

## Wykaz nr BAG.1431.4/2019

nieruchomości stanowiącej współwłasność Gminy Miasta Radomia przeznaczonej do oddania w najem na czas określony sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2018.2204)

L.P	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania najmu	Stawka czynszu najmu (zł/m <sup>2</sup> )	Termin wnoszenia opłaty za najem	Warunki zmiany wysokości opłat
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1	Radom, ul. Stefana Żeromskiego 53	KW RA1R/00050938/3 146301_1.0041.AR_39. 47/13	15822 m <sup>2</sup>	Działka nr 47/13 jest zabudowana budynkiem użyteczności publicznej	Działka nr 47/13 (obr.0041-Śródmieście 1, ark.39) objęta jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „WITOLDA-KILIŃSKIEGO” uchwalonego uchwałą Nr 260/2000 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 20.03.2000r. ( Dz.Urz.Woj.Mazowieckiego Nr 46 z 26.04.2000r. poz.463 ). Wg ustaleń w/w planu przedmiotowa działka znajduje się w strefie oznaczonej symbolem: 1 UC - strefa usług ogólnomiejskich i regionalnych oraz w granicach strefy ochrony konserwatorskiej	Wynajęcie w celu realizacji dotychczasowego sposobu użytkowania, tj. prowadzenie działalności gastronomicznej - bufetu, o łącznej powierzchni 110,75 m <sup>2</sup>	Na czas określony do 3 lat	21,00 plus VAT	W terminie 21 dni od daty wystawienia faktury	Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia Prezydenta Miasta Radomia.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 01.02.2019 roku do 21.02.2019 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.

Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowej nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu, w Biurze Administracyjno-Gospodarczym tut. Urzędu, pok.106.

**PREZYDENT MIASTA**

**(-) Radosław Witkowski**