

3.

3

1 PP
2 MS/
Władz. Miast
w Radomiu
Wydział Architektury
Jana Kilińskiego 30
26-610 Radom

1 ZP

1 ZP/ZD

10 MN

13 MN

14 MN

15 MN

12 MN

1 UO-S/ZD

21

5.2 KL

5.3 KL

5.4 KL

2 UO-P/ZD

1 KP/ZD

16 MN

17 MN

18 MN

19 MN

31

5.5 KL/ZD

5.6 KL/ZD

ZA ZGODNIE
Z ORYGINAŁEM

3 MS/ZD

Dyrektora Wydziału

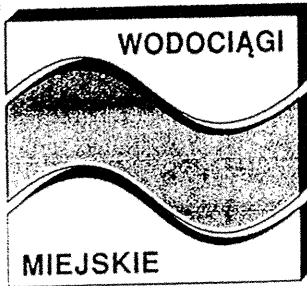
mgr inż. Grażyna Chmielewska

21 MN

227 m n.p.m.

4 MN/ZD

60 dB



WODOCIĄGI MIEJSKIE w Radomiu sp. z o.

26-600 Radom, ul. Filtrowa 4

tel. (048) 38-31-600, sekretariat: tel. 38-31-602, fax 38-31-601

Regon:
670110416

NIP: 796-010-15-60
e-mail: woda@woda.radom.pl
www.wodociagi.radom.pl

Ko
Bank Przemysłowo-Handl
BPH SA O/Rac

Rejestr Sądowy: Sąd Rejonowy dla Miasta Stołecznego Warszawy 39 1060 2416 0000 4014 7000 0
XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego Nr KRS - 0000033438
Kapitał zakładowy: 76. 104. 000, 00 zł.

Radom dnia 28.08.2007

TT-970/944/07/TM

Pan
Tomasz Pawlak
ul. Godowska 81G
26-600 Radom

dotyczy: *warunków technicznych dostawy wody i odprowadzenia ścieków z działek nr.: 37/4, 37/5, 36/96, 96/95, 63/94, 36/93, 36/92, 36/91, 36/44, 36/41, 36/40, 36/39, 36/38, 36/37, 36/36, 36/35, 36/82, 36/83, 36/84, 36/85, 36/86, 36/87, 36/88 przy ul. Odrodzenia w Radomiu.*

W odpowiedzi na pismo w sprawie jak wyżej informujemy:

1. Dostawa wody:

- w Odrodzenia –bocznej zaprojektować wodociąg $\phi 160\text{mm}$ PE100 PN-10 z pełnym uzbrojeniem komunalnym do wysokości przedmiotowych działek z włączeniem do sieci wodociągowej $\phi 200\text{mm}$ (żeliwo) w ul. Odrodzenia ,
- sieci wodociągowe zaprojektować w ciągach pieszo jezdnych zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Dzierzków” w rejonie ulic: Lubelskiej, Al. WP, Odrodzenia, Komunalnej Kaszubskiej w Radomiu.
- zaprojektować hydranty p.poż nadziemne z kolumną ze stali nierdzewnej z zamknięciem tłoczkowym oraz odwodnieniem uruchamiającym się w momencie zamknięcia,
- rury i armatura winny posiadać atesty i dopuszczenia Państwowego Zakładu Higieny, Instytutu Techniki Budowlanej oraz dopuszczenie wydane przez Centralny Ośrodek Badawczo-Rozwojowy Techniki Instalacyjnej INSTAL (zezwalającej na stosowanie ich do przesyłania wody pitnej).
- przyłącza wody zaprojektować indywidualnie z rur PE100 PN-10 o średnicy $\phi 40 - 50\text{mm}$ od projektowanego jw. wodociągu $\phi 160\text{mm}$. Włączenie ostatniego przyłącza min 2,0m od projektowanego na końcówce hydrantu p.poż.
- za drugim zaworem odcinającym przy wodomierzu po stronie instalacji wewnętrznej należy zamontować zawór antyskażeniowy,
- wodomierz zamontować w studni wodomierzowej ocieplonej , umożliwiającej montaż wodomierza ponad poziomem wód gruntowych zlokalizowanej max 3,0m. za linią rozgraniczenia ulicy po stronie posesji lub w wydzielonych pomieszczeniach proj. budynków,
- wykonawstwo przyłącza wody poprzez uprawnione Jednostki prowadzące działalność gospodarczą po opłaceniu kosztów włączenia i odbioru w Wodociągach Miejskich w Radomiu.

