

**ZARZĄDZENIE Nr 1296/2016**  
**PREZYDENTA MIASTA RADOMIA**  
**z dnia 18 kwietnia 2016r.**

**w sprawie zasad wydzierżawiania nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Radomia (miasta na prawach powiatu-Radom) pod wolnostojące ogródki piwne oraz sezonowe ogródki funkcjonalnie związane z lokalem gastronomicznym.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2016.446) oraz § 4 ust. 1 i 7 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Radomiu, zarządzam co następuje:

§ 1

1. **Wolnostojący ogródek piwny** - jest to przestrzeń zewnętrzna wyodrębniona ogrodzeniem nietrwałym lub elementami małej architektury, gdzie może odbywać się sprzedaż i konsumpcja piwa, napojów chłodzących oraz innych artykułów spożywczych, na których sprzedaż wyraził zgodę właściwy Państwowy Inspektor Sanitarny.

2. **Sezonowy ogródek** - jest to przestrzeń wyodrębniona ogrodzeniem nietrwałym lub elementami małej architektury, funkcjonalnie związana z lokalem gastronomicznym (barem, kawiarnią, restauracją), na terenie której może być prowadzona działalność gastronomiczna, w takim zakresie jak w lokalu, z którym jest powiązana.

3. **Ogródek** - jest to wolnostojący ogródek piwny lub sezonowy ogródek.

§ 2

Wolnostojący ogródek piwny może prowadzić wyłącznie podmiot posiadający zezwolenie Prezydenta Miasta Radomia na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie sprzedaży i podawania piwa.

§ 3

Ogródek może być prowadzony jedynie na terenie objętym umową dzierżawy lub użyczenia. Prowadzący ogródek obowiązany jest zapewnić czytelną informację o zakazie spożywania alkoholu poza terenem ogródka.

§ 4

1. Parametry i lokalizacja ogródka muszą zostać uzgodnione z Wydziałem Architektury Urzędu Miejskiego w Radomiu i Miejskim Zarządem Dróg i Komunikacji w Radomiu (w przypadku zajęcia pasa drogowego) oraz pozytywnie zaopiniowane przez Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Warszawie (WUOZ w W-wie - Delegatura w Radomiu) (w przypadku terenu objętego strefą ochrony konserwatorskiej), z zastrzeżeniem ust. 2.

2. Parametry i lokalizacje ogródków usytuowanych w przebiegu ulicy Żeromskiego, na odcinku pomiędzy ulicą Traugutta a Słowackiego, określa załącznik graficzny Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

3. Lokalizacja ogródka na terenie objętym strefą ochrony konserwatorskiej, wymaga

uzyskania pozwolenia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Warszawie (WUOZ w W-wie - Delegatura w Radomiu).

4. Ogródki winny być usytuowane z zachowaniem skrajni pionowej dla ruchu pieszego i kołowego.

5. Dzierżawca terenu pod ogródek powinien niezwłocznie powiadomić Komendanta Straży Miejskiej w Radomiu o planowanym terminie uruchomienia Ogródka oraz uzgodnić lokalizację małej architektury z Zakładem Usług Komunalnych w Radomiu.

#### § 5

Prowadzący ogródek zobowiązany jest do zapewnienia klientom możliwości korzystania z bezpłatnych toalet, usytuowanych w najbliższym sąsiedztwie ogródka. Czytelna informacja o lokalizacji toalet musi być umieszczona w ogródku.

#### § 6

Prowadzący ogródek zobowiązany jest do zawarcia umowy z licencjonowaną firmą ochroniarską w celu zapewnienia bezpieczeństwa w ogródku i w jego bezpośrednim otoczeniu.

#### § 7

Prowadzący ogródek zobowiązany jest do utrzymania czystości i porządku wewnątrz ogródka i w jego bezpośrednim otoczeniu oraz zawarcia umowy na wywóz nieczystości.

#### § 8

W ogródku mogą odbywać się imprezy rozrywkowe i muzyczne, pod warunkiem, że nie będą one zakłócać porządku i spokoju w otoczeniu ogródka i nie będą miały charakteru imprezy masowej.

#### § 9

Traci moc Zarządzenie nr 432/2011 Prezydenta Miasta Radomia z dnia 24 marca 2011r. w sprawie zasad wydzierżawiania nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Radomia (miasta na prawach powiatu-Radom) pod wolnostojące ogródki piwne oraz sezonowe ogródki funkcjonalnie związane z lokalem gastronomicznym.

#### § 10

Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Zarządzania Nieruchomościami.

#### § 11

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Z up. PREZYDENTA MIASTA**

**(-) Konrad Frysztak  
WICEPREZYDENT MIASTA**