

PROJEKT BUDOWLANY

WYKONAWCZY

Przebudowa linii n.n zasilających obiekty Zespołu Szkół Budowlanych oraz CKU w Radomiu wraz z zasileniem projektowanej Sali Sportowej na działkach o nr ewid: 2/2, 2/4, 2/5, 2/6, 2/7, 114, 33 w Radomiu, przy ul. Kościuszki 7

Branża: **ELEKTRYCZNA**

Inwestor: Wydział Inwestycji Urzędu Miejskiego
Radom, ul. Kilińskiego 30

Projektował: mgr inż. Marian Szpindor
nr upr. BUA-III/8386/9/89

Opracował: mgr inż. Marian Szpindor

Sprawdził: mgr inż. Andrzej Sucharzewski
nr upr. GP-III-7342/82/92

listopad 2008 r.

1. Opis techniczny	4
1.1 Wstęp	4
1.2 Założenia i projekty związane	4
1.3 Przepisy i normy	4
1.4 Zakres opracowania:	4
1.5 Zasilanie budynku Szkoły i projektowanej Sali Sportowej.....	4
1.6 Zasilanie budynku Centrum Kształcenia Ustawicznego.....	5
1.7 Zasilanie budynku Warsztatów CKU.....	5
1.8 Zasilanie złącza kablowego pomiarowego ZKP 'boisko MOSIR'.....	5
1.9 Oświetlenie zewnętrzne.....	5
2.0 Prowadzenie linii kablowych.....	5
2.1 Zagadnienia BHP	6
3. Obliczenia.....	6
4. Oświadczenie Projektanta i Sprawdzającego	
5. Opinia ZUD nr 707/2006	
6. Decyzja lokalizacji celu publicznego nr 36/2005	
7. Warunki przyłączenia Sali Sportowej Radom ul.Kościuszki 7	
8. Protokół uzgodnienia projektu technicznego w PGE ZEORK Dystrybucja w Radomiu	
9. Stwierdzenie przygotowania zawodowego Projektanta	
10. Stwierdzenie przygotowania zawodowego Sprawdzającego	
3. Obliczenia.....	6

11. Rysunki

skala

1. Plan kablowych linii zasilających 1:500
2. Schemat zasilania modernizowanych linii kablowych n.n.
3. Schemat - Złącze kablowe- zasilanie Szkoły ZSB i Sali Sportowej
4. Schemat - Zasilanie rozdzielnic głównych Szkoły ZSB i Sali Sportowej
5. Schemat - Zasilanie budynku CKU
6. Schemat – Zasilanie budynku Warsztatów CKU
7. Schemat – Zasilanie złącza kablowego 'boisko MOSIR'
8. Złącze kablowe ZK_SB – widok
9. Złącze kablowe ZK_CKU - widok

1. Opis techniczny

1.1 Wstęp

W związku z projektem obiektu Sali Sportowej przy Zespole Szkół Budowlanych oraz projektem przeniesienia wewnętrznej stacji transformatorowej projektuje się przebudowę istniejących linii kablowych n.n. na terenie działek o nr ewid: 2/2, 2/4, 2/5, 2/6, 2/7, 114, 33 w Radomiu, przy ul. Kościuszki 7

PT obejmuje swym zakresem przebudowę linii kablowych zewnętrznych n.n. zasilających:

- Budynki Zespołu Szkół Budowlanych i projektowanej Sali Sportowej
- Budynek Centrum Kształcenia Ustawicznego
- Modernizację linii kablowej zasilającej Warsztaty CKU
- Modernizację linii kablowej zasilającej złącze ZKP 'boisko MOSIR'
- Oświetlenie zewnętrzne terenu

1.2 Założenia i projekty związane

- Inwentaryzacja dla celów projektowych
- Projekt architektoniczno-budowlany
- Uzgodnienia z Inwestorem
- Projekt zagospodarowania terenu uzgodniony w ZUD Radom.
- Warunki przyłączenia Sali Sportowej wydane przez RZE Radom nr TU/2275/2006

