

## Wykaz Nr 1431.87.2020.DW

nieruchomości stanowiącej własność Miasta na prawach powiatu – Radom przeznaczonej do oddania w najem na czas określony sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020r. poz. 65, z późn. zm.)

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania najmu	Miesięczna Stawka czynszu najmu (zł/m <sup>2</sup> )	Termin wnoszenia opłaty za najem	Warunki zmiany wysokości opłat
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1	Radom, ulica Wośnicka 125D	KW RA1R/00113594/9 146301_1.0070.AR_78 <b>131/17</b>	5 358 m <sup>2</sup>	Działka Nr 131/17 stanowi nieruchomość gruntową, z usytuowanymi miejscami postojowymi i obsługą komunikacyjną dla budynków sąsiednich.  Rodzaj użytków: inne tereny zabudowane.	Działka Nr 131/17 jest objęta ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „WOŚNIKI”, uchwalonego uchwałą nr 748/2018 Rady Miejskiej z dnia 24.09.2018r.  Według ustaleń w/w planu przedmiotowa działka znajduje się w strefie: - 2U/US - teren zabudowy usługowej oraz sportu i rekreacji.	Wynajęcie części działki Nr <b>131/17</b> o pow. 15 m <sup>2</sup> z przeznaczeniem pod wiatę śmietnikową.	Na czas określony do 3 lat	0,29 zł plus VAT	Do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego danego kwartału.	Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia Prezydenta Miasta Radomia.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 01.12.2020 roku do 21.12.2020 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.

Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowych nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.