

Wykaz nr ZN.1431.11.2019.SM

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Radomia przeznaczonej do oddania w najem na czas określony  
sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. Z 2018.2204)

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania umowy	Stawka czynszu (zł/m <sup>2</sup> )	Termin wnoszenia opłaty	Warunki zmiany wysokości opłat
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1.	Radom, ul. Kuronia/ Witkacego (w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia brak oznaczenia położenia)	KW RA1R/00069554/3  146301_1.0121 AR_131. <b>316/11</b>	491 m <sup>2</sup>	Działka nr 316/11 stanowi niezagospodarowaną nieruchomość gruntową.  Rodzaj użytków: tereny rekreacyjno - wypoczynkowe.	Działka objęta jest ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „GODÓW - MALCZEW” I ETAP, uchwalonego uchwałą nr 484/2004 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 13.09.2004 r. ( <i>Dz.Urz. Woj. Mazowieckiego nr 248 z 28.09.2004r., poz. 6672</i> ). Według ustaleń w/w planu przedmiotowa działka znajduje się w strefie - UM3 - tereny zabudowy o funkcji usługowo - mieszkaniowej.	Działka nr 316/11 przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej.	Na czas określony do 3 lat.	0,43 plus VAT	Do 20 dnia każdego danego miesiąca.	Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia PMR.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 7 maja 2019 roku do 27 maja 2019 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.

Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowych nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.