

**Wykaz nr WNG.1431.58.2019.KG**

nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Radomia przeznaczonych do najmu na czas określony  
sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2018.2204 ze zm.)

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania najmu	Miesięczna stawka czynszu najmu (zł/m <sup>2</sup> )	Termin wnoszenia opłaty za najem	Warunki zmiany wysokości opłat
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1.	Radom, ul. Jana Pawła II	KW RA1R/00117029/6 146301_1.0120.AR_123. <b>280/7</b>	1.199 m <sup>2</sup>		Działki nr 280/7 i 290/53 nie są objęte ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nie ogłoszono również uchwały o przystąpieniu przez Gminę Miasta Radomia do sporządzenia planu miejscowego w odniesieniu do tego terenu.					
2.	Radom, ul. Młodzianowska	KW RA1R/00117029/6 146301_1.0121.AR_131. <b>290/53</b>	5.456 m <sup>2</sup>	Działka nr 280/7 i działka nr 290/53 stanowią teren PSP nr 9 w Radomiu oraz boiska sportowego przy szkole  Rodzaj użytków: inne tereny zabudowane	W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, uchwalonym przez Radę Miejską w Radomiu uchwałą nr 221/99 z dnia 29.12.1999 r. z późn. zm.: <b>działka nr 280/7</b> znajduje się w strefach: MW – zabudowa mieszkaniowa intensywna, granic obszarów wskazanych do rewitalizacji, obszarów wymagających przekształceń <b>działka nr 290/53</b> znajduje się w strefach: MW – zabudowy mieszkaniowej intensywnej, granic obszarów wskazanych do rewitalizacji	Wynajęcie w celu usytuowania na boisku szkolnym lekkiej konstrukcji hali pneumatycznej wraz z niezbędną infrastrukturą (m.in. piec do ogrzewania, szatnia), o pow. 2.530 m <sup>2</sup>	Na czas określony do 3 lat,	<b>0,51</b> plus VAT	Do 20 dnia każdego danego miesiąca.	Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości Średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia Prezydenta Miasta Radomia.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od **23.10.2019** roku do **12.11.2019** roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu. Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowych nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.