1.3 Przepisy i normy

- PN-IEC/60364 - „Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych”
- N SEP-E-004 – „Elektroenergetyczne linie kablowe i sygnalizacyjne“

1.4 Zakres opracowania:

W zakres opracowania wchodzi:

1.4.1. Wykonanie linii kablowej n.n. zasilającej złącze kablowe budynków : Szkoły i Sali Sportowej ZSB

1.4.2. j.w. lecz budynku Centrum Kształcenia Ustawicznego

1.4.3. j.w. lecz rezerwującej zasilanie złącza kablowego ZSB i złącza kablowego CKU

1.4.4 zmianę trasy linii kablowej n.n zasilającej budynek Warsztatów CKU

1.4.5 zmianę trasy linii kablowej n.n. zasilającej złącze pomiarowe 'boisko MOSIR'

1.4.6 wykonanie oświetlenia zewnętrznego terenu Parkingu i terenów sportowych zewnętrznych

1.5 Zasilanie budynku Szkoły i projektowanej Sali Sportowej

Zgodnie z wtz nr TU/2275/2006 projektuje się zasilenie Sali Sportowej ze złącza kablowego ZK3 z zainstalowanym układem pomiarowym półpośrednim mocy czynnej i biernej wspólnym dla Szkoły i projektowanej Sali Sportowej.

Zasilanie w/w złącza kablowego z rozdzielnicy RGNN projektowanej stacji trafo 'ul.Narutowicza' kablem YAKY 4x240 prowadzonym trasą jak na planie. Przewody PEN w złączu uziemione $R < 5\Omega$. Lokalizacja złącza kablowego przy Szkole uwzględnia uwagi zawarte w uzgodnieniu z PGE ZEORK nr 515/2008 z 13.11.2008r.

1.6 Zasilanie budynku Centrum Kształcenia Ustawicznego

Projektuje się wykonanie zasilania budynku CKU z rozdzielnicy RNN stacji trafo 'Narutowicza' kablem YAKY 4x240 prowadzonym trasą jak na planie. Nowe złącze kablowe ZK3a zainstalowane na zewnątrz budynku CKU, wyposażone w układ pomiarowy półpośredni przeniesiony z istniejącej tablicy licznikowej TL wewnątrz budynku. Ze złącza wyprowadzony wlv do zasilania istniejącej tablicy rozdzielczej TG kablem YKY 5x50. Przewody PEN w złączu uziemione $R < 5\Omega$.

Złącza kablowe ZSB i CKU połączone kablem YAKY 4x240 stanowiącym rezerwowe zasilanie obu obiektów.

1.7 Zasilanie budynku Warsztatów CKU

Projektuje się wykonanie zasilania budynku CKU z rozdzielnicy RGNN stacji trafo 'Narutowicza' kablem YAKY 4x150 prowadzonym trasą jak na planie. Kabel połączony z aktualnie zasilającym YAKY 4x150 za pomocą mufy kablowej JLZ5 w miejscu jak na planie.

1.8 Zasilanie złącza kablowego pomiarowego ZKP 'boisko MOSIR'

Projektuje się wykonanie zasilania istniejącego złącza kablowego ZKP zlokalizowanego na boisku sportowym MOSIR z rozdzielnicy RNN stacji trafo 'Narutowicza' kablem YAKY 4x120 prowadzonym trasą jak na planie. Kabel połączony z aktualnie zasilającym YAKY 4x120 za pomocą mufy kablowej JLZ5 w miejscu jak na planie.

1.9 Oświetlenie zewnętrzne

Projektuje się wykonanie oświetlenia zewnętrznego Parkingu, trybun i bieżni zewnętrznych za pomocą słupów oświetleniowych $h=6m$ z oprawami sodowymi 70W, zasilonych linią kablową YKY 5x10 wyprowadzoną z rozdzielnicy głównej RG_SS Sali Sportowej.

