

Wykaz nr WNG.1431.22.2019.ŁK

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Radomia częściowo oddanej w użytkowanie wieczyste przeznaczonej do najmu na czas określony
sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2018.2204)

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania najmu	Miesięczna stawka czynszu najmu (zł/m ²)	Termin wnoszenia opłaty za najem	Warunki zmiany wysokości opłat
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1.	Radom, ul. Kościuszki	Kw RA1R/00054971/4 146301_1.0090.AR_90. 12/15	297 m ²	Działka nr 12/15 jest zagospodarowana i zabudowana zespołem garaży samochodowych Rodzaj użytków: inne tereny zabudowane	Działka nr 12/15 nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast objęta jest uchwałą nr 606/2013 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 30.09.2013r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „DWORZEC KOLEJOWY”. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, uchwalonym przez Radę Miejską w Radomiu uchwałą nr 221/99 z dnia 29.12.1999 r. z późn.zm., przedmiotowa działka znajduje się w strefie: MS - zabudowa śródmiejska, granice obszarów wskazanych do rewitalizacji, granice strefy ochrony konserwatorskiej.	Wynajęcie w celu realizacji dotychczasowego sposobu zagospodarowania (garaż motocyklowy o pow. 10,50 m ²).	Na czas określony do 3 lat.	1,79 plus VAT	Do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego danego kwartału.	Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia Prezydenta Miasta Radomia.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 05.07.2019 roku do 25.07.2019 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu. Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowych nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.