

Wykaz nr BZN.1431.21.2019.PJ

nieruchomości stanowiącej własność miasta na prawach powiatu - Radom przeznaczonej do zbycia
sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zm.)

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	Radom, w rejonie ul. Inwestycyjnej	KW RA1R/00113594/9 146301_1.0070.AR _74. 275/30	4446 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana w kształcie wielokąta - działka wydłużona i wąska. Teren z lekkim spadkiem w kierunku ul. Inwestycyjnej. Działka z dostępem do infrastruktury technicznej. Dostęp na działkę od strony ul. Kieleckiej przez ul. Inwestycyjną.	Przedmiotowa działka objęta jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren pomiędzy ulicami: Kielecką, Skrajną, Bulwarową, Pośrednią, Wośnicką, Suchą i rzeką Mleczną „Wośnicka - etap I” uchwalonego uchwałą nr 86/2015 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 30.03.2015r. /Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z dnia 12.05.2015r. poz. 4395/. Według w/w miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka znajduje się w strefie: - UP.3 - teren usługowo - przemysłowy. Nieruchomość położona jest na terenie Tarnobrzeskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej EURO-PARK WISŁOSAN. Sposób zagospodarowania nieruchomości określa miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.	Cena nieruchomości gruntowej wynosi 437 757zł i zawiera podatek VAT ze stawką 23%	Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.)	

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 18.09.2019 roku do 8.10.2019 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.

Informuje się osoby wymienione w art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t. j. Dz.U. z 2018r., poz. 2204 z późn. zm.), że przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, iż wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 (Biuro Zbywania i Nabywania Nieruchomości Gminy, pok. 207), w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.