2. Odprowadzenie ścieków:

- do czasu rozwiązania gospodarki ściekowej w rejonie lokalizacji przedmiotowej posesji , Inwestor zobowiązany jest do wykonania szczelnego zbiornika na fekalia typu szambo.

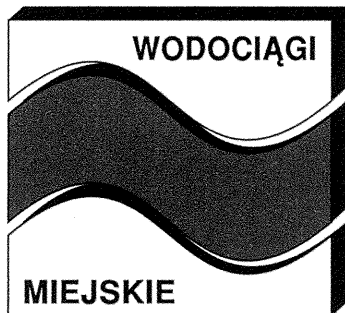
TT-970/944/07/TM

3. Wodociągi Miejskie w Radomiu Sp. z o.o. zastrzegają sobie prawo wydawania warunków technicznych na dalszą rozbudowę sieci wodociągowej – bez odszkodowania na rzecz Inwestora.
4. W przypadku prowadzenia wodociągu w gruntach prywatnych do projektu budowlanego należy dołączyć oświadczenie w formie aktu notarialnego o wyrażeniu zgody na wybudowanie sieci wod-kan i ustanowienie nieodpłatnego prawa użytkowania na czas eksploatacji urządzenia dla pasa gruntu na rzecz Wodociągów Miejskich w Radomiu Sp. z o.o. i jej następców prawnych polegającego na korzystaniu z pasa gruntu, pod którym wybudowana zostanie sieć wod-kan polegająca na zapewnieniu dostępu w każdym czasie i terminie w celu wykonania czynności związanych z remontem, eksploatacją oraz rozbudową i przyłączeniem następnych odbiorców.
5. Projekt budowlany sieci wodociągowej z warunkami technicznymi, uzgodnieniem ZUD-u i MZDiK przedstawić do uzgodnienia.
6. **Dostawa wody nastąpi po zawarciu umowy z Wodociągami Miejskimi w Radomiu.**



Otrzymują:

- 1 Adresat
- 2 . Dział FZ
3. A/a TT



WODOCIĄGI MIEJSKIE w Radomiu sp. z o.o.

26-600 Radom, ul. Filtrowa 4

tel. (048) 38-31-600, sekretariat: tel. 38-31-602, fax 38-31-601

Regon:
670110416

NIP: 796-010-15-60

e-mail: woda@woda.radom.pl
www.wodociagi.radom.pl

Konto:
Bank Polska Kasa Opieki SA
Bank PeKaO SA

Rejestr Sądowy: Sąd Rejonowy dla Miasta Stołecznego Warszawy
XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego Nr KRS - 0000033438
Kapitał zakładowy: 76. 104. 000, 00 zł.

39 1060 2416 0000 4014 7000 0208

Radom 20-03-2008r.

TT-364/364/1133-O/08/SzK

Urząd Miejski
w Radomiu
Wydział Architektury
ul. Jana Kochanowskiego 50
26-600 Radom

**Spółeczny Komitet Budowy
Wodociągu**

Przewodniczący :

**Tomasz Starzyński
ul. Sycyńska 37 m. 6
26-600 Radom**

dotyczy: budowy wodociągu w drodze bocznej ul. Odrodzenia
w Radomiu.

W odpowiedzi na pismo w w/w sprawie, wyrażamy zgodę na poprowadzenie projektowanego wodociągu przez teren działki nr 37/6 i 37/4 pod warunkiem dołączenia do projektu budowlanego aktu notarialnego ustanowienia na rzecz Wodociągów Miejskich w Radomiu prawa użytkowania przedmiotowych działek celem wykonywania czynności związanych z budową , remontem, eksploatacją i rozbudową proj. sieci wodociągowej

Z-CA PREZESA
D/S TECHNICZNYCH
[Signature]
mgr inż. Marek Michoń

Otrzymują:

1. Adresat
2. A/a TT

**PREZYDENT
MIASTA RADOMIA**

Radom dnia 14.05.2008r.

