



**PREZYDENT
MIASTA RADOMIA**

Radom, dnia 17 listopada 2016 r.
Ar.3.1.2016
ZN.I.6845.2.12.2013.ŁK



**P a n
Ryszard Fałek
Radny Rady Miejskiej
w Radomiu**

W odpowiedzi na Pana interpelację złożoną na sesji w dniu 7 listopada 2016 r. w sprawie wydania nakazu likwidacji kwiaciarni „Bukiecik” na ul. Okulickiego 49, uprzejmie informuję, co następuje:

W dniu 07.04.2014r. została wydana decyzja nr 180/2014, znak: Arl.6730.85.2014.JP odmawiająca ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku handlowo-usługowego na części działki ew. nr 213/2 (arkusz: 25, obręb: X) położonej przy ul.Okulickiego w Radomiu z wniosku Pani Anny Wójcik, Pani Małgorzaty Ziętkowskiej, Pana Pawła Wypchło, Pana Piotra Folwarskiego.

Podstawą wydania decyzji odmownej był brak spełnienia warunku wskazanego w art.61 ust. 1 pkt.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w zakresie kontynuacji funkcji, parametrów, cech i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym gabarytów i formy architektonicznej obiektów budowlanych, linii zabudowy oraz intensywności wykorzystania terenu tj. brak możliwości realizacji przedmiotowej inwestycji na działce ew. nr 213/2 przed wyznaczoną linią zabudowy.

Przedmiotowy grunt objęty był umową dzierżawy znak: ZN.I.6845.2.12.2014 z dnia 12.08.2014 roku oraz aneksem nr 1 do umowy z dnia 20.05.2015 roku.

Celem zawarcia aneksu do umowy dzierżawy, przedłużającego m.in. czas jej obowiązywania do dnia 31.08.2016 roku było umożliwienie dalszego prowadzenia

PREZYDENT MIASTA RADOMIA - RADOSŁAW WITKOWSKI

ul. Kilińskiego 30, 26-600 Radom, tel. 48 36 20 201 fax: 48 36 26 753, e-mail: prezydent@umradom.pl
www.radom.pl

działalności gospodarczej i uzyskania przewidzianych prawem decyzji, pozwoleń lub innych zgód dotyczących docelowej lokalizacji pawilonu.

Ponadto informuję, iż do tut. Urzędu w dniu 19.10.2016 roku wpłynęło pismo dzierżawcy terenu, informujące o podjętych działaniach zmierzających do zmiany lokalizacji pawilonu i deklarujące jego usunięcie z zajmowanego gruntu do lutego 2017 roku.

W związku z powyższym poinformowano wnioskodawcę, iż do czasu usunięcia pawilonu będzie dokonywane obciążenie wynagrodzeniem z tytułu bezumownego korzystania z nieruchomości, zgodnie z postanowieniami § 11 ust. 3 w/w umowy dzierżawy.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Konrad Fryszlak
WICEPREZYDENT MIASTA

Do wiadomości:
Pan Dariusz Wójcik
Przewodniczący
Rady Miejskiej w Radomiu