

## Wykaz Nr 1431.55.2019.DW

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Radomia przeznaczonej do oddania w najem na czas określony sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018r., poz. 2204 z późn. zm.)

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1	Radom, ulica Filtrowa	KW RA1R/00024498/5 146301_1.0041.AR_40 <b>1/25</b>	2 634 m <sup>2</sup>	Działka Nr 1/25 stanowi nieruchomość gruntową, niezabudowaną, użytkowaną do obsługi komuni- kacyjnej sąsied- nich budynków z terenami zieleni urządzonej.  Rodzaj użytków: tereny mieszka- niowe	Działka nr 1/25 nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nie ogłoszono również uchwały o przystąpieniu przez Gminę Miasta Radomia do sporządzenia planu miejscowego w odniesieniu do tego terenu.  W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, uchwalonym przez Radę Miejską w Radomiu uchwałą nr 221/99 z dnia 29.12.1999r. z późn.zm., przedmiotowa działka znajduje się w strefie:  MW - zabudowa mieszkaniowa intensywna, granica strefy ochrony konserwatorskiej, granica obszarów wskazanych do rewitalizacji.	Wynajęcie części działki nr 1/25 o pow. 45,5 m <sup>2</sup> , z przeznaczeniem pod wiątę śmietnikową.	Na czas określony do 3 lat	0,55 zł plus VAT	Do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego da- nego kwartału.	Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS.  Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia PMR.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 19.10.2019 roku do 08.11.2019 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.

Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowych nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.