

## Wykaz nr WNG.1431.86.2020.ŁK

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Radomia przeznaczonej do oddania w najem na czas określony  
sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U.2020.65 ze zm.)

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania	Stawka czynszu (zł/m <sup>2</sup> )	Termin wnoszenia opłaty	Warunki zmiany wysokości opłat
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1	Radom, ul. Sol- skiego/Trau- gutta	Kw RA1R/00000850/7 146301_1.0090.AR_90. <b>18/11</b>	2378 m <sup>2</sup>	Działka nr 18/11 jest zagospodarowana zielenią, częściowo utwardzona i zabudowana m.in. budynkiem garażu samochodowego o pow. 18 m <sup>2</sup> . Rodzaj użytków: inne tereny zabudowane	Działka nr 18/11 w chwili obecnej nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast jest objęta uchwałą nr 98/2007 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 23.04.2007 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Planty” obejmujący teren pomiędzy ulicami: Narutowicza, Traugutta, Planty i ks. prof. Sedlaka. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, uchwalonym przez Radę Miejską w Radomiu uchwałą nr 221/99 z dnia 29.12.1999r. z późn. zm., przedmiotowa działka znajduje się w strefie: MS - zabudowa śródmiejaska, granica strefy ochrony konserwatorskiej, zabudowa mieszkaniowo - usługowa, granice obszarów wskazanych do rewitalizacji.	Wynajęcie w celu realizacji dotychczasowego sposobu zagospodarowania (garaż samochodowy o pow. 18 m <sup>2</sup> ).	Na czas określony do 3 lat.	2,20 plus VAT.	Do 20 dnia każdego danego miesiąca.	Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia Prezydenta Miasta Radomia.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 26.11.2020 roku do 16.12.2020 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.  
Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowych nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.