

**UCHWAŁA NR 687/2018
RADY MIEJSKIEJ W RADOMIU**

z dnia 11 czerwca 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia pomiędzy Gminą Miasta Radomia a Zarządem Powiatu Radomskiego w sprawie przekazania Prezydentowi Miasta Radomia zarządzania częścią drogi powiatowej nr 3528W w oraz prowadzenia zadania pod nazwą „budowa odcinka drogi powiatowej nr 3528W” celu zachowania ciągłości komunikacyjnej, w związku z realizacją inwestycji pn. „Rozbudowa lotniska Radom”

Na podstawie art.10, art. 18 ust. 2 pkt. 11 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zmianami) oraz art. 216 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r o finansach publicznych (j.t. Dz.U. z 2017r., poz. 2077 ze zmianami) Rada Miejska w Radomiu uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się wolę zawarcia porozumienia pomiędzy Gminą Miasta Radomia a Zarządem Powiatu Radomskiego w sprawie przekazania Prezydentowi Miasta Radomia zarządzania częścią drogi powiatowej nr 3528W w oraz prowadzenia zadania pod nazwą „budowa odcinka drogi powiatowej nr 3528W” celu zachowania ciągłości komunikacyjnej, w związku z realizacją inwestycji pn. „Rozbudowa lotniska Radom”.

Realizację zadania określonego w ust. 1 niniejszej Uchwały Gmina Miasta Radomia sfinansuje z dochodów własnych Gminy.

§ 2. Upoważnia się Prezydenta Miasta Radomia do podpisania porozumienia zgodnie z treścią załącznika do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Radomia.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Radomiu

Dariusz Wójcik

Porozumienie

w sprawie przekazania Prezydentowi Miasta Radomia zarządzania częścią drogi powiatowej nr 3528 W oraz prowadzenia zadania pod nazwą „budowa odcinka drogi powiatowej nr 3528W” w celu zachowania ciągłości komunikacyjnej, w związku z realizacją inwestycji pn. „Rozbudowa lotniska Radom”.

zawarte w Radomiu w dniu pomiędzy:

Zarządem Powiatu Radomskiego - z siedzibą w Radomiu przy ul. T. Mazowieckiego 7, 26-600 Radom, NIP 9482604208, REGON 670223110, organu jednostki samorządu terytorialnego określonego jako zarządca dróg powiatowych, w dalszej części porozumienia zwanym „**Przekazującym**”, w imieniu, którego działa:

1. Mirosław Ślifirczyk – przewodniczący Zarządu
2. Leszek Margas- członek Zarządu
przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu – Joanny Wontorskiej

a

Prezydentem Miasta Radomia - z siedzibą w Radomiu przy ul. Kilińskiego 30, 26-600 Radom, NIP: 7962817529, REGON: 670223451, organu jednostki samorządu terytorialnego określonego jako zarządca dróg publicznych w granicach administracyjnych miasta, w dalszej części porozumienia zwanym „**Przejmującym**”, Radosławem Witkowskim przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy-Sławomira Szlachetki

Zważywszy, że:

1. Gmina Miasta Radomia jest jedynym akcjonariuszem Spółki Port Lotniczy Radom,
2. Wojewoda Mazowiecki decyzją nr 134/R/2016 znak WI-R.7820.3.3.2015.AW z dnia 5 września 2016 roku zezwolił na realizację inwestycji w zakresie lotniska użytku publicznego, zobowiązując inwestora do zachowania ciągłości komunikacyjnej drogi powiatowej nr 3528W poza granicami miasta oraz zagwarantowania ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich, według wymagań zawartych w decyzji Wojewody Mazowieckiego, stanowiącej **załącznik nr 1** do porozumienia,
3. Własność części nieruchomości, które weszły w linie rozgraniczenia inwestycji, z mocy prawa została przeniesiona na Gminę Miasta Radomia

Na podstawie art.19 ust. 2 pkt. 3, ust. 4 i ust. 5 oraz art. 20 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (t.j. Dz.U. 2017, poz. 2222 ze zm.) w związku z zapisami decyzji Wojewody Mazowieckiego nr 134/R/2016 z dnia

5 września 2016 roku zezwalającej na rozbudowę lotniska Radom oraz na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Radomiu nr z dnia i Uchwały Rady Powiatu nr ... z dnia strony zawierają porozumienie o następującej treści :

