

Wykaz nr BZN.1431.10.2020.PJ

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Radomia przeznaczonej do zbycia
sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020r., poz. 65 z późn. zm.)

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1	Radom, ulica Juliusza	KW RA1R/00135186/6 146301_1.0090. AR_94. 38	504 m ²	Działka nr 38 stanowi nieruchomość gruntową zabudowaną dwoma budynkami użytkowymi, w tym jednym dwukondygnacyjnym o pow. zabudowy 93,00 m ² , pow. użytkowej ok 180 m ² bez podpiwniczenia, drugim budynkiem jednokondygnacyjnym o pow. zabudowy 179,00 m ² pow. użytkowa ok 170 m ² , bez podpiwniczenia, o łącznej pow. użytkowej ok. 350 m ² Rodzaj użytków: Bp - inne tereny zabudowane	Działka nie jest objęta ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom” działka nr 38 znajduje się w strefie o symbolu MN - zabudowa mieszkaniowa ekstensywna.	300 500,00 zł cena nie zawiera podatku VAT (na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy o VAT)	Zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.)	Przy sprzedaży ustanowione zostanie, na rzecz Wodociągów Miejskich w Radomiu sp. z o.o. z siedzibą w Radomiu przy ul. Filtrowej 4, bezterminowa i nieodpłatna służebność przesyłu dla przyłącza wodociągowego po 1,5 metra z każdej strony na długości 4,5 metra (tj. pow. 13,5 m ²), dla potrzeb jego eksploatacji i konserwacji.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 6 maja 2020 roku do 26 maja 2020 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.

Informuje się osoby wymienione w art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t. j. Dz.U. 2020, poz. 65 z późn. zm.), że przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, iż wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 (Biuro Nabywania i Zbywania Nieruchomości Gminy, pok. 207), w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.