla mnie troszeczkę dziwna konstatacja żeby dotrzymać maj to ma być

sierpień. W takim razie gdyby taka była potrzeba to w protokole konieczności do aneksu nr 16 powinny powstać te zapisy, które pozwalałyby dokończyć to wcześniej. Jak się okazało nie pojawiły się, a można było to robić jednocześnie. Wydaje mi się, że nadal rzecz polega na tym, że to są prace kolejne. Przypomnę Państwu sytuację, że my ze względu na oświetlenie zrezygnowaliśmy z oświetlenia ponieważ to były stare modele lamp, to była stara konstrukcja i jakby świadomie wyjęliśmy to z zakresu obowiązków budowlanych generalnego wykonawcy. Dzisiaj mamy projekt nowoczesny z nowoczesnymi ledowymi lampami i to jest jakby konsekwencja tego, że świat poszedł na przód i my też chcielibyśmy to zrobić w odpowiednim standardzie. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – Dyrektorze nie wie Dyrektor kiedy zostaną zawarte aneksy dotyczące oświetlenia, elewacji, narożników, dachu nad narożnikami to tym samym też chyba nie wiadomo kiedy wykonawca będzie mógł prowadzić te prace i zamówić elementy dotyczące oświetlenia bo z tego co wiem nie jest producentem ledów czy elewacji. **Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Robert Dębicki** – Panie przewodniczący jeszcze raz. Żebyśmy my mogli podpisać aneks to musi wpłynąć do MOSiR-u protokół konieczności od firmy BETONOX. Dopóki on nie wpływa to my nie wychodzimy naprzeciw BETONOX-owi i mówimy – słuchaj zrób to i to, a my ci za to zapłacimy. On musi nam zgłosić, że żeby dokończyć inwestycję zgodnie z projektem... **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – to inaczej. Czy BETONOX może złożyć Państwu protokół konieczności nie mając od Państwa projektów narożników i projektu dachu na narożnikach? **Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Robert Dębicki** – jeśli chodzi o projekt elektryczny... **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – ale Dyrektorze czy może złożyć protokół konieczności, zapotrzebowanie skoro nie ma od Was jeszcze projektów? **Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Robert Dębicki** – zasada jest taka, że on zgłasza do nas potrzebę wykonania pewnego działania i dopiero po tej potrzebie my wykonujemy stosowne działania czyli projektujemy. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – czyli jeżeli BNETONOX nie zgłosi potrzeby wykonania elewacji na stadionie to jej nie będzie? **Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Robert Dębicki** – tak. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – i ta praca nie zostanie skończona i nie wiadomo kto będzie winny? **Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Robert Dębicki** – ma w projekcie wykonanie elewacji. Żeby mógł ją wykonać potrzebuje konkretnych działań. Ponieważ one wykraczają poza zakres umowy podstawowej czyli muszą wykonać jakieś działanie dodatkowe (protokół prac dodatkowych) musi nam je zgłosić. Jeśli nam ich nie zgłasza tzn., że on nie ma problemu. To znaczy, że on musi wykonać tę elewację bez dodatkowych działań czyli ma to zawarte w kontrakcie podstawowym. My czekamy na ten protokół konieczności.

Radna Katarzyna Pastuszka – Chrobotowicz – kiedy BETONOX dowiedział się, że wniosek o przedłużenie terminu nie zostanie przez Państwa zaakceptowany? **Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Robert Dębicki** – ja dwa tygodnie temu rozmawiałem z prezesem Chrobotem o tym, że mamy opinię (zresztą podała to pani Pieńkowska w Radiu Radom), że my nie widzimy po konsultacji z inspektorem głównym powodu, dla którego byśmy mieli ten termin wydłużyć. **Radna Katarzyna Pastuszka – Chrobotowicz** – kiedy BETONOX otrzymał pismo od Państwa? **Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Robert Dębicki** – nie otrzymał jeszcze pisma. Ja jestem sam troszkę zaskoczony ponieważ jak wychodziłem z firmy to jeszcze nie miałem takiej informacji, że dzisiaj MOSiR taką informację ... **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – to może zapytam inaczej. Na stronie Facebook MOSiR Radom prowadzonej przez jednego z Państwa pracowników zamieszczona jest wypowiedź Grzegorza Jandudy. Czy normalną

