

Radom, dnia 29.12.2020 roku

Znak sprawy: In.III.271.12.2020

## WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

**Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o nazwie: „Zmiana sposobu użytkowania budynku byłej szkoły Publicznego Gimnazjum Nr 11 w Radomiu na przedszkole z częścią poradni psychologiczno-pedagogicznej”.**

Zamawiający, tj. Gmina Miasta Radomia, otrzymał w dniu 28.12.2020r. (e- mailem) zapytanie dotyczące treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) dla w/w przetargu. Zamawiający przedstawia poniżej treść przedmiotowego zapytania:

*„W związku z chęcią udziału w w/w przetargu zwracamy się z następującymi pytaniami:*

- 1. W poz. 51 przedmiaru Wyposażenie Technologiczne jest obmiar 4,00 kpl. Prosimy o podanie konkretnych ilości zabudowy w mb. z podziałem na szafki stojące i wiszące.*
- 2. W projekcie na sali gimnastycznej znajdują się drabinki i piłkochwyty. W Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia jest zapis że w przypadku wyposażenie należy wycenić tylko wyposażenie zawarte w przedmiarze robót. Proszę o informację czy należy wycenić w/w elementy? Jeżeli nie, to czy należy wycenić osłony grzejników na sali gimnastycznej?*
- 3. W pozycjach 178 i 179 przedmiaru Roboty budowlane jest po 14 poręczy. Zgodnie z projektem, poręczy jest do zamontowania po 26 szt. W Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia jest zapis że w przypadku wyposażenie należy wycenić tylko wyposażenie zawarte w przedmiarze robót. Jaką ilość należy wycenić do przetargu?*
- 4. W projekcie jest zapis iż obróbki blacharskie, orynnowanie oraz pokrycie dachu jest w dobrym stanie i jest przewidziane do zachowania. W związku z tym że budynek będzie docieplony w Naszej opinii należy wymienić obróbki blacharskie ponieważ będą za krótkie, a co za tym idzie również będzie konieczna wymiana orynnowania oraz ingerencja w dach przynajmniej w zakresie wycięcia i uzupełnienia pasa papy wzdłuż rynny (sugeruję się przynajmniej jednokrotne krycie całego dachu). Prosimy o informację od inwestora jaki zakres prac należy wycenić w celu dostosowania obróbek i pokrycia dachu do docieplenia ścian budynku?”.*

**Zamawiający, działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych, wyjaśnia co następuje:**

Ad. 1. Ilości zabudowy szafek w pomieszczeniach socjalnych należy przyjąć zgodnie z przedstawioną na rysunkach ich specyfiką i lokalizacją, bez uwzględnienia wyposażenia ruchomego jak np. zamrażarek, lodówek itp.

Ad. 2. Zlokalizowane na rysunkach sali gimnastycznej drabinki gimnastyczne są trwale zamontowanymi elementami wyposażenia i należy je uwzględnić w wycenie, podobnie jak osłony grzejnikowe i nie są elementem wyposażenia ruchomego. Zakres zamówienia nie obejmuje montażu piłkochwytów.

Ad. 3. Zamawiający informuje, że poręcze nie są elementem wyposażenia ruchomego i należy je wycenić zgodnie z ilością wynikającą z dokumentacji projektowej. Zamawiający przypomina równocześnie, iż stosownie do treści § 16 pkt 4.1 SIWZ - Załączony przedmiar robót jest jedynie materiałem pomocniczym do dokonania wyceny przedmiotu zamówienia. Tym samym różnice w obliczonych przedmiarze ilościach, czy brak określonej pozycji należy uwzględnić w cenie oferty jeżeli jej konieczność wynika z rysunków technicznych i szkiców, specyfikacji technicznej czy SIWZ.

Ad. 4. Z zapisów projektu budowlanego wynika, iż pokrycie dachu i rynny (w dobrym stanie) przeznaczone są do pozostawienia. nie przewiduje się wymiany rynien. Zakres robót objętych

zamówieniem uwzględnia natomiast wykonanie nowych obróbek blacharskich, związanych z dociepleniem budynku oraz ponowny montaż zdemontowanych rur spustowych (przewidzianych do zachowania) wraz z montażem odsadzek. W/w zakres prac opisują dodatkowo pozycje przedmiaru: dz.11- Elewacje, poz. 207 oraz poz. 208.

W/w wyjaśnienia stanowią integralną część SIWZ.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Przetargowej