MZDiK-DU-IV-794/3991/2008r.

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz.U.Nr 71 z 2000r., poz.838 z późn. zmianami) , art. 104 kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U.Nr 98 z 2000r.,poz. 1071) oraz Uchwały nr 499 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 15 stycznia 2001r., po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez:

Tomasz Starzyński zam. ul. Sycyńska 37 m 6, 26-600 Radom, Przewodniczący Społecznego Komitetu Budowy Wodociągu w ul. Odrodzenia-bocznej w Radomiu, w sprawie lokalizacji trasy sieci wodociągowej wraz z przyłączami w ul. Odrodzenia-bocznej w Radomiu.

ZEZWALA SIĘ

Wnioskodawcy tj. **Tomaszowi Starzyńskiemu zam. ul. Sycyńska 37 m 6, 26-600 Radom, Przewodniczącemu Społecznego Komitetu Budowy Wodociągu w ul. Odrodzenia-bocznej w Radomiu**, na lokalizację sieci wodociągowej w Radomiu w zakresie dotyczącym pasa drogowego ulicy Odrodzenia w Radomiu, w miejscu zaznaczonym w załączniku graficznym do niniejszej decyzji na niżej podanych warunkach:

1

- przejście przez ulicę Odrodzenia wykonać technologią bez rozbierania nawierzchni,
- rury osłonowe wydłużyć o 1 m poza krawędź jezdni,
- grunt w wykopie w jezdni wymienić na piasek i zagęścić według normy PN-S-O-02205 jak dla ruchu ciężkiego,
- grunt w wykopie wymienić na piasek i zagęścić według normy PN-S-O-02205 jak dla ruchu średniego,
- w przypadku naruszenia nawierzchni odtworzyć konstrukcję nawierzchni jezdni na całej szerokości robót jak dla dróg o ruchu kategorii KR3 zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r.- w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U.Nr 43 z dnia 14 maja 1999r. , poz. 430),
- chodnik na całej szerokości robót odtworzyć z nowych płyt betonowych 50x50x7,
- odtworzyć zieleniec,

UWAGA: Należy zachować odległość trasy sieci min. 2 m od istniejącego w terenie zadrzewienia.

2.Niniejsza decyzja nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia właściwemu organowi zamiaru przeprowadzenia robót budowlanych , w trybie i na zasadach określonych w obowiązujących przepisach ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz.U.Nr 106 z 2000r., poz.1126 z późn. zmianami),

3. Całkowity koszt budowy (przebudowy) urządzeń , sieci infrastruktury lub nawierzchni w pasie drogowym związanej z realizacją zadania objętego niniejszą decyzją ponosi inwestor,

4. Przed przystąpieniem do robót należy opracować projekt czasowej organizacji ruchu (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.09.2003r., w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem – Dz.U. Nr 177, poz. 1729) oraz wystąpić do Miejskiego Zarządu Dróg i Komunikacji w Radomiu z wnioskiem na zajęcie pasa drogowego. **Na powyższe należy uzyskać zgodę na dysponowanie terenem,**

5. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 21 grudnia 2006r (Dz.U.Nr.246, & 5 p.3) oraz zgodnie z załącznikiem do ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz.U.Nr.225, poz. 1635) – „Wykaz przedmiotów opłaty skarbowej, stawki tej opłaty oraz zwolnienia” część III p.44, p.9 w kolumnie „zwolnienia”, pozwolenie na lokalizowanie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego podlega zwolnieniu z opłaty skarbowej.

UZASADNIENIE

W dniu 05.05.2008r. Tomasz Starzyński zam. ul. Sycyńska 37 m 6, 26-600 Radom, Przewodniczący Społecznego Komitetu Budowy Wodociągu w ul. Odrodzenia-bocznej w Radomiu, wystąpił w sprawie lokalizacji trasy sieci wodociągowej wraz z przyłączami w ul. Odrodzenia-bocznej w Radomiu.

Wniosek został rozpatrzony pozytywnie w zakresie dotyczącym pasa drogowego ulicy Odrodzenia., wobec powyższego postanowiono jak w sentencji.