praktyką jest, że osoba, która przebywa na zwolnieniu lekarskim wydaje jakiś oświadczenia czy jest cytowana przez pracowników MOSiR-u i udziela informacji dotyczących prowadzenia prac budowy, a wykonawca jeszcze o tym nie wie?

Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Robert Dębicki – nie wiem czy jakąś złą praktyką jest to, że jeżeli MOSiR chce wydać jakieś oświadczenie to nie może prezesa MOSiR-u zapytać o zdanie w tej sprawie.

Radna Katarzyna Pastuszka – Chrobotowicz – ja się bardziej zastanawiam nad dalszą współpracą z BETONOX-em bo wdaje mi się, że jednak mimo wszystko zanim pojawi się taka informacja w mediach to powinna być też rozmowa z wykonawcą, ale to jest moje zdanie.

Radna Małgorzata Zajac – najpierw taka mała dygresja – gdy byłam na L4 uczestniczyłam w zdalnych sesjach Rady Miejskiej bo to ZUS dopuszcza. BETONOX powołuje się, że wykonał 30 prac dodatkowych w stosunku do robót podstawowych. Rozumiem, że jeżeli o 5 miesięcy to te prace dodatkowe, które wykonywał zajęły mu 5 miesięcy skoro o 5 miesięcy wydłuża termin. Jak Pan ocenia czy te prace dodatkowe, które wykonywali aż tyle czasu im zajęły?

Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Robert Dębicki – ja o tym wspominałem. Chcę doprecyzować bo ten tok myślenia jest tylko połowicznie słuszny. Ten aneks, który został podpisany stanowi 30% zwiększenia wartości kontraktu podstawowego. Te prace, które są zaplanowane jako do wykonania dodatkowo one jakby zwiększają o 30% kontrakt podstawowy. W związku z tym są zaplanowane do wykonania tym samym wnioskuje generalny wykonawca, że jakby jest uzasadnienie wydłużenia tego terminu bo one jakby potrzebują choćby biorąc je wartościowo to one sugerują, że tego terminu potrzeba więcej.

Radna Małgorzata Zajac – ale w tej chwili jest ważny czas bo jedna czynność, która zajmuje im 2-3 dni może wartościowo być dużo wyższa. Jak to wygląda czasowo - te prace dodatkowe? Czy Pan się orientuje, które zostały w tym aneksie zawarte w jakim okresie czasu oni byliby wstanie zrobić.

Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Robert Dębicki – nie jestem w stanie ocenić jeśli stal kosztuje dzisiaj... Elementy stalowe, które zostały zawarte w tym aneksie kosztują 8 000 000,00 zł to nie świadczy o tym, że jak coś kosztuje 1 000 000,00 zł to potrzeba na to mniej czasu niż na to co kosztuje 8 000 000,00 zł. tego nie jesteśmy w stanie ocenić.

Radna Małgorzata Zajac – ale ja nie w tym kierunku. Chodzi konkretnie – wszystkie prace dodatkowe nie patrząc na koszty ile czasu mogłoby BETONOX-owi zejść z tymi pracami dodatkowymi? Czy naprawdę potrzeba na nie 5 miesięcy?

Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Robert Dębicki – dlatego jeszcze raz powtarzam – ja nie jestem w stanie tego ocenić i nikt tego nie ...

Radna Małgorzata Zajac – ale inspektorzy, z którymi Pan to konsultował chyba określili?

Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Robert Dębicki – tak. To jest wniosek, który mam i na podstawie, którego rozumiem, że dzisiaj jakieś oświadczenie zostało wydane albo informacja bo nawet nie oświadczenie tylko chyba jakiś rodzaj informacji, że na podstawie opinii inspektora nie ma powodu dzisiaj żeby decydować, że to ma być 5 miesięcy czy 2 miesiące. Po prostu to dzisiaj jest nie do oszacowania i nie ma jakby podstawy. Natomiast kwestia konsultacji z BETONOX-em...

Radna Katarzyna Pastuszka – Chrobotowicz – ja nie mówiłam o konsultacji. Ja mówiłam bardziej o współpracy. Nie wyobrażam sobie, że gdybym ja była na miejscu właściciela takiej firmy, gdybym się dowiedziała z mediów pewnie czułabym się niekomfortowo i trochę dziwnie. Stąd moje pytanie.

Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Robert Dębicki – żeby się troszeczkę obronić to pismo od dyrektora Chroboty wpłynęło do MOSiR-u w momencie kiedy wyjechał na urlop i nie można było z nim skonsultować tego pisma.

Radna Katarzyna Pastuszka – Chrobotowicz –powiem Panu jak ja to widzę – przez okres kilku lat idziemy cały czas w kierunku BETONOX-u, robimy wszystko to co BETONOX nam przekaże, pokaże, prace dodatkowe wszystko tak jak on chcieli.

Na końcówce inwestycji idziemy w spór. Ja tego do końca nie rozumiem i mam prawo tego nie rozumieć. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – jeszcze w styczniu kiedy rozmawialiśmy na tej sali – przekażcie 35 000 000,00 zł. Dyrektor Dębicki – robimy zapas być może 5 000 000,00 zł wystarczy na początek trzeciej trybuny itd. Dowiadujemy się miesiąc temu 29 kwietnia wydane 33 200 000,00 zł, na koncie MOSiR-u 1 600 000,00 zł. Dyrektor Górski mówi, że potrzeba jeszcze 6 000 000,00 zł – 8 000 000,00 zł, jeden/dwa aneksy, a MOSiR jest pusty. **Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Robert Dębicki** – rozumiem frywolność tych wypowiedzi, ale to wcale nie jest takie śmieszne. To, że w Polsce jest galopująca inflacja, a ceny rosną w takim tempie, że nie jesteśmy w stanie dzisiaj powiedzieć jakie ceny będą za miesiąc to wybaczcie Państwo ja na to nie mam wpływu. Ja w dobrej wierze liczyłem na to i byłem orędownikiem trzeciej trybuny. Okazało się, że nie dość, że nie można jej obronić to jeszcze nie ma na nią pieniędzy. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – skoro Dyrektor przeszedł płynnie do trzeciej trybuny to jeszcze z elementów, które mają być zaprojektowane czy zlecone do wykonania, chciałem zapytać jak wygląda sprawa ekranów. **Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Robert Dębicki** – dyrektor Chrobot dzisiaj wspominał, że przedstawi nam jutro projekt tego ekranu, który został opisany w zamówieniu. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – ale to dyrektor Chrobot sobie sam wymyślił, że robi ten... **Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Robert Dębicki** – nie. Oczywiście zostało rozpisane zapytanie ofertowe. Ja w tym nie brałem udziału. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – i te ekrany, w którym harmonogramie mają się zmieścić bo w tym, który Was obowiązuje tam nie ma słowa o ekranach? **Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Robert Dębicki** – nie dlatego, że jeszcze wtedy nie było rozwiązania technicznego. Były propozycje rozwiązań technicznych, one się nie znalazły w żadnym z harmonogramów ponieważ nie było konkretów. Dzisiaj zabezpieczeniem takim do spełnienia obowiązków środowiskowych jest ekran i pomysł na niego powstał niedawno dlatego dzisiaj to zapytanie jest rozpisane. **Radna Małgorzata Zajac** – czy te ekrany musi robić BETONOX? **Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Robert Dębicki** – nie, nie musi dlatego zapytanie nie poszło tylko do BETONOX-u ale do kilku firm. **Radny Marcin Robert Kaca** – Dyrektorze co się może wydarzyć jak główny wykonawca BETONOX nie przystanie na dokończenie prac do 31 grudnia tego roku? Czy są jakieś kary umowne przewidziane? **Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Robert Dębicki** – oczywiście umowa główna przewiduje kary umowne natomiast to są procesy, to są lata. Na pewno nie jest naszą intencją żeby w jakiś sposób przechodzić na drogę prawną. To jakby nie ta ścieżka. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – Dyrektorze czy możemy domniemywać, że dzisiejsza informacja, która ukazała się na stronie MOSiR-u jest pierwszym krokiem do zagrożenia jeżeli chodzi o dalsze prowadzenie prac przez BETONOX? Tak jak wiemy i Dyrektor też wie, że trzeba zlecić dodatkowe prace itd. Nie da się skończyć trybun i zrobić ekranów jeżeli nie będzie narożników zrobionych, a te narożniki dzisiaj BETONOX ma niezlecone. Czy jesteśmy w przededniu tego, że BETONOX zrobi co może, a później powie - nie da się dalej, nie ma aneksu, nie ma projektów – nie robimy. **Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Robert Dębicki** – nie chciałbym być adwokatem firmy BETONOX. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – Dyrektorze macie świetnego rzecznika, który na Facebook lubi ze mną dyskutować. Prezes Jandula jest na zwolnieniu, a tutaj wypowiedzi się pokazują. Pan jest reprezentuje dlatego pytam Pana czy w Pana opinii możemy mieć obawy, że jesteśmy w przededniu sporu, który może nastąpić z wykonawcą? **Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Robert Dębicki** – bądźmy uczestnikami rynku biznesowego, a nie jakimiś kozłami ofiarnymi, na których można