2.0 Prowadzenie linii kablowych

Kable układać w wykopie o głębokości 80 cm na podsypce 10 cm piasku, następnie kabel zasypać warstwą piasku grubości 10 cm, warstwą rodzimego gruntu 15 cm, ułożyć wzdłuż całej trasy taśmę koloru niebieskiego i zasypać wykop. Folia powinna znajdować się nad ułożonym kablem na wysokości nie mniejszej niż 25cm i nie większej niż 35cm. Kable zaopatrzyć na całej długości w trwałe oznaczniki rozmieszczone w odległościach nie większych niż 10m oraz przy mufach i miejscach charakterystycznych np. przy skrzyżowaniach, wejściach do osłon itp.

Kable ułożone we wspólnym wykopie nie mogą stykać się ze sobą. Pozioma odległość nie może być mniejsza niż 5cm. Jeżeli stosowana jest osłona ochronna może być w niej ułożony

tylko jeden kabel wielożyłowy. Osłona musi być zabezpieczona przed wnikaniem wody.

Po ułożeniu kabla w wykopie, przed jego zasypaniem wykonać inwentaryzację geodezyjną. Po wykonaniu linii kablowej wykonać sprawdzenie ciągłości żył i pomiar rezystancji izolacji.

Odległość pionowa skrzyżowania kabli energetycznych z innymi kablami n.n powinna wynosić co najmniej 15cm, gdy zaś warunek ten nie może być zachowany należy w miejscu skrzyżowania oraz po 50cm w obie strony chronić oba kable osłoną otaczającą a przy zbliżeniu przegrodą.

2.1 Zagadnienia BHP

Układ sieci zasilającej TN-C, odbiorczej TN-S

System ochrony dodatkowej- samoczynne szybkie wyłączenie zasilania przez wyłączniki wkładki topikowe mocy.

Skuteczność ochrony potwierdzić pomiarami.

3. Obliczenia

3.1 Zasilenie złącza kablowego ZSB + Sala Sportowa

LP.	Obwód	Ps
1.	RG_SS Sala Sportowa	61,68
2.	TG - ZSB	64,30
Podsumowanie		125,68

$$P_s = 125,68 \text{ kW}$$

$$k_j = 0,88$$

$$P_o = 110,6 \text{ kW}$$

$$I_o = 213,7 \text{ A}$$

Dobrano kabel zasilający YAKY 4x240 o $I_d = 326 \text{ A}$, $I_b = 250 \text{ A}$, $l = 150 \text{ m}$

$$dU\% = 1,22\% < 2\%$$

3.2 Zasilenie złącza kablowego ZSB + Sala Sportowa + awaryjne zasilanie CKU

LP.	Obwód	Ps
1.	RG_SS Sala Sportowa	61,68
2.	TG - ZSB	64,30
3.	TG - CKU	40,00
Podsumowanie		165,98

$$P_s = 165,98 \text{ kW}$$

$$k_j = 0,747$$

$$P_o = 123,98 \text{ kW}$$

$$I_o = 230,36 \text{ A}$$

Dobrano kabel zasilający YAKY 4x240 o $I_d=326A$, $I_b=250A$, $l=130m$

3.3 Zasilanie CKU

$P_s=P_o=40,0 \text{ kW}$

$I_o=72,5A$

Dobrano kabel zasilający YAKY 4x240 o $I_d=326A$, $I_b=250A$ $l=325m$

$dU\%= 1,02\% < 2\%$

3.6 Sprawdzenie ochrony p.porażeniowej

3.6.1 zwarcie w złączu ZKP ZSB

LP	Element sieci	Długość	R	X
			mΩ	mΩ
1.	Transformator 400kVA		4,6	15,32
2.	Linia kablowa YAKY 4x240	150	39	23,76
Suma			43,6	39,1

$$Z= 58,56 \text{ m}\Omega$$

Prąd wyłączalny wkładki topikowej mocy 250A w RGNN Stacji trafo:

$I_a=1500A$ dla $t_s=5s$

Prąd zwarcia w w/w elemencie sieci energetycznej /złącze kablowe ZKP ZSB/:

$I_{zw}= 3927A$

$I_{zw} > I_a$: spełniony warunek samoczynnego szybkiego wyłączenia uszkodzonego elementu sieci energetycznej.

