

# Urząd Miejski w Radomiu

<http://www.bip.radom.pl/ra/rada-miejska/uchwaly/548,Uchwala-nr-653.html>  
2019-11-17, 17:24

Strona znajduje się w archiwum.

## Uchwała nr 653

**DRUK NR 682**

**UCHWAŁA NR 653/2005**

**RADY MIEJSKIEJ W RADOMIU**

**z dnia 27.06.2005 roku**

**w sprawie zasad udzielania bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiącymi własność Gminy Miasta Radomia (miasta na prawach powiatu-Radom), w budynkach przeznaczonych do przekazania aportem do RTBS „Administrator” Spółka z o.o. .**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a) i pkt 15 oraz art. 40 ust. I i 2 pkt 3 i art. 41 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001r. nr 142, poz.1591 z późn. zm.) oraz art.92 ust.1 i 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r o samorządzie powiatowym (tj. Dz.U. z 2001r Nr 142 poz. 1592 z późn. zmianami), w związku z art. 68 ust.1 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004 r. nr 261, poz. 2603 z późn. zmianami) Rada Miejska w Radomiu uchwała, co następuje:

## § 1

1. Od ceny lokalu mieszkalnego, sprzedawanego jako odrębna nieruchomość w trybie bezprzetargowym, wyraża się zgodę na udzielanie bonifikaty w wysokości 95% dla budynków wybudowanych do 1990 roku,

2. Zwrot zwaloryzowanej kaucji mieszkaniowej następuje poprzez zaliczenie w poczet ceny sprzedaży mieszkania kwoty w wysokości 4% jego wartości określonej poprzez rzeczoznawcę majątkowego,

3. Uprawnienia do nabycia lokalu z powyższą bonifikatą dotyczą wyłącznie lokatorów, którzy na dzień wykupu lokalu nie posiadają zadłużenia z tytułu opłat związanych z najmem lokalu i zamieszkują w budynkach i w częściach budynków przeznaczonych do przekazania aporem do RTBS „Administrator”.

4. Nabywca lokalu ponosi koszty związane z przygotowaniem lokalu do zbycia, w tym koszty wyceny lokalu, wykonania rzutów odpowiednich kondygnacji budynku, uzyskania zaświadczenia o samodzielności lokalu oraz koszty sporządzenia umowy notarialnej, założenia księgi wieczystej i sądowe związane z dokonaniem wpisów w Księgach Wieczystych.

## § 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Tadeusz Henryk Derlatka

## Pliki do pobrania

[uchwała nr 653.doc](#)

Uchwała w sprawie zasad udzielania bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiącymi własność Gminy Miasta Radomia (miasta na prawach powiatu-Radom), w budynkach przeznaczonych do przekazania aportem do RTBS „Administrator” Spółka z o.o. . Zmieniona uchwała nr 199/2007 z d. 29.10.2007  
doc, 24 KB,

## Nowelizacje lub dokumenty nowelizowane

Uchwała nr 146/2011 w sprawie zasad udzielania bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miasta Radomia (miasta na prawach powiatu-Radom), w budynkach przeznaczonych do przekazania aportem do RTBS „Administrator” Sp. z o.o

---

## Metadane

Data publikacji : 30.06.2005

Data modyfikacji : 06.11.2007

Obowiązuje od : 27.06.2005

[Rejestr zmian](#)

Podmiot udostępniający informację:  
Urząd Miejski w Radomiu

Osoba wytwarzająca/odpowiadająca za informację:  
Wydz. Zarządzania Nieruchomościami - z-ca dyr. Andrzej Kałowski

Osoba udostępniająca informację:  
Agata Gierczak

---

[Następny](#)