wszystko wymóc i wszystko wycisnąć. Do pewnego momentu (tak jak pani radna, która nas opuściła), rzeczywiście firma BETONOX miała argumenty, które nam było ciężko jakby obalić. Na dzień dzisiejszy mamy wrażenie, że nareszcie staliśmy się partnerem, a nie tylko dostawcą środków dla firmy BETONOX i chcemy być po partnersku traktowani. Nie wysłała się pisma do MOSiR-u z taką informacją nie konsultując wcześniej. Nie przychodząc na rozmowę, nie proponując tego najpierw w jakiejś rozmowie. Ja nie bez przyczyny powiedziałem, że pismo wpłynęło w momencie kiedy nagle nie było z kim w BETONOX-ie na ten temat rozmawiać, a kiedy przyszliśmy na radę budowy to nikt w tej sprawie nie chciał się w ogóle wypowiadać. W związku z tym musieliśmy czekać do powrotu dyrektora Chroboty. Szanowni Państwo nadszedł moment, w którym my również chcemy mieć coś do powiedzenia w tej umowie. Nie chcę być rzecznikiem firmy BETONOX, która ma swoje interesy w Radomiu, ma do zarobienia sporą ilość milionów także nie chciałbym żebyście Państwo uznawali jakby wyższość albo też możliwość zaistnienia sytuacji, w której my dążymy do jakiegoś konfliktu. My dążymy do tego żeby traktowano nas po partnersku i do tego żebyśmy dbali o nasze finanse. Też chcę przypomnieć, że każde wydłużenie realizacji takiego kontraktu to też z czasem wniosek BETONOX-u o to, że nie zrealizował swoich zysków w czasie przewidzianym podstawowym kontraktem w związku z tym należy mu się rekompensata i odszkodowanie. My w końcu nie będziemy dostarczać tylko finansów tylko chcemy być poważnie traktowani. W momencie kiedy był podpisywany aneks nr 16 nie było takiego wniosku o przedłużenie chociaż i tutaj też trzeba być precyzyjnym bo Państwo mówią 33 000 000,00 zł, a w rzeczywistości jest to 20 000 000,00 zł netto bo... **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – ale my przekazujemy Wam brutto. **Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Robert Dębicki** – ok., nie kłóćmy się. Chodzi mi o zakres prac, on dotyczy tylko 20 000 000,00 zł., a nie 30 000 000,00 zł. bo część to waloryzacja kwoty z kontraktu podstawowego. MOSiR nareszcie staje się podmiotem tej rozmowy czy też budowania tego stadionu, dokończenia tej inwestycji, a nie tylko dostarczycielem środków. **Radny Marcin Robert Kaca** – czyli na dzisiaj nie ma planów jak będzie wyglądała sytuacja jak główny wykonawca stwierdzi, że nie dokończy stadionu do 31 grudnia tego roku? **Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Robert Dębicki** – jeżeli dzisiaj BETONOX może zarobić na tej budowie 50 000 000,00 zł to jakby chciał zejść z tej budowy to będzie to naprawdę desperacki ruch. **Radny Marcin Robert Kaca** – czyli tak czy owak trzymamy się 31 grudnia. **Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Robert Dębicki** – my się trzymamy na dzień dzisiejszy 31 grudnia. Ja nie wiem jaka będzie sytuacja rynkowa za miesiąc, za dwa, za trzy. Nie wiem co nas może spotkać jeśli chodzi o koszty, nie wiem co nas może spotkać jeśli chodzi o dostawę stali. Po prostu tego nie wiem natomiast nie jest to dzisiaj dictum firmy BETONOX bo dzisiaj nagle wiemy, że trzeba o pół roku wydłużyć termin budowy. Zobaczymy w październiku, listopadzie, mamy pół roku do dokończenia tej inwestycji. Zobaczymy co się będzie działo w październiku, listopadzie i wtedy możemy jeszcze raz posłuchać argumentów firmy BETONOX.

