



**PREZYDENT
MIASTA RADOMIA**

Radom, 7 października 2020 r.

OŚR.6220.39.2020.DK

Obwieszczenie

Na podstawie art. 10 § 1 oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zm., zwanej dalej „K.p.a.”), w związku z art.74 ust. 3f ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 283, ze zm., zwanej dalej *ustawą oos*)

zawiadamiam strony postępowania,

którym przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości o nr ew.: 119/2 (ark.6 obręb 0020 Gołębiów), 64/1, 230/1, 230/7 (ark.7, obręb 0020), że w dniu 22.09.2020 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na zmianie sposobu użytkowania hali magazynowej na halę produkcyjno-magazynową, znajdującej się na dz. nr ew. 167/3, 163/3 i 158/9 (ark.6, obręb Gołębiów). Postępowanie toczy się na wniosek firmy TREND GLASS Sp. z o.o. ul.M.Fołtyn 11 26-600 Radom (wniosek z dnia 8.06.2020 r. uzupełniony w dniu 11.08.2020 r. oraz w dniu 22.09.2020 r.). **Niniejsze obwieszczenie dotyczy nieruchomości z nieuregulowanym lub nieujawnionym stanie prawnym, znajdujących się w obszarze, na który będzie oddziaływać wyżej wymienione przedsięwzięcie.**

Zgodnie z art.75 ust.1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 283, ze zm., zwanej dalej *ustawą oos*) organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Prezydent Miasta Radomia.

Planowane przedsięwzięcie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, które wymienione jest w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) **w § 3 ust.1 pkt 14** jako:

- **14)** instalacje do powierzchniowej obróbki substancji, przedmiotów lub produktów z zastosowaniem rozpuszczalników organicznych, z wyłączeniem zmian tych instalacji polegających na wprowadzeniu do ciągu technologicznego kontenerowych urządzeń odzysku rozpuszczalników.

Jednocześnie informuję, że Prezydent Miasta Radomia wystąpił pismem z dnia 5.10.2020 r. na podstawie przepisów art. 64.ust.1 ustawy oos do:

- o Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie,
- o Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Radomiu,
- o Dyrektora Zarządu Zlewni w Radomiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie

Urząd Miejski w Radomiu - Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Referat Oddziaływań Środowiskowych, Gospodarki Wodnej i Ściekowej ul. Jana Kilińskiego 30 (p. 315), 26-600 Radom, tel. 48 36 20 694, fax 4836 20 673 e-mail: srodowisko@umradom.pl

– o wydanie opinii w zakresie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Zgodnie z art. 74 ust.3a ustawy ooś, stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę, z zastrzeżeniem art. 81 ust. 1. Przez obszar ten rozumie się:

- 1)przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
- 2)działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub
- 3)działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

Prawo rzeczowe do nieruchomości znajdujących się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, organ ustala na podstawie dokumentu, o którym mowa w art.74 ust.1 pkt 6 (tj. na podstawie wypisów i rejestru gruntów lub innego dokumentu, w postaci papierowej lub elektronicznej, wydanego przez organ prowadzący ewidencję gruntów i budynków), lub innych dokumentów przedłożonych przez wnoszącego podanie, przy czym domniemywa się, że zawarte w tych dokumentach dane są prawdziwe (zgodnie z art.74 ust. 3b ustawy ooś).

Stosownie do treści art.74 ust. 3f ustawy ooś - nieuregulowany lub nieujawniony stan prawny nieruchomości znajdujących się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, nie stanowi przeszkody do wszczęcia i prowadzenia postępowania oraz wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Do zawiadomień o decyzjach i innych czynnościach organu osób, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości o nieuregulowanym lub nieujawnionym stanie prawnym, stosuje się przepis art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Przez nieuregulowany stan prawny należy rozumieć sytuację, w której:

- 1)dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono postępowania spadkowego lub nie zostało ono zakończone;
- 2)nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe (zgodnie z art.74.ust.3g ustawy ooś).

Przez nieujawniony stan prawny należy rozumieć sytuację, w której rejestry lub ewidencje właściwe dla ustalenia osób, o których mowa w ust. 3a, nie zawierają danych umożliwiających ich ustalenie, w szczególności danych osobowych, w tym adresu, właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie (zgodnie z art.74 ust.3h ustawy ooś).

