

Znak sprawy: In.III-3410/23/4/10

OGŁOSZENIE o przetargu nieograniczonym

o wartości szacunkowej zamówienia nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 14.000 euro. Niniejsze postępowanie zamawiający prowadzi z wyłączeniem stosowania przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający stosuje przepisy cyt. ustawy jedynie w zakresie przewidzianym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Na zamówienie publiczne pn.:

„Wykonanie robót zabezpieczających dotyczących zabytkowego budynku przy ul. Limanowskiego 29 w Radomiu”

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I.1) NAZWA I ADRES

Nazwa: Gmina Miasta Radomia,		
Prowadzący sprawę: Wydział Inwestycji Urzędu Miejskiego w Radomiu		
Adres pocztowy: ul. Jana Kilińskiego 30		
Miejscowość: Radom	Kod pocztowy: 26-600	Województwo: Mazowieckie
Tel.: (048) 36 20 471	Faks: (048) 36 20 532	
Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.radom.pl		Adres e-mail:
inwest@umradom.pl		

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Wykonanie robót zabezpieczających dotyczących zabytkowego budynku przy ul. Limanowskiego 29 w Radomiu”

II.1.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz zakresu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zabezpieczenia i wzmocnienia budynku przy ul. Limanowskiego 29 w celu wyeliminowania dalszego niszczenia elementów drewnianych dachu i stropów przed działaniem zawilgocenia.

Zakres robót składających się na przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:

a) Naprawę i wzmocnienie więźby dachowej wraz z reperacją okapu dachowego

w tym:

- zabezpieczenie i wzmocnienia elementów konstrukcji dachu: krokwi , płatwi , słupków i wykonanie wymiany zniszczonych elementów konstrukcji dachu ok.18 mb.

-wymianę zawilgoconego i przegniłego odeskowania połaci dachu (w tym przy 2szt dymnic na dachu w części jednokondygnacyjnej budynku od strony podwórka) oraz odeskowania w pasach okapowych ok.67m2

b) Uszczelnienie i reperację pokrycia dachowego ok. 67 m2

- uszczelnienie pokrycia dachu papą, wzdłuż pasa nadrynnowego

- niezbędną miejscową naprawę pokrycia dachu z papy, w celu likwidacji istniejących przecieków i zawilgocenia elementów drewnianych

c) Naprawę i uzupełnienie obróbek blacharskich

- udrożnienie i uszczelnienie na złączach rynien ,wyregulowanie spadków do rur spustowych i wymianę w niezbędnym zakresie odcinków rynien z widocznymi ubytkami ok. 105mb .

- udrożnienie i uszczelnienie na połączeniach wszystkich rur spustowych – ok.53mb

d) Wzmocnienie stropu budynku w miejscach widocznych uszkodzeń – podstemplowanie belek konstrukcyjnych (ok.105mb)

e) Reperacja uszkodzeń w obrębie muru cokołowego ogrodzenia budynku na dł. ok.17mb

- rozbiórka zawalonego odcinka podmurówki ogrodzenia wraz z demontażem nakrywy z piaskowca

- uzupełnienie muru ogrodzeniowego i ponowny montaż nakrywy z piaskowca

- f) Zabezpieczenie istniejących okien w budynku parterowym od strony elewacji frontowej i bocznej przed dostępem osób trzecich (7 szt)
- g) Przemurowanie kominów ponad połacią dachu (ok. 1m³).Demontaż i zabezpieczenie płyt balkonowych wraz z balustradami (pow. ok.6m²) i wywiezienie ich na miejsce składowania wskazane przez zamawiającego
- h) Uporządkowanie terenu o pow. ok.68m² przy frontowym wejściu do budynku - zgodnie z pozwolenia Konserwatora Zabytków, usunięcie drzew i krzewów – samosiejek rosnących przy budynku i powodujących niszczenie ścian fundamentowych.

W/w zakres robót należy wykonać zgodnie z warunkami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ), w szczególności zgodnie ze stanowiącymi załączniki do niej dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną oraz przedmiarem robót.

Uwaga: Jeżeli w SIWZ przy opisie przedmiotu zamówienia wskazana została nazwa producenta, znak towarowy, patent lub pochodzenie w stosunku do określonych materiałów, urządzeń, itp. Zamawiający wymaga, aby traktować takie wskazanie jako przykładowe i dopuszcza zastosowanie przy realizacji zamówienia materiałów, urządzeń, itp. równoważnych o parametrach nie gorszych niż wskazane.

Prace towarzyszące nie objęte dokumentacją projektową i przedmiarem robót konieczne do uwzględnienia:

- a) uzyskanie stosownych decyzji i uzgodnień (np. z Wydziałem Zarządzania Nieruchomościami , MZDiK, Konserwatorem Zabytków) wraz z opłatami oraz wykonanie tych decyzji na koszt wykonawcy;
- wjazd i postój na wewnętrzny plac przy w/w budynku
 - zajęcie chodnika od strony ul. Limanowskiego na okres remontu ogrodzenia murowanego
 - innych niezbędnych przy realizacji zadania
- b) sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- c) uporządkowanie terenu i przywrócenie do stanu pierwotnego
- d) organizacja i zabezpieczenie placu budowy

Zamawiający zastrzega sobie prawo ograniczenia lub zwiększenia w/w zakresu zamówienia.
Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji jakości na wykonane zamówienie na okres **3 lat**.

UWAGA!

Wykonawca obowiązany jest zapewnić kierowanie robotami budowlanymi przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, a także posiadającą uprawnienia do kierowania robotami na zabytku nieruchomym (uprawnienia do prowadzenia prac konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków)

II.1.4) WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIEŃ (CPV)

Główny przedmiot	45 26 10 00-4
Dodatkowe przedmioty	45 26 13 20-3
	45 26 25 00-6

II.2) termin WYKONANIA

Termin wykonania zamówienia – 1 miesiąc od dnia zawarcia umowy.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III. 1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III. 1. 1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

III. 1.2) Wiedza i doświadczenie

III.1.3) Potencjał techniczny

III.1.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

III.1.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków

Zamawiający oceni spełnienie tego warunku w oparciu o treść oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.

Do złożenia oświadczenia można wykorzystać załączony do SIWZ wzór oświadczenia.

Ocena spełniania warunku dokonana będzie metodą "zero – jedynkową". Oznacza to, że wystarczającym powodem odrzucenia oferty będzie brak wymaganego oświadczenia.

III.2) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

- 1) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i o braku podstaw do wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych,
- 2) aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia

Przetarg nieograniczony

IV. 2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert

Cena

Kryteria

1. CENA

Znaczenie

100% (max 100 pkt)

IV.3) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

**IV.3.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:
www.bip.radom.pl**

IV.3.2) Termin składania lub ofert: Data: **31/08/2010, godzina: 9:00**

Miejsce:

Urząd Miejski w Radomiu ul. Jana Kilińskiego 30, Wydział Inwestycji, pok. 242

IV.3.3) Termin związania ofertą: 30 dni (*od ostatecznego terminu składania ofert*)

IV.3.4) Informacje dodatkowe

Wartość szacunkowa zamówienia nie przekraczają wyrażonej w złotych równowartości kwoty 14.000 euro. Zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759) nie ma obowiązku stosowania ustawy do przedmiotowego zamówienia. Niniejsze postępowanie zamawiający prowadzi z wyłączeniem stosowania przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający stosuje przepisy cyt. ustawy jedynie w zakresie przewidzianym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.