3.6.2 zwarcie w złączu ZKP CKU

LP	Element sieci	Długość	R	X
			mΩ	mΩ
1.	Transformator 400kVA		4,6	15,32
2.	Linia kablowa YAKY 4x240	325	84,50	51,48
Suma			89,10	66,80

$$Z= 111,4 \text{ m}\Omega$$

Prąd wyłączalny wkładki topikowej mocy 250A w RGNN Stacji trafo:

$I_a=1500A$ dla $t_s=5s$

Prąd zwarcia w w/w elemencie sieci energetycznej /złącze kablowe ZKP ZSB/:

$I_{zw}= 2064A$

$I_{zw} > I_a$: spełniony warunek samoczynnego szybkiego wyłączenia uszkodzonego elementu sieci energetycznej.

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z ustawą "Prawo budowlane" art.20 ust.4 (Dz.U.z 2004r. Poz. 888) oświadczam jako projektant , że projekt przebudowy linii n.n zasilających obiekty Zespołu Szkół Budowlanych oraz CKU w Radomiu wraz z zasilaniem projektowanej Sali Sportowej na działkach o nr ewid: 2/2, 2/4, 2/5, 2/6, 2/7, 114, 33 w Radomiu, przy ul. Kościuszki 7 został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami, Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej i wydany jest w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Podpis

Radom listopad 2008r.

.....



Gd.III.7442- 707/06

OPINIA NR 707/2006

W sprawie koordynacji lokalizacji planu zagospodarowania terenu wraz z uzbrojeniem w Radomiu przy ul. Kościuszki 7

Wnioskodawca uzgodnienia : *Zespół Szkół Budowlanych im. Kazimierza Wielkiego
26-600 Radom, ul. Kościuszki 7*

Prezydent Miasta Radom koordynuje **pozytywnie**
dokumentację projektową w zakresie lokalizacji

Informacje dodatkowe dotyczące wykonania inwestycji :

1. Przy skrzyżowaniach i zbliżeniach projektowanych sieci od istniejącego uzbrojenia podziemnego, prace ziemne wykonać ręcznie, bez użycia sprzętu zmechanizowanego i pod fachowym nadzorem technicznym zapewnionym przez wykonawcę robót.
2. Zgodnie z art.27 oraz art. 48 ust.1 pkt 6 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U.00.100.1086), Inwestor zobowiązany jest pod karą grzywny zapewnić geodezyjne wytyczenie projektowanych obiektów oraz geodezyjną inwentaryzację powykonawczą zrealizowanych obiektów (przed zakryciem).
3. Podczas prac należy zwrócić szczególną uwagę na zachowanie w stanie nienaruszonym punktów geodezyjnych, które podlegają ochronie w trybie art. 15 ustawy Prawa geodezyjnego i kartograficznego (Dz.U.00.100.1086), oraz Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dn. 15 kwietnia 1999 r. w sprawie ochrony znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych (Dz.U.99.45.454).
4. Prace ziemne wykonać pod nadzorem przedstawicieli instytucji zarządzających sieciami uzbrojenia terenu, krzyżującymi się i zbliżonymi do uzgadnianego obiektu.
5. Zachować przykrycie gazociągu pod projektowanym wjazdem min. 0,8 m.

Niniejsza opinia nie zwalnia Inwestora od uzyskania zgody wymaganej przepisami szczególnymi właściwego organu do spraw nadzoru architektoniczno - budowlanego.

W razie niezgodności zrealizowanej sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem mapę z wynikami inwentaryzacji inwestor przedkłada niezwłocznie właściwemu organowi administracji architektoniczno - budowlanej..

W przypadku robót w pasach drogowych Inwestor zobowiązany jest uzyskać zezwolenie na wejście w pas drogowy od zarządzającego drogą.

Uzgodnienie zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii w sprawie uzgodnienia usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu.

