

Wykaz nr ZN.1431.148.2018

nieruchomości będącej we władaniu Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w najem na czas oznaczony sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2018.121 z późn. zm)

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 14/2018 Prezydenta Miasta Radomia z dnia 29 listopada 2018 r.

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania najmu	Stawka czynszu najmu (zł/m ²)	Termin wnoszenia opłaty za najem	Warunki zmiany wysokości opłat
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1	Radom, ul. Kozienicka (w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia brak oznaczenia położenia)	Brak założonej księgi wieczystej. Skarb Państwa jest władającym w/w terenem. 146301_1.0020.AR_8. 235/1	51 m ²	Działka Nr 235/1 jest niezabudowana. Wraz z terenem otaczającym i sąsiednimi nieruchomościami zagospodarowana jest na urządzenie miejsc parkingowych. <u>Rodzaj użytków:</u> Drogi	Działka nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nie ogłoszono również uchwały o przystąpieniu przez Gminę Miasta Radomia do sporządzenia planu miejscowego w odniesieniu do tego terenu. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, uchwalonym przez Radę Miejską w Radomiu uchwałą Nr 221/99 z dnia 29.12.1999r., z późn. zm. w/w działka znajduje się w strefach: - MN - zabudowa mieszkaniowa ekstensywna - ciągi usługowe	Wynajęcie w celu realizacji dotychczasowego sposobu zagospodarowania terenu, tj. urządzenie miejsc parkingowych.	Na czas oznaczony do 3 lat.	1,2092 plus VAT.	Do 20 dnia każdego danego miesiąca.	Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia PMR.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 29.11.2018 roku do 19.12.2018 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Wojewody Mazowieckiego przez okres 21 dni.

Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowej nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
(-) Konrad Fryszak
Zastępca Prezydenta Miasta