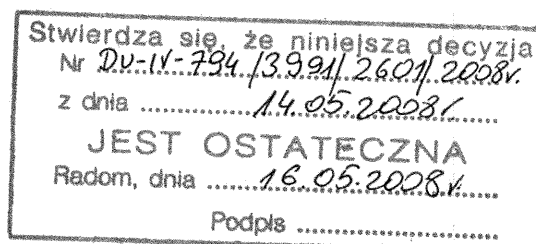
POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Adresat,

2. a/a.



Z up. Prezydenta Miasta
Z-ca DYREKTORA
Miejskiego Zarządu Dróg i Komunikacji
M. Michałek
mgr inż. Marek Michałek

Z up. Prezydenta Miasta
Z-ca DYREKTORA
Miejskiego Zarządu Dróg i Komunikacji
M. Michałek
mgr inż. Marek Michałek

m. RADOM
ul. Odrodzenia
Obręb III/2 arkusz 141 działki Nr 36/91, 36/92, 36/93, 36/94, 36/95
sekcja SO-1-2-b-4, SO-1-2-d-2,
SO-1-3-a-3, SO-1-3-c-1
Skala 1:500

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Aktualna w granicach lokalizacji.

Radom, dnia lipiec 2007 r.

Wykonał:

USŁUGI GEODEZYJNE
Ryszard J. Pruski
ul. 27.7.83
26-600 Radom, ul. Socjalistycznego 4 m.21
NIP 756-105-22-87/735462

Nie wyklucza się istnienia w terenie urządzeń podziemnych
dla których brak było informacji branżowych i nie zostały
odnotowane w terenie w czasie inwentaryzacji geodezyjnej.

Generalny Miejski
Wydział Inżynierii
Miejskiej i Komunikacji
ul. 27.7.83
26-600 Radom

MIEJSKI ZARZĄD DRÓG
I KOMUNIKACJI W RADOMIU
ZAŁĄCZNIK DO DECYZJI
MZDIK - I Dv.IV-794/3991/08
Z DNIA 14.05.2008r.

Zastępca Zarządu
mgr inż. Marek Michałek

Rys. nr 1

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
obiekt: Radom ul. Odrodzenia
obręb III/2 arkusz 141 działki nr 36/39, 36/40, 36/86, 36/87
sekcje nr SO-1-2-b-2, SO-1-2-b-4, SO-1-3-a-1, SO-1-3-a-3
skala 1:500
Aktualna w granicach lokalizacji
na sierpień 2007 r.,

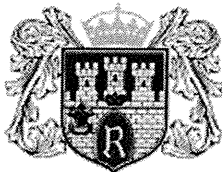
USŁUGI GEODEZYJNE
Ryszard Zieliński
tel. 26-74-74-80
26-600 Radom, ul. Szczęślińskiego 4 m.21
NIP 796-102-29-83 - 670785462

Miejski Zarząd Dróg
i Komunikacji w Radomiu
ul. Kilińskiego 30
26-210 Radom

MIEJSKI ZARZĄD DRÓG
I KOMUNIKACJI W RADOMIU
ZAŁĄCZNIK DO DECYZJI
MZDIK - I DVHIV-194/3991/08
Z DNIA 14.05.2008r.

Zastępca Dyrektora
mgr inż. Marek Michałek

Rys. nr 2



Prezydent Miasta Radom

Wydział Architektury
ul. Jana Kilińskiego 30
26-610 Radom

Radom, dn. 9.05.2008 r.

Gd.III.7442- 436/08

OPINIA NR 436/2008

W sprawie koordynacji trasy wodociągu wraz z przyłączami w Radomiu przy ul. Odrodzenia (boczna) dz. nr 36/91, 36/92, 36/93, 36/94, 36/95, 36/97, 36/39, 36/86, 36/89, 36/90, 36/39, 36/44

Wnioskodawca uzgodnienia : *Tomasz Starzyński - przewodniczący Społecznego Komitetu Budowy Wodociągu w ul. Odrodzenia -bocznej w Radomiu 26-600 Radom, ul. Sycyńska 37 m 6*

Prezydent Miasta Radom koordynuje **pozytywnie** dokumentację projektową w zakresie lokalizacji