Uzgodnienie traci ważność w przypadku, gdy inwestor albo organy administracji architektoniczno - budowlanej lub nadzoru budowlanego powiadomią zespół o utracie ważności, zmianie lub uchyleniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, zatwierdzeniu projektu budowlanego oraz pozwoleniu na budowę.

O zamiarze prowadzenia prac ziemnych instytucje branżowe winny być zawiadomione z tygodniowym wyprzedzeniem.

Załączniki:

1. Mapa 2 egz.

Z up. Prezydenta Miasta Radomia
PRZEWODNICZĄCY
Zespołu ds. Koordynacji Usytuowania
Projektowanych Sieci Uzbrojenia Terenu
mgr inż. Jarosław MROCKI

PREZYDENT MIASTA RADOMIA

Radom, dnia 20.05.2005 r.

AR-I-7331/1310/2004/EM

Decyzja nr 36/2005

o lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 pkt 2, art. 53 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późn. zmianami/, art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego /j.t. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zmianami/ zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 20 stycznia 2005r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy /Dz.U. Nr 164, poz. 1589/, po przeprowadzeniu postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko zgodnie z art. 46 ust. 1 i 4 pkt 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska /Dz.U. Nr 62, poz. 627 z późn. zmianami/, po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 29.11.2004 r. przez Zespół Szkół Budowlanych im. Kazimierza Wielkiego, ul. Kościuszki 7 dotyczącego lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji pod nazwą: *Budowa sali sportowej wraz z zespołem boisk zewnętrznych; przebudowa wjazdu od ul. Narutowicza; budowa wjazdu od ul. Kościuszki, budowa drogi p.poż i ukształtowanie terenu na terenie inwestycji; zmiana sposobu użytkowania istniejących pomieszczeń gospodarczych piwnicy w budynku ZSB dla potrzeb Szkoły Mistrzostwa Sportowego oraz przebudowa istniejącej sali gimnastycznej - na działkach nr: 2/2, 2/4, 2/5, 2/6, 2/7, 114 i 33 w Radomiu przy ul. Kościuszki 7 wraz z infrastrukturą*. Po uzgodnieniu decyzji z:

- właściwym zarządcą drogi (postanowienie Prezydenta Miasta Radomia z dnia 28.04.2005r. znak: MZDiK-DU.IV-487/2553/1760/04),
- Wojewodą Mazowieckim w zakresie zadań rządowych (postanowienie nr 63/05 znak: WRR-R-7046/CP/64/05/AK z dnia 27.04.2005),
- Marszałkiem Województwa Mazowieckiego w zakresie zadań samorządowych (postanowienie znak SR.III.7332-579/Rd/2005 z dnia 12.05.2005).

u s t a l a m

lokalizację inwestycji celu publicznego

zamierzonej przez: Zespół Szkół Budowlanych im. Kazimierza Wielkiego, ul. Kościuszki 7 polegającej na: *Budowa sali sportowej wraz z zespołem boisk zewnętrznych; przebudowa wjazdu od ul. Narutowicza; budowa wjazdu od ul. Kościuszki, budowa drogi p.poż i ukształtowanie terenu na terenie inwestycji; zmiana sposobu użytkowania istniejących pomieszczeń gospodarczych piwnicy w budynku ZSB dla potrzeb Szkoły Mistrzostwa Sportowego oraz przebudowa istniejącej sali gimnastycznej - na działkach nr: 2/2, 2/4, 2/5, 2/6, 2/7, 114 i 33 w Radomiu przy ul. Kościuszki 7 wraz z infrastrukturą*.

1/ Rodzaj inwestycji: Budowa sali sportowej wraz z zespołem boisk zewnętrznych; przebudowa wjazdu od ul. Narutowicza; budowa wjazdu od ul. Kościuszki, budowa drogi p.poż i ukształtowanie terenu na terenie inwestycji; zmiana sposobu użytkowania istniejących pomieszczeń gospodarczych piwnicy w budynku ZSB dla potrzeb Szkoły Mistrzostwa Sportowego oraz przebudowa istniejącej sali gimnastycznej.

