

Wykaz nr WNG.1431.60.2020.ŁK

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Radomia przeznaczonej do oddania w najem na czas określony
sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.65 ze zm.)

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania	Stawka czynszu (zł/m ²)	Termin wnoszenia opłaty	Warunki zmiany wysokości opłat
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1	Radom, ul. Struga / Żwirki i Wigury	Kw RA1R/00016316/7 146301_1.0040.AR_31. 41/6	978 m ²	Działka nr 41/6 jest częściowo utwardzona, zagospodarowana zielenią i zabudowana budynkiem pawilonu. Rodzaj użytków: tereny mieszkaniowe, inne tereny zabudowane	Działka nr 41/6 w obecnej chwili nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast ogłoszono uchwałę nr 686/2014 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 17.03.2014r. o przystąpieniu przez Gminę Miasta Radomia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „OSIEDLE XV LECIA”. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, uchwalonym przez Radę Miejską w Radomiu uchwałą nr 221/99 z dnia 29.12.1999r. z późn.zm., przedmiotowa działka znajduje się w strefie MW – zabudowa mieszkaniowa intensywna, obszary wymagające przekształceń, granice obszarów wskazanych do rewitalizacji.	Wynajęcie w celu realizacji dotychczasowego sposobu zagospodarowania (pawilon handlowy o pow. 26,50 m ²).	Na czas określony do 3 lat.	18,07 plus VAT.	Do 20 dnia każdego danego miesiąca.	Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia Prezydenta Miasta Radomia.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 26.09.2020 roku do 16.10.2020 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.

Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowych nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.