Informacje dodatkowe dotyczące wykonania inwestycji :

1. Przy skrzyżowaniach i zbliżeniach projektowanych sieci od istniejącego uzbrojenia podziemnego, prace ziemne wykonać ręcznie, bez użycia sprzętu zmechanizowanego i pod fachowym nadzorem technicznym zapewnionym przez wykonawcę robót.
2. Zgodnie z art.27 oraz art. 48 ust.1 pkt 6 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U.00.100.1086), Inwestor zobowiązany jest pod karą grzywny zapewnić geodezyjne wytyczenie projektowanych obiektów oraz geodezyjną inwentaryzację powykonawczą zrealizowanych obiektów (przed zakryciem).
3. **Podczas prac należy zwrócić szczególną uwagę na zachowanie w stanie nienaruszonym punktów geodezyjnych, które podlegają ochronie w trybie art. 15 ustawy Prawa geodezyjnego i kartograficznego (Dz.U.00.100.1086), oraz Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dn. 15 kwietnia 1999 r. w sprawie ochrony znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych (Dz.U.99.45.454).**
4. Prace ziemne wykonać pod nadzorem przedstawicieli instytucji zarządzających sieciami uzbrojenia terenu, krzyżującymi się i zbliżonymi do uzgadnianego obiektu.

Niniejsza opinia nie zwalnia Inwestora od uzyskania zgody wymaganej przepisami szczególnymi właściwego organu do spraw nadzoru architektoniczno - budowlanego.

W razie niezgodności zrealizowanej sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem mapę z wynikami inwentaryzacji inwestor przedkłada niezwłocznie właściwemu organowi administracji architektoniczno - budowlanej..

W przypadku robót w pasach drogowych Inwestor zobowiązany jest uzyskać zezwolenie na wejście w pas drogowy od zarządzającego drogą.

Uzgodnienie zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii w sprawie uzgodnienia usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu.

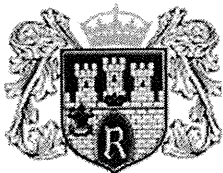
Uzgodnienie traci ważność w przypadku, gdy inwestor albo organy administracji architektoniczno - budowlanej lub nadzoru budowlanego powiadomią zespół o utracie ważności, zmianie lub uchyleniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, zatwierdzeniu projektu budowlanego oraz pozwoleniu na budowę.

O zamiarze prowadzenia prac ziemnych instytucje branżowe winny być zawiadomione z tygodniowym wyprzedzeniem.

Załączniki:

1. Mapa 6 egz.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
DYREKTOR
WYDZIAŁU GEODEZJI
ham
mgr inż. *Bożena Mazur*
Geodeta Miejski



Prezydent Miasta Radom

Urząd Miasta
w Radomiu
Wydział Architektury
ul. /ul. Kołłątaja 80
26-610 Radom

Radom, dn. 21.07.2008 r. .

Gd.III.7442- 603/08

OPINIA NR 603/2008

W sprawie koordynacji zmiana trasy wodociągu na odcinku A-B w Ul. Odrodzenia (Boczna) dz. nr 37/3, 37/4

Wnioskodawca uzgodnienia : *Tomasz Starzyński - przewodniczący Społecznego Komitetu Budowy Wodociągu w ul. Odrodzenia w Radomiu 26-600 Radom, ul. Sycyńska 37 m 6*

Prezydent Miasta Radom koordynuje **pozytywnie** dokumentację projektową w zakresie lokalizacji

Informacje dodatkowe dotyczące wykonania inwestycji :

1. Przy skrzyżowaniach i zbliżeniach projektowanych sieci od istniejącego uzbrojenia podziemnego, prace ziemne wykonać ręcznie, bez użycia sprzętu zmechanizowanego i pod fachowym nadzorem technicznym zapewnionym przez wykonawcę robót.
2. Zgodnie z art.27 oraz art. 48 ust.1 pkt 6 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U.00.100.1086), Inwestor zobowiązany jest pod karą grzywny zapewnić geodezyjne wytyczenie projektowanych obiektów oraz geodezyjną inwentaryzację powykonawczą zrealizowanych obiektów (przed zakryciem).
3. Podczas prac należy zwrócić szczególną uwagę na zachowanie w stanie nienaruszonym punktów geodezyjnych, które podlegają ochronie w trybie art. 15 ustawy Prawa geodezyjnego i kartograficznego (Dz.U.00.100.1086), oraz Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dn. 15 kwietnia 1999 r. w sprawie ochrony znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych (Dz.U.99.45.454).
4. Prace ziemne wykonać pod nadzorem przedstawicieli instytucji zarządzających sieciami uzbrojenia terenu, krzyżującymi się i zbliżonymi do uzgadnianego obiektu.

