

PREZYDENT MIASTA RADOMIA
ogłasza konkurs ofert na wydzierżawienie nieruchomości będących we władaniu Gminy Miasta Radomia,
pod prowadzenie wolnostojących ogródków piwnych

Przedmiotem konkursu ofertowego jest dzierżawa nieruchomości będących we władaniu Gminy Miasta Radomia, położonych w Radomiu przy ulicach:

1) **Żeromskiego/Focha** – działka nr 10, o pow. 3132m²; objęta strefą ochrony konserwatorskiej.

Część nieruchomości przeznaczona jest do sezonowej dzierżawy w 2010 roku, pod prowadzenie wolnostojącego ogródka piwnego, o pow. 200m².

Stawka wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi: **15,00 zł** za 1 m² powierzchni nieruchomości miesięcznie plus VAT. Wysokość wadium wynosi: **3.000 zł**.

2) **Rynek** – działka nr 63, o pow. 9548 m²; objęta strefą ochrony konserwatorskiej.

Część nieruchomości przeznaczona jest do sezonowej dzierżawy w 2010 roku pod prowadzenie wolnostojącego ogródka piwnego, o pow. 200m².

Stawka wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi: **15,00 zł** za 1 m² powierzchni nieruchomości miesięcznie plus VAT. Wysokość wadium wynosi: **3.000 zł**.

Do konkursu mogą przystąpić podmioty:

- prowadzące działalność gastronomiczną co najmniej 1 rok,
- nie posiadające jakichkolwiek zaległości z opłatami wobec Gminy Miasta Radomia.

Warunkiem uczestnictwa w konkursie ofert jest:

- **złożenie do dnia 22 kwietnia 2010 r. do godziny 11.00** pisemnej oferty w zamkniętej kopercie z napisem jakiej nieruchomości dotyczy w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30, IIp. pok. nr 209, zgodnie z regulaminem i warunkami konkursu ofert,
- **wpłacenie wadium** gotówką do kasy Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30, pok. nr 335 IIIp. w godz. od 8.00 do 14.00, lub na konto Urzędu Miejskiego w Radomiu w Banku PEKAO S.A. II O/Radom 90124032591111000029892305, najpóźniej w terminie składania ofert. W przypadku wpłacenia wadium w formie przelewu bankowego wpłata powinna być dokonana odpowiednio wcześniej tak, aby w terminie składania ofert, wadium znajdowało się na rachunku organizatora konkursu.

Część jawna konkursu odbędzie się w dniu 22 kwietnia 2010 r. o godz. 12.00 w Urzędzie Miejskim w Radomiu,
ul. Jana Kilińskiego 30, IIp. pok. 209

Wpłacenie wadium oznacza przyjęcie warunków konkursu. Wadium wpłacone przez uczestnika, który konkurs wygrał, zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego nieruchomości. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który konkurs wygrał od zawarcia umowy dzierżawy w terminie wyznaczonym przez Urząd Miejski w Radomiu.

Oferentom, których oferty nie zostaną przyjęte, wadium zostanie zwrócone na podany rachunek bankowy w terminie trzech dni po rozstrzygnięciu konkursu ofert.

Prezydent Miasta Radomia zastrzega sobie prawo odwołania ogłoszonego konkursu lub zamknięcia konkursu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Bliższych informacji o przedmiocie, regulaminie i warunkach konkursu można uzyskać w Wydziale Zarządzania Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Radomiu ul. Kilińskiego 30, Referat Gospodarowania Mieniem Komunalnym, pok. nr 211, tel. (0-48) 36-20-401, na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej miasta Radomia www.bip.radom.pl lub pod adresem internetowym: wzn@umradom.pl.