

Wykaz Nr 1431.17.2019.MD

nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, w użytkowaniu wieczystym Gminy Miasta Radomia przeznaczonych do oddania w najem na czas określony

sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018r., poz. 2204 z późn. zm.)

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania najmu	Miesięczna stawka czynszu najmu (zł/m ²)	Termin wnoszenia opłaty za najem	Warunki zmiany wysokości opłat
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1	Radom, ulica Północna	Kw RA1R/00023841/8 146301_1.0300. AR_227. 108/6	3,6191 ha	Działka Nr 108/6 stanowi nieruchomość gruntową, częściowo zagrodzoną, w większości porośniętą roślinnością leśną Rodzaj użytków: lasy, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych, grunty orne i inne tereny zabudowane.	Przedmiotowa działka jest objęta uchwałą nr 447/2017 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 27.03.2017 o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „STARA WOLA GOŁĘBIEWSKA” w Radomiu. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom” (uchwała Rady Miejskiej w Radomiu nr 221/99 z dnia 29.12.1999 roku z późn. zm.), działka znajduje się w strefie: MNL – tereny zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej, rezydencjonalnej.	Wynajęcie części działki Nr 108/6 o pow. 10000 m ² w centralnej części działki, w celu prowadzenia działalności rekreacyjno-usługowej Paintball.	Na czas określony 6 miesięcy.	0,04 plus VAT	Do 20 dnia każdego danego miesiąca	Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia PMR

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 25.06.2019 roku do 15.07.2019 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.

Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowej nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.