2/ Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych w zakresie:

a/ warunków i wymagań ochrony i kształtowania ludu przestrzennego:

- parametry techniczne przebudowanego wjazdu od ul. Narutowicza oraz budowanego wjazdu od ul. Kościuszki winny być zgodne z przepisami rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie /Dz.U. Nr 43, poz. 430/;
- z uwagi na lokalizację w głębi działek - linii zabudowy nie określa się, inwestycja lokalizowana we zachodniej części działek; usytuowanie zabudowy w stosunku do granic z działkami sąsiednimi powinno być zgodne z przepisami działu II (rozdział od § 10 do § 13) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie /Dz.U. Nr 75, poz. 690 z późn. zmianami/;
- wysokość hali 2 kondygnacje,
- szerokość elewacji frontowej hali ok. 40 metrów z tolerancją do 20% (wg wniosku),
- forma architektoniczna i geometria dachu hali winna stanowić obiekt estetyczny charakterystyczny dla zabudowy śródmiejskiej,
- intensywności zabudowy dla obiektów kubaturowych - maksymalnie 60% powierzchni działek z zachowaniem części jako terenu biologicznie czynnego - zagospodarowanego zielenią urządzoną,
- ewentualna kolizja z istniejącym uzbrojeniem wymaga uzgodnienia z dysponentem sieci.

b/ ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- przedmiotowej inwestycji nie dotyczą zakazy, nakazy, dopuszczenia i ograniczenia w zagospodarowaniu terenu wynikające z potrzeb ochrony środowiska oraz ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury

sporządzenia przez Gminę Miasta Radomia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w odniesieniu do przedmiotowego terenu.

- działki nr 2/4, 2/5, 2/6, 2/7, 114 i 33 stanowią własność Gminy Miasta Radomia, działka nr 2/2 stanowi własność Miasta na prawach powiatu – Radom w trwałym zarządzie: Centrum Kształcenia Ustawicznego w Radomiu,

- przedmiotowe działki i ich otoczenie znajduje się na terenie obszaru w rejonie ulicy Kościuszki o funkcji mieszkaniowej z usługami oświaty (istniejąca zabudowa posiada zróżnicowaną wysokość /do 4 kondygnacji/,

- przedmiotowa inwestycja stanowi kontynuację zainwestowania zlokalizowanego na przedmiotowym terenie – istniejące boisko szkolne),

-projektowanego zamierzenia inwestycyjnego nie dotyczą ograniczenia i zakazy wynikające z potrzeb ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu, czy też ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej określonych w przepisach odrębnych (ustawie z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody /Dz.U. Nr 92, poz.880 z późn. zmianami/, ustawie z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami /Dz.U. Nr 162, poz.1568 z późn. zmianami/ oraz ustawie z dnia 27 kwietnia 2001r. - Prawo ochrony środowiska /j.t. Dz.U. z 2006r. Nr 129, poz. 902/ i innych);

- w uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Radomiu Nr 221/99 z dnia 29 grudnia 1999 r. "Studium uwarunkowań i kierunków rozwoju zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom" (nie stanowi prawa miejscowego) przedmiotowy teren znajduje się strefie o funkcji *mieszkaniowej o charakterze śródmiejskim, usługowej - zespoły i centra usługowe*

- w nieobowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego *miasta Radomia* uchwalonym uchwałą Nr 625/94 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 21 kwietnia 1994 r. /Dz.Urz.Woj.Radomskiego Nr 9, poz. 81/ działka nr 51/32 znajdowała się w strefie oznaczonej symbolem: *MW – Strefa mieszkaniowa adaptacji i porządkowania istniejącego zainwestowania o wysokiej intensywności zabudowy, L - licea i inne szkoły średnie (istniejący Zespół Szkół Budowlanych)* - co oznacza, że była przeznaczona na cele publiczne i w związku z tym zachodziła potrzeba dokonywania uzgodnień z Marszałkiem Województwa Mazowieckiego w zakresie zadań samorządowych oraz z Wojewodą Mazowieckim w zakresie zadań rządowych.