Niniejsza opinia nie zwalnia Inwestora od uzyskania zgody wymaganej przepisami szczególnymi właściwego organu do spraw nadzoru architektoniczno - budowlanego.

W razie niezgodności zrealizowanej sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem mapę z wynikami inwentaryzacji inwestor przedkłada niezwłocznie właściwemu organowi administracji architektoniczno - budowlanej..

W przypadku robót w pasach drogowych Inwestor zobowiązany jest uzyskać zezwolenie na wejście w pas drogowy od zarządzającego drogą.

Uzgodnienie zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii w sprawie uzgodnienia usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu.

Uzgodnienie traci ważność w przypadku, gdy inwestor albo organy administracji architektoniczno - budowlanej lub nadzoru budowlanego powiadomią zespół o utracie ważności, zmianie lub uchyleniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, zatwierdzeniu projektu budowlanego oraz pozwoleniu na budowę.

O zamiarze prowadzenia prac ziemnych instytucje branżowe winny być zawiadomione z tygodniowym wyprzedzeniem.

Załączniki:

1. Mapa 4 egz.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
DYREKTOR
WYDZIAŁU GEODEZJI
[Podpis]
mgr inż. Bożena Mazur
Geodeta Miejski

m. RADOM
ul. Odrodzenia
Obręb III/2, arkusz 141 działki Nr 36/91, 36/92, 36/93, 36/94, 36/95
sekcja SO-1-2-b-4, SO-1-2-d-2,
SO-1-3-a-3, SO-1-3-c-1
Skala 1:500

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Aktualna w granicach lokalizacji.

Radom, dnia lipiec 2007 r.

Wykonat:

USŁUGI GEODEZYJNE
Ryszard Gajda
ul. 26-7-63
26-600 Radom, ul. Pyszczyńskiego 4 m.21
NIP 796-107-21-63 tel. 26-796-107-21-63 faks 26-796-107-21-63

24/7

Nie wyklucza się istnienie w terenie urządzeń podziemnych
dla których brak było informacji branżowych i nie zostały
odnotowane w terenie w czasie inwentaryzacji geodezyjnej.

OZNACZENIA

W - projektowany wodociąg wraz z przyłączami wodociagowymi

Potwierdzenie zgodności

mgr inż. Jarosław Gajda
uprawnienia budowlane do projektowania
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
wodociagowych i kanalizacyjnych,
opieku, wentylacyjnych i gazowych
Nr ewid. Wa-242/81

RYS.nr1

Potwierdzenie zgodności

2 oryginałami

mgr inż. Jarosław Gajda
uprawnienia budowlane do projektowania
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
wodociagowych i kanalizacyjnych,
opieku, wentylacyjnych i gazowych
Nr ewid. Wa-242/81



**PREZYDENT
MIASTA RADOMIA**

ZN.II.EK-R 72213/1638/277/08

Radom dnia 27.05.2008r.

Urząd Miejski
w Radomiu
Wydział Architektury
ul. Jana Kochanowskiego 30
26-600 Radom

**Przewodniczący Społecznego Komitetu
Budowy Wodociągu w ul. Odrodzenia
w Radomiu
P. Tomasz Starzyński
R-m, ul. Sycyńska 37 m. 6**

W związku z budową sieci wodociągowej przy ul. Odrodzenia w Radomiu przebiegającą przez działki:

- nr 37/1, ark. 141, obr. III/2 - będącą wg ewidencji gruntów miasta Radomia własnością Gminy Miasta Radomia,
- nr 253, ark. 141, obr. III/2 - będącą wg ewidencji gruntów miasta Radomia we władaniu Skarbu Państwa,

wyrażam zgodę na dysponowanie w/w terenem.