Mając powyższe na uwadze, stosownie do treści art.10 § 1 K.p.a. strony postępowania mają prawo czynnego udziału w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji mają możliwość wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Z aktami sprawy strony postępowania mogą zapoznać się w Urzędzie Miejskim w Radomiu, ul. Kilińskiego 30, od poniedziałku do piątku w godzinach urzędowania, po wcześniejszym zgłoszeniu takiego zamiaru telefonicznie (pracownik prowadzący sprawę: Danuta Kaczmarek tel. 48 36 20 694) w celu ustalenia terminu i sposobu na dokonanie powyższej czynności. W czasie wizyty konieczne będzie zachowanie przez klienta wszelkich środków ostrożności, związanych ze stanem epidemii COVID-19, w tym przebywanie jednej

osoby w wyznaczonym pomieszczeniu w siedzibie Urzędu Miejskiego ul. Kilińskiego 30 w obecności pracownika, zakrycie ust i nosa maseczką ochronną lub innym materiałem ochronnym oraz przebywanie w rękawiczkach.

Jednocześnie na podstawie art. 36 § 1 K.p.a. zawiadamiam strony przedmiotowego postępowania, że wyżej wymienione postępowanie administracyjne nie może być załatwione w ustawowym terminie określonym w art.35 § 3 K.p.a. ze względu na konieczność uzyskania w toku postępowania administracyjnego opinii w trybie art.64 ust.1 ustawy ooś.

Wyznaczam nowy termin wydania decyzji w przedmiotowej sprawie do 31 grudnia 2020 r.

Zgodnie z art. 37 § 1 K.p.a. stronie postępowania służy prawo wniesienia ponaglenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu za pośrednictwem Prezydenta Miasta Radomia. Ponaglenie powinno zawierać uzasadnienie - art.37 § 2 K.p.a.

Stosownie do treści art.49 K.p.a. informuję, że zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

Mając na względzie powyższy przepis - niniejsze obwieszczenie zostaje podane stronom do wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu, ul. Jana Kilińskiego 30 oraz poprzez umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Radomiu www.bip.radom.pl w dziale środowisko – inwestycje wpływające na środowisko.

Zgodnie z art.49 § 2 K.p.a. zawiadomienie uznaje się za doręczone stronom postępowania, po upływie czternastu dni od dnia publicznego obwieszczenia.

Wskazuję dzień publicznego obwieszczenia – 7 października 2020 r.

INFORMACJA ADMINISTRATORA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH

Na podstawie art.13 ust.1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (EU) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej RODO, informuję że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Prezydent Miasta Radomia z siedzibą w Radomiu ul. Jana Kilińskiego 30.
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, Pana Mateusza Szczypior Kierownika Biura Danych Osobowych z którym mogą się Państwo skontaktować pod adresem e-mail:
 - iod.kontakt@umradom.pl
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
4. Podstawę prawną przetwarzania danych osobowych stanowią przepisy:
 - art. 6 ust.1 lit c) RODO, tj. przetwarzanie danych osobowych jest niezbędne dla wypełnienia prawnego obowiązku ciążącego na administratorze,

- ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 283, ze zm., zwanej dalej ustawą o oś),
 - ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz.256, ze zm.).
5. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być wyłącznie podmioty uprawnione do pozyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa w szczególności:
 - organy opiniujące
 - organy uzgadniające
 6. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania określonych powyżej, a po tym czasie przez okres wynikający z przepisów prawa, tj.: ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (j.t. Dz. U. 2020 r., poz.164), w tym rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych (Dz. U. 2011 r. nr 14, poz.67).
 7. Posiada Pani/Pan następujące prawa związane z przetwarzaniem danych osobowych:
 - prawo dostępu do treści swoich danych
 - prawo żądania sprostowania swoich danych osobowych,
 - prawo do ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych.
 8. W przypadku gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. proszę o kontakt z Inspektorem danych Osobowych w celu uzyskania wyjaśnień oraz ma Pani/Pana prawo do powiadomienia o naruszeniu przepisów Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą w Warszawie przy ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
 9. Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest wymogiem ustawowym, a konsekwencją niepodania danych osobowych będzie uniemożliwienie Administratorowi wykonania nałożonego ustawami obowiązku określonego w pkt. 3.