- inwestycja jest projektowana na terenie określonym w rejestrze gruntów prowadzonym przez Wydział Geodezji Urzędu Miejskiego w Radomiu jako tereny zabudowane i zurbanizowane o symbolu **Bi** nie wymaga zatem uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.

Zgodnie z art. 53 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym strony (oprócz wnioskodawców i właścicieli działek objętych decyzją) zostały zawiadomione o wszczęciu postępowania w drodze obwieszczenia umieszczonego w dniu 13.12.2004 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu.

W toku postępowania uzyskano uzgodnienia organów właściwych w zakresie zadań rządowych i samorządowych i zarządcy drogi. W przedmiotowej sprawie nie ma potrzeby uzyskania uzgodnień z innymi organami wymienionymi w art. 53 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Projekt decyzji w przedmiotowej sprawie przygotował mgr inż. arch. Roberta Kornatkę wpisanego na listę Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów w Warszawie pod numerem: MA 0374.

Jeśli decyzja niniejsza wywoła skutki, o których mowa w art. 36 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przepisy art. 36 oraz art. 37 tej ustawy stosuje się odpowiednio.

Pouczenie:

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich (art. 63 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym). Zgodnie z art. 63 ust. 4 te same ustawy wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługują roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją.

Stosownie do art. 65 ust. 1 w/w ustawy stwierdza się wygaśnięcie decyzji o warunkach zabudowy, jeżeli:

- inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę,

- dla terenu objętego decyzją uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

Od decyzji niniejszej służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Radomia, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Ewentualne odwołania można składać w Biurze Obsługi Mieszkańca Urzędu Miejskiego w Radomiu, ul. Kilińskiego 30 (na parterze - pokój nr 19) powołując się na znak i nr decyzji.

Zgodnie z art. 53 ust. 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, odwołanie od decyzji o ustaleniu inwestycji celu publicznego powinno zawierać zarzuty odwołujące się do decyzji, określać istotę i zakres zadania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazać dowody uzasadniające to zadanie.

Informacja:

Do wniosku o pozwolenie na budowę należy dołączyć:

1/ projekt budowlany wraz z opiniami, uzgodnieniami i poświadczaniami wymaganych przepisami szczególnymi,

2/ oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,

3/ prawomocną decyzję o warunkach zabudowy.

Otrzymują:

1 Wnioskodawca: Zespół Szkół Budowlanych im. Kazimierza Wielkiego,

2. Wydział Zarządzania Nieruchomościami (działki nr: 2/2, 2/4, 2/5, 2/6, 2/7, 3),

3. Centrum Kształcenia Ustawicznego w Radomiu ul. Kościuszki 7 (działka nr 2/2)

4. A/A.

Z up. Prezydenta Miasta

mgr inż. Grażyna Chajkowska-Jakubiarz
Z-ca Dyrektora Wydziału

Decyzja niniejsza jako niezaskarżona
w ustawowo określonym terminie
uprawnienia się z dniem

20.06.2005r.

i podlega wykonaniu.

Prezydenta Miasta

mgr inż. Grażyna Chajkowska-Jakubiarz
Z-ca Dyrektora Wydziału



REJONOWY ZAKŁAD ENERGETYCZNY RADOM

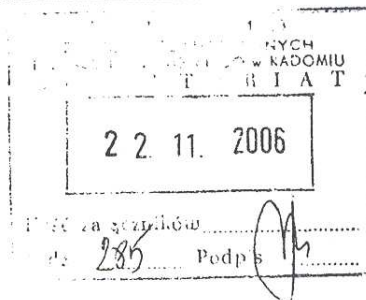
ZEORK S.A.
KRS: 0000042196
Sąd Rejonowy w Kielcach

ul. Średnia 49
26-600 Radom
<http://www.zeork.com.pl>

tel (048) 36-57-000 centrala
(048) 36-57-182 sekretariat
fax (048) 36-57-194

L.dz. TU/2275/2006

Data: 15.11.2006



Zespół Szkół Budowlanych
im. Kazimierza Wielkiego
ul. Kościuszki 7
26-600 Radom

Dotyczy: warunków przyłączenia sali sportowej Radom ul. Kościuszki 7.