Jednocześnie informuję, że sposób realizacji w/w inwestycji należy dodatkowo uzgodnić z Miejskim Zarządem Dróg i Komunikacji z siedzibą w Radomiu przy ul. Romualda Traugutta 30/30A. Uzyskanie zgody tej jednostki jest równoznaczne ze zgodą Skarbu Państwa i Gminy Miasta Radomia na podjęcie robót budowlanych.

Nadmieniam również, że prowadzone prace nie mogą ograniczać: dostępu do drogi publicznej, korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, środków łączności oraz nie mogą stwarzać uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie a także nie mogą powodować zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby.

W sytuacji, kiedy prace budowlane będą utrudniać wykonywanie działalności gospodarczej np. dzierżawcom kiosków kolportażowych lub innym handlowcom, których sklepy zlokalizowane są na działkach przedmiotowej inwestycji, należy zapewnić im warunki umożliwiające swobodne wykonywanie tej działalności.

Prace związane z planowaną inwestycją przeprowadzone zostaną na koszt inwestora, bez prawa do odszkodowania z tytułu budowy i ewentualnej rozbiórki.

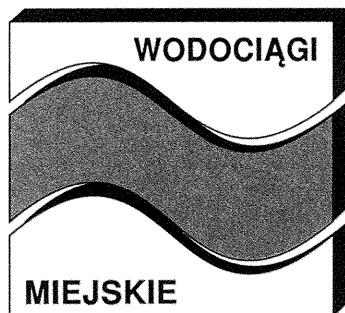
Po zakończeniu prac budowlanych, należy zwrócić teren w stanie nie pogorszonym.

Powyższe zezwolenie nie zwalnia od obowiązku uzyskania wszelkich niezbędnych zezwoleń przewidzianych odpowiednimi przepisami prawa.

Niniejsze zezwolenie jest ważne jeden rok od daty otrzymania.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

WICEPREZYDENT MIASTA



WODOCIĄGI MIEJSKIE w Radomiu Sp. z o.o.

26-600 Radom, ul. Filtrowa 4

tel. (048) 38-31-600, sekretariat: tel. 38-31-602, fax 38-31-601

Regon:
670110416

NIP: 796-010-15-60
e-mail: woda@woda.radom.pl
www.wodociagi.radom.pl

Konto: Bank PeKaO SA
85 1240 5703 1111 0000 4900 9723

Rejestr Sądowy: Sąd Rejonowy dla Miasta Stołecznego Warszawy
XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego Nr KRS - 0000033438
Kapitał zakładowy: 93. 148. 800, 00 zł.

Radom, dnia 16-07-2008r.

TT-811/811/08/SzK

Urząd Miejski
w Radomiu
Wydział Architektury
ul. Piłsudskiego 50
26-600 Radom
**Spółeczny Komitet Budowy
Wodociągu w ul. Odrodzenia-boczna
Przewodniczący
Pan Tomasz Starzyński
zam. ul. Sycyńska 37 m. 6
26-612 Radom**

dotyczy: *uzgodnienia dokumentacji technicznej*

Uzgodnienie Nr 71/811/08

Przedstawioną dokumentację techniczną:

„Projekt Budowlany sieci wodociągu w ul. Odrodzenia-boczna w Radomiu.”

- uzgadniamy bez uwag.

Wodociągi Miejskie w Radomiu zastrzegają prawo wydawania warunków technicznych na dalszą rozbudowę sieci wodociągowej bez odszkodowania na rzecz Inwestora.

Uzgodnienie projektu budowlanego ważne 3 lata.

Otrzymują:

1. adresat
2. a/a.

Z-CA PREZESA
D/S TECHNICZNYCH
[Signature]
mgr inż. Marek Michoń

Radom, dnia 19 sierpnia 2008r.

Ar .II 7353-966/2007/JN
Nr arch. 57166

DECYZJA NR 817/2008

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r "Prawo Budowlane" (j.t. Dz.U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118) oraz na podstawie art.104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960r Kodeksu Postępowania Administracyjnego (j.t. Dz.U. z 2000r Nr 98,poz.1071, z późn.zm.)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia : 28. 07.2007 r.