Ad. 6. Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski – kolejny punkt to omówienie przez przedstawiciela spółki „Wodociągi Miejskie” prac prowadzonych na terenie RCS. **Radna Małgorzata Zajac** – nieaktualne skoro nie ma nikogo z Wodociągów. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – aktualne tylko Wodociągów nie ma. Wodociągi dostaną pismo, a prezydent dostanie do wiadomości na temat tego jak spółka Wodociągi Miejskie prowadzi inwestycję na terenie Radomskiego Centrum Sportu, opinia publiczna też o tym się dowie.

Ad. 7. Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski – Dyrektorze, na ostatniej komisji poprosiłem żeby ta tabela tym razem została zaparafowana. Jak to się dzieje,

że tym razem pojawiły się nowe firmy, a do tej pory się nie pojawiały? Jak poprosiłem żeby była zaparafowana to przybyło kilkaset tysięcy złotych co najmniej. **Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Robert Dębicki** – przypomnę Panu taką rozmowę między nami na forum komisji, że tę tabelę przygotowują zamówienia publiczne natomiast spływającymi fakturami zajmuje się księgowość. Mieliśmy pewien brak koordynacji, ja zleciłem sprawdzenie tabeli działowi księgowości i przejście przez wszystkie faktury związane z budową Radomskiego Centrum Sportu i tam pojawiły się opuszczone przez zamówienia publiczne elementy. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – jak z budową Radomskiego Centrum Sportu wiąże się renowacja budki spikerskiej za 95 000,00 zł.? **Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Robert Dębicki** – myślę, że informacyjnie. Jest to element, który będzie elementem ozdobnym do wykorzystania w kwestiach handlowych na terenie stadionu więc jeśli Państwo uważają, że nie jest... Na to wydaliśmy pieniądze więc Państwo po prostu dzisiaj o tym wiedzą. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – kiedy została podpisana umowa na wykonane prace – dostosowanie obiektu do wymagań PSP? Tu nie ma wskazanej firmy. Komu to zleciście? Dostosowanie witryny SKYBOX do parametru EI30, przedsionek przy windzie na poziomie (-1) itd. bo to kosztowało 954 000,00 zł. Tego też wcześniej nie było. **Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Robert Dębicki** – nie jestem przygotowany w tej chwili żeby odpowiedzieć jak się nazywała firma natomiast to był element, który był potrzebny do odbioru PSP. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – czy SKYBOX-y na hali są używane i publiczność, która odwiedza halę RCS może z nich korzystać? **Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Robert Dębicki** – SKYBOX-y zgodnie z naszą ofertą, która była publicznie jakby ogłoszona zostały wynajęte prywatnym podmiotom. Cztery SKYBOX-y zostały wynajęte, jeden to SKYBOX tzw. prezydencki, samorządowy. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – czy SKYBOX-y są udostępniane? **Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Robert Dębicki** – tak. SKYBOX-y są tylko i wyłącznie na potrzeby wynajmujących czyli prywatnych podmiotów. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – czyli nie jest tak jak Państwowa Straż Pożarna pisze w swoich zaleceniach, że SKYBOX-y są niedostosowane do wymagań? Dwa miesiące temu poprosiliśmy straż pożarną o wskazanie wszystkich obiektów, do których ma zastrzeżenia i wskazywała SKYBOX-y na hali. **Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Robert Dębicki** – nie znam tej opinii i nie mogę się do niej odnieść.

