

Wykaz nr WNG.1431.85.2020.ŁK

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Radomia przeznaczonej do oddania w najem na czas określony
sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.65 ze zm.)

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania	Stawka czynszu (zł/m ²)	Termin wnoszenia opłaty	Warunki zmiany wysokości opłat
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1	Radom, ul. Wośnicka 14	Kw RA1R/00001596/5 146301_1.0070.AR_75. 49	1023 m ²	Działka nr 49 jest zagospodarowana i zabudowana budynkiem mieszkalnym i budynkiem gospodarczym. Rodzaj użytków: tereny mieszkaniowe	Działka nr 49 w obecnej chwili jest objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Wośniki”, uchwalonego uchwałą nr 748/2018 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 24.09.2018 r. Według ustaleń w/w planu przedmiotowa działka znajduje się w strefie: 9MN/U - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług, 31MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, 1KDX - teren ciągu pieszo - rowerowego.	Wynajęcie w celu realizacji dotychczasowego sposobu zagospodarowania (budynek mieszkalny o pow. 80 m ² wraz z terenem niezbędnym do obsługi o pow. 1023 m ²)	Na czas określony do 3 lat.	8,35 plus VAT za budynek mieszkalny 1,14 plus VAT za grunt niezbędny do obsługi	Do 20 dnia każdego danego miesiąca.	Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia Prezydenta Miasta Radomia.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 26.11.2020 roku do 16.12.2020 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.

Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowych nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.