ZATWIERDZAM PROJEKT BUDOWLANY I WYDAJĘ POZWOLENIE NA BUDOWĘ

dla: Pana Tomasza Starzyńskiego zam. ul. Sycyńska 37 m 6 w Radomiu,

nazwa i adres inwestycji: budowa wodociągu na działkach o nr ewid. 253, 37/1, 37/6, 37/4, 37/3, 36/98, 36/97, 36/90, 36/89, położonych przy ulicy Odrodzenia -bocznej w Radomiu, w/g kat. XXVI,

autor projektu: Jarosław Głazewski , upr. bud. w specjalności konstrukcyjnej - w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych ,nr ewid. Wa-242/01. zaśw. MOIIB Nr MAZ/IS/4180/01.

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust.1 i 2 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r - Prawo Budowlane

- 1) szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - teren budowy uniedostępnić osobom postronnym,
 - stosować wyroby budowlane dopuszczone do obrotu powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie
 - roboty wykonywać zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym z zachowaniem przepisów BHP,
 - stosować wyroby budowlane dopuszczone do obrotu powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie
 - spełnić zalecenia wykonawcze jednostek uzgadniających
 - po zakończeniu robót uporządkować teren
- 2) szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
 - powierzenia kierownictwa budowy osobie posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane
 - prowadzenia dziennika budowy,
 - bezzwłocznego zawiadomienia organu nadzoru o zmianie kierownika budowy (robót)
 - usunąć szkody powstałe w trakcie realizacji inwestycji
- 3) inwestor jest zobowiązany zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego, co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania, o zakończeniu budowy.
- 4) Kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie, w widocznym miejscu tablicę informacyjną, oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.
- 5) Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art.28 ust.2 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: 253, 37/1, 37/6, 37/4, 37/3, 36/98, 36/97, 36/90, 36/89 .

UZASADNIENIE

Planowane przedsięwzięcie objęte jest ustaleniami ważnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Radomia w rejonie ulic: Lubelskiej, Aleje Wojska Polskiego, Odrodzenia, Komunalnej, Kaszubskiej, Osiedle „Dzierzków” w Radomiu uchwalonego uchwałą Nr 755/2002 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 10.06.2002r. /Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 167 z dnia 26.06. 2002r., poz. 3703/.

Inwestycja celu publicznego jest lokalizowana na podstawie planu, a w przypadku jego braku – w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w myśl art. 50 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /Dz. U. z 2003 r. nr 80, poz. 717 ze zm./.

Wobec powyższego w przedmiotowej sprawie nie była wymagana decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Przedłożony projekt budowlany posiada niezbędne uzgodnienia, został opracowany przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia budowlane i należącą do właściwej izby samorządu zawodowego.

Inwestor wykazał się prawem do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Biorąc pod uwagę powyższe należało orzec jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Mazowieckiego za pośrednictwem Prezydenta Miasta Radomia, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Z up. Prezydenta Miasta

Grażyna Chmielewska-Wakubiak
DYREKTOR WYDZIAŁU ARCHITEKTUR

Pouczenie:

1. Inwestor zobowiązany jest zawiadomić właściwy organ oraz projektanta sprawującego nadzór autorski o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem oraz
 - 1) dołączyć oświadczenia kierownika budowy stwierdzającego sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, oraz przyjęcie obowiązków kierowania budową, a także zaświadczenie o którym mowa w art. 12 ust.7 Prawo budowlane.
 - 2) Informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art.42 ust.2 pkt2 ustawy Prawo budowlane
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego
3. W przypadku gdy w niniejszej decyzji nie nałożono obowiązku uzyskania pozwolenia na użytkowanie, do użytkowania obiektu można przystąpić w terminie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca + 2 egz. załączników
2. Wydział Zarządzania Nieruchomościami UM w/m
/dot. pisma ZN II DB 0719/172/07
3. Strony wg wykazu
4. A/a

Do wiadomości:

1. PINB w Radomiu ul. Wjazdowa 4.+ 1 egz. projekt

POZWIERZAJĄC SIĘ UISZCZENIE
OPŁATY WYSOKOŚCI

105,00 zł

dnia 21.09.2009 r.