Ad. 8., 9. Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski – dlaczego komisja nie dostała kserokopii wniosków, pism, notatek złożonych przez wykonawcę lub podpisanych z wykonawcą od ostatniego posiedzenia komisji? **Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Robert Dębicki** – nie znam sprawy. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – w dniu jutrzejszym zostanie skierowane pismo do MOSiR-u z prośbą o przesłanie kserokopii z rad budowy od początku 2022 roku, kserokopii wniosków, pism i notatek podpisanych pomiędzy wykonawcą a spółką MOSiR od początku 2022 roku. Mimo wszystko aktualnego harmonogramu prac oraz harmonogramu prac, który został złożony do aneksu nr 16. Na dzień jutrzejszy jeżeli takowe coś powstanie, a jeżeli nie to prosiłbym bo Państwo jako spółka MOSiR są zobowiązani do przesłania pisemnej informacji z tytułu postępu prac to żeby radni w poniedziałek na sesji otrzymali pismo jakie wykonawca otrzyma dotyczące barku zgody czy czegoś co się będzie działo w najbliższych dniach w zakresie terminów.

Radna Małgorzata Zając – czy Pan Dyrektor może pamiętać kto te pompy będzie wymieniał? **Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Robert Dębicki** – to już się wydarzyło. Nie pamiętam nazwy firmy.

Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski – dyrektor Chrobot mówił dzisiaj, że zna rozkład wszelkich wejść ewakuacyjnych, barierek gdzie mają być żółte bramki itd. Czy Dyrektor może to potwierdzić czy takie ustalenia były z kimkolwiek czynione?

Kierownik ds. bezpieczeństwa klubu RKS Radomiak Radom Paweł Kobyłecki – na pewno nie z klubem. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – jak wygląda kwestia dróg ewakuacyjnych wokół stadionu, ogrodzenia stadionu i dostosowania stadionu do wymogów imprez masowych zgodnie z podręcznikiem licencyjnym?

Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Robert Dębicki – z tego co wiem planowane jest spotkanie z klubami miejskimi w kwestii skoordynowania tych prac, za nie był odpowiedzialny dyrektor Górski i myślę, że przy najbliższej okazji będzie go można o to zapytać. **Kierownik ds. bezpieczeństwa klubu RKS Radomiak Radom Paweł Kobyłecki** – my jesteśmy do dyspozycji jak najbardziej.

W związku z wyczerpaniem pytań Przewodniczący Komisji zakończył dyskusję.

W związku z wyczerpaniem porządku Przewodniczący Komisji podziękował wszystkim za przybycie i zamknął posiedzenie.

Przewodniczący Komisji

Łukasz Podlewski

Protokołowała:
Sylwia Sykuła