§1

Przedmiot porozumienia

1. Zarząd Powiatu Radomskiego, działając jako zarządca dróg powiatowych **przekazuje** a Prezydent Miasta Radomia, jako zarządca dróg publicznych w granicach miasta **przejmuje**:
 - 1) zarządzanie odcinkiem drogi powiatowej nr 3528W odkm dokm z dniem rozpoczęcia realizacji inwestycji związanej z rozbudową lotniska, o czym Przejmujący niezwłocznie powiadomi w formie pisemnej Przekazującego,
 - 2) zadanie polegające na wybudowaniu części drogi powiatowej nr 3528W w związku z wyłączeniem z ruchu kołowego istniejącego odcinka drogi powiatowej 3528W urządzonej na działce o nr ewid. 330, obręb 0017 Sadków gm. Jedlnia Letnisko i działce nr 18 obręb 0006 Kiedrzyn gm. Gózd.
2. Zadanie określone w ust. 1 pkt. 2) Prezydent Miasta Radomia realizować będzie na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. 2017 r poz. 1496 ze zm.).
3. Szacunkowa wartość zadania, o którym mowa w ust. 1 wynosi - 3.500.000,00 zł.
4. Rzeczywisty koszt zadania obciąża w całości Gminę Miasta Radomia i zostanie ustalony w wyniku postępowania przetargowego przeprowadzonego w oparciu o przepisy ustawy prawo zamówień publicznych oraz ewentualnych postępowań dodatkowych będących konsekwencją konieczności wykonania robót dodatkowych bądź zamiennych wynikłych w trakcie realizacji inwestycji drogowej.

§ 2

Uprawnienia i obowiązki „Przejmującego”

1. Na mocy niniejszego porozumienia Prezydent Miasta Radomia jest uprawniony i zobowiązany do dokonywania wszystkich czynności związanych z przygotowaniem do realizacji zadania inwestycyjnego, o którym mowa w § 1 ust. 1, a w szczególności do:
 - 1) opracowania koncepcji budowy odcinka drogi powiatowej nr 3528W na terenie gm. Jedlnia Letnisko i Gózd, uwzględniającej zapisy decyzji Wojewody Mazowieckiego nr 134/R/2016 z dnia 5 września 2016 r. określone w „Wymaganiach dotyczących ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich w/w decyzji”;
 - 2) przeprowadzenia konsultacji społecznych w oparciu o opracowane koncepcje i wyboru wariantu budowy odcinka drogi powiatowej nr 3528W na podstawie

- sporządzonego studium wykonalności po zaopiniowaniu przez Przekazującego po przeprowadzonych konsultacjach społecznych
- 3) opracowania wymaganej dokumentacji budowlano-wykonawczej,
 - 4) występowania z wnioskami w celu uzyskania wszelkich decyzji, opinii i uzgodnień, umożliwiających realizację zadania,
 - 5) przedstawienia Przekazującemu informacji odnośnie podziału działek w związku z budową odcinka drogi powiatowej nr 3528W umożliwiającej obsługę komunikacyjną gm. Gózd i gm. Jedlnia Letnisko z miastem Radom,
 - 6) przygotowania i przeprowadzenia procedury przetargowej,
 - 7) zawarcia umowy z wykonawcą robót,
 - 8) realizacji umowy,
 - 9) rozliczenia zadania.
2. Przejmujący zobowiązuje się w szczególności do:
 - 1) pełnienia funkcji inwestora;
 - 2) przeciwdziałania niekorzystnym przeobrażeniom środowiska mogącym powstać lub powstającym w następstwie budowy;
 - 3) dysponowania i gospodarowania nieruchomościami, które stanowiąc będą z mocy samego prawa własność Powiatu w ramach realizacji nowo planowanej inwestycji drogowej.
 3. Zadanie przekazane niniejszym porozumieniem Przejmujący będzie wykonywać za pośrednictwem własnej jednostki organizacyjnej jaką jest Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji w Radomiu.
 4. Przejmujący poinformuje pisemnie Przekazującego o zawarciu umowy z wykonawcą zadania oraz harmonogramie prac w terminie 30 dni od jej zawarcia.
 5. Przejmujący zobowiązuje się po zakończeniu realizacji zadania, o którym mowa w § 1 ust. 1 do przekazania Zarządowi Powiatu protokołem przekazania:
 - 1) dokumentacji projektowej w 1 egz.
 - 2) inwentaryzacji powykonawczej w wersji papierowej i elektronicznej.
 6. Strony ustalają, że jednym z warunków przetargu będzie udzielenie minimum 5 lat gwarancji na wybudowany odcinek drogi. Przejmujący oświadcza, że wchodzi w obowiązki i uprawnienia wynikające z gwarancji i rękojmi, w tym dochodzenie ewentualnych roszczeń.
 7. Prawa i obowiązki wynikające z tytułu rękojmi i gwarancji zostaną przeniesione na Przekazującego.

