



**PREZYDENT  
MIASTA RADOMIA**

KP-I.0003.42.2019.JK



Radom, dnia 7 maja 2019 r.



~~P a n~~  
**Marcin Kaca**  
**Radny Rady Miejskiej**  
**w Radomiu**

Dotyczy interpelacji w sprawie parku na Os. Południe.

W odpowiedzi na Pana interpelację z dnia 25 kwietnia 2019 r. dot. parku na Os. Południe uprzejmie informuję, co następuje:

**Ad. pkt. 1.** Wydział Inwestycji tut. Urzędu w 2019r. nie planuje w parku Południe dodatkowych prac inwestycyjnych na urządzonych już wcześniej części parkowej.

**Ad. pkt. 2.** W ostatnich latach w tej części parku wykonano już nowe elementy architektury parkowej jak np. plac zabaw, siłownię zewnętrzną, street workout. Obecnie w parku będą prowadzone systematycznie prace utrzymaniowe i eksploatacyjne przez zarządcę terenu tj. Zakład Usług Komunalnych w Radomiu.

**Ad. pkt. 3.** Realizacja II etapu tj. przedłużenie Parku w stronę ul. Wierzbickiej, a tym samym prowadzenie działań mających na celu dalszą rewitalizację parku na osiedlu „Południe” w obecnym stanie prawnym (nieuregulowany stan własności działek) jest niemożliwe do czasu zakończenia postępowań administracyjnych oraz ostatecznego uregulowania spraw własności nieruchomości.

Teren niezbędny pod rozbudowę parku na osiedlu Południe w Radomiu położony przy ul. Łąkowej (od urzędzonego parku rekreacyjno-wypoczynkowego osiedla „Południe” w Radomiu w kierunku ulicy Wierzbickiej) stanowi aktualnie własność Gminy Miasta Radomia oraz własność prywatną.

Powyższy teren w latach 1984 - 1985 został nabyty na rzecz Skarbu Państwa na mocy aktów notarialnych lub wyłączonego decyzjami administracyjnymi, z przeznaczeniem pod budowę osiedla mieszkaniowego „Południe” w Radomiu.

Nieruchomości stanowiące aktualnie własność prywatną zostały zwrócone byłym właścicielom lub ich spadkobiercom, w drodze decyzji administracyjnych, w wyniku przeprowadzonych postępowań administracyjnych (działki nr nr: 139/129, 139/210, 139/214, 139/217, 139/179, 15). Aktualnie postępowaniem zwrotowym objęta jest jedna działka: nr 139/219.

W stosunku do części nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Radomia, poprzedni właściciele lub ich spadkobiercy mają prawo do zgłoszenia roszczenia o zwrot nieruchomości, wynikającego z ustawy o gospodarce nieruchomościami. Roszczenia te realizowane są na wniosek byłego właściciela.

Wydział Inwestycji może podjąć dalsze działania w zakresie przygotowania zagospodarowania II etapu parku Południe, po zrealizowaniu przez Wydział Nieruchomości Gminnych tut. Urzędu niezbędnych regulacji własności gruntów.

W tym stanie prawnym prowadzenie działań mających na celu przedłużenie oraz rewitalizację parku na osiedlu „Południe” jest ograniczone.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Konrad Frysztak  
Zastępca Prezydenta Miasta

**Do wiadomości:**

Pani Kinga Bogusz  
Przewodnicząca Rady Miejskiej  
w Radomiu