

## Wykaz nr WNG.1431.20.2019.ŁK

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Radomia przeznaczonej do oddania w najem na czas określony  
sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2018.2204)

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania najmu	Miesięczna stawka czynszu najmu (zł/m <sup>2</sup> )	Termin wnoszenia opłaty za najem	Warunki zmiany wysokości opłat
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1	Radom, ul. Wjazdowa	KW RA1R/00139030/6 146301_1_0080.AR_106. <b>223/1</b>	859 m <sup>2</sup>	Działka nr 223/1 jest zagospodarowana zielenią i częściowo utwardzona. Rodzaj użytków: Inne tereny zabudowane.	Działka nr 223/1 objęta jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Radomia pomiędzy ulicami: Wierzbicką, Wjazdową, Październikową, Bracką, Żakowicką, terenami PKP od strony wschodniej i zajezdnią MPK od strony południowej uchwalonego uchwałą nr 259/2000 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 20.03.2000r./Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z 26.04.2000r. poz. 462/, ponadto w/w działka znajduje się na obszarze objętym uchwałą nr 608/2018 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 27.02.2018r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Wierzbickiej, Toruńskiej i Starowiejskiej. Według w/w miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka znajduje się w strefie: 1-KP.ZT - tereny parkingów jednopoziomowych z zielenią towarzyszącą o charakterze izolacyjnym w obrębie strefy.	Wynajęcie w celu lokalizacji reklamy świetlnej o pow. 2 m <sup>2</sup> .	Na czas określony do 3 lat.	59,50 plus VAT	Do 20 dnia każdego danego miesiąca.	Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia Prezydenta Miasta Radomia.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 03.07.2019 roku do 23.07.2019 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu. Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowych nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.