§ 3

Obowiązki i uprawnienia „Przekazującego”

1. Zarząd Powiatu Radomskiego oświadcza, że:
 - 1) zaopiniuje przedstawione warianty budowy odcinka drogi powiatowej nr 3528W,
 - 2) przejmie w utrzymanie wybudowany odcinek drogi powiatowej nr 3528W po zakończeniu realizacji zadania, o którym mowa w § 1 ust.1 oraz po przekazaniu dokumentów, o których mowa w § 2 ust. 5,

- 3) złoży wniosek o zrzeczenie się należnego Powiatowi Radomskiemu odszkodowania za odcinek drogi przejęty pod rozbudowę lotniska.
2. Dołoży wszelkich starań, udzielając niezbędnej pomocy, aby postępowania administracyjne mające na celu wydanie decyzji koniecznych dla realizacji tej inwestycji prowadzone były bez zbędnej zwłoki stosownie do obowiązujących w tym zakresie przepisów.
3. Grunty przejęte ostateczną decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej staną się własnością Powiatu Radomskiego.

§ 4

Zasady finansowania

1. Strony uzgadniają, że wszystkie koszty związane z utrzymaniem przejętego w zarząd odcinka drogi oraz przygotowaniem i realizacją inwestycji wyszczególnionej w § 1 ust.1 obciążają Gminę Miasta Radom, w tym w szczególności koszty:
 - 1) sporządzenia koncepcji budowy odcinka drogi powiatowej nr 3528W oraz studium wykonalności, o którym mowa w § 2 ust.1 pkt. 2),
 - 2) dokumentacji projektowej i wszystkich kosztów związanych z uzyskaniem niezbędnych decyzji, uzgodnień bądź opinii,
 - 3) wybudowania odcinka drogi powiatowej nr 3528W,
 - 4) odszkodowań za grunty przejęte ostateczną decyzją o zezwoleniu na budowę odcinka drogi powiatowej nr 3528W w związku z rozbudową lotniska Radom.
2. Gmina Miasta Radomia zrzeka się roszczeń o zwrot nakładów poniesionych na zrealizowanie inwestycji określonej w § 1 ust.1 porozumienia.
3. Koszty opłaty od wniosków wieczysto-księgowych oraz przymusowego wykupu gruntów tzw. „resztówek” (tj. koszty wyceny, aktów notarialnych, cena nabycia i ewentualne opłaty sądowe) zostaną określone po uzyskaniu decyzji ZRID.
4. Strony zobowiązują się do zawarcia porozumienia odnośnie pokrycia przez Przejmującego kosztów, o których mowa w ust. 3, poniesionych przez Przekazującego.

§ 5

Odpowiedzialność za szkody

1. Przejmujący z tytułu realizacji zadania objętego porozumieniem ponosi odpowiedzialność w stosunku do Przekazującego w zakresie przygotowania, realizacji i rozliczenia zadania, o którym mowa w § 1 ust.1 porozumienia.
2. Przejmujący ponosi odpowiedzialność względem osób trzecich z tytułu wykonywania obowiązków zarządcy przejętego odcinka drogi i będzie występował w roli strony w ewentualnych postępowaniach sądowych i pozasądowych.
3. Przejmujący ponosi wszelką odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody powstałe w związku z budową i eksploatacją nowo wybudowanego odcinka drogi powstałe do momentu przekazania tego odcinka w zarządzanie Zarządowi Powiatu.

4. Strony zobowiązują się do udzielania wszelkich informacji oraz udostępniania dokumentacji w związku z realizacją zadania.

§ 6

Obowiązki porozumienia

Postanowienia niniejszego porozumienia obowiązują od dnia zawarcia porozumienia do dnia przekazania Zarządowi Powiatu zakończonego i rozliczonego zadania inwestycyjnego.

§ 7

Postanowienia końcowe

1. W przypadku niewykonania przez którąkolwiek ze Stron, z przyczyn niezależnych od Stron, obowiązków wynikających z niniejszego porozumienia, Strony dopuszczają możliwość wcześniejszego jego rozwiązania na mocy porozumienia Stron i określenia ewentualnych dalszych zasad współpracy na mocy odrębnego porozumienia.
2. Do spraw nie uregulowanych w niniejszym Porozumieniu zastosowanie mają w szczególności przepisy ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych oraz ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny.
3. Wszelkie zmiany treści Porozumienia wymagają aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Spory związane z realizacją porozumienia podlegać będą orzecznictwu właściwego sądu.

§ 8

Porozumienie sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

Przekazujący

Przejmujący