W nawiązaniu do złożonego wniosku uprzejmie informujemy, że zasilanie mocą 60kW w/w obiektu należy zrealizować wg niżej podanych warunków przyłączenia. Łącznie z istniejącą moc przyłączeniową dla ZSB określamy na 100kW.

1. Miejscem przyłączenia będą: mufy kablowe na istniejącym kablu SN relacji GPZ Centralna – istniejąca. Stacja Technikum Budowlane.
2. Miejscem dostarczania energii elektrycznej będą: zaciski prądowe na wyjściu przewodów od zabezpieczeń w złączu, w kierunku instalacji odbiorcy.
3. Odbiorca zakwalifikowany jest do IV grupy przyłączeniowej.
4. Przyłączenie do sieci instalacji objętej wnioskiem należy wykonać linią kablową SN typu HAKnFtA 3x120mm².
5. W związku z przyłączeniem należy wykonać następujące prace:
 - Wybudować stację transformatorową wnetrzną 20/630 z transformatorem 10/0,4kV dobranym do obciążenia.
 - Projektowaną stację zasilic kablem HAKnFtA 3x120 poprzez obustronne wcięcie w istniejący kabel relacji GPZ Centralna - stacja Technikum Budowlane.
 - Z projektowanej stacji do ZKP na zewnątrz budynku ułożyć linie kablowe n/n o przekroju spełniającym kryteria doboru.
6. Miejsce zainstalowania układu pomiarowego: 3 fazowy półpośredni energii czynnej i bierniej ZKP
7. Moc bierną skompensować do poziomu $\text{tg } \phi = 0,4$.
8. Dane do projektowania
 - moc zwarcia trójfazowego na szynach 15kV w GPZ Centralna Sz - 230 MVA
 - prąd zwarcia doziemnego I_z - 500 A (punkt naturalny uziemiony przez rezystor).
 - czas nastawienia zabezpieczeń ziemno- zwarciovych wynosi $t = 1$ sek.
9. W projekcie należy rozwiązać kolizje z proj. Zagospodarowaniem terenu z istniejącymi urządzeniami elektroenergetycznymi. Odbiorca winien zlikwidować kolizje własnym kosztem i staraniem.
10. Szczegóły dotyczące lokalizacji projektowanej stacji oraz sposobu rozwiązania kolizji uzgodnić w RZE Radom na etapie projektowania.
11. Zasady realizacji warunków oraz projektowany koszt wykonania przyłącza określony zostanie w umowie o przyłączenie, której projekt załączamy do niniejszych warunków.

Ważność powyższych warunków ustala się na dwa lata.

K/O
1 x TR ZEORK
1 x IP ZEORK
2 x TU

Z up. DYREKTORA
Kierownik Techniczny
mgr inż. Tadeusz Zieliński



PGE ZEORK Dystrybucja Sp. z o.o.
Rejonowy Zakład Energetyczny Radom,
ul. Średnia 49 26-600 Radom
Tel.: (+48 48) 365 70 00 centrala
Faks: (+48 48) 365 71 94

PGE ZEORK Dystrybucja Sp. z o.o.
Rejonowy Zakład Energetyczny Radom
ODDZIAŁ URZĄDZEŃ SIECIOWYCH
tel. 048/ 36 57 151 do 54
ul. Średnia 49 26-600 Radom

Radom dnia 2008.11.13.
Wydział Inwestycji
Urzędu Miejskiego
ul. Kilińskiego 30
26-600 Radom

TU/9161/2008

W załączeniu przesyłamy protokół z uzgodnienia projektu technicznego:
Przebudowy linii nn zasilającej obiekty Zespołu Szkół Budowlanych oraz CKU w Radomiu
Wraz z zasilaniem projektowanej Sali Sportowej przy ul. Kościuszki 7 na działkach nr 2/2, 2/4,
2/5 2/6, 2/7, 114, 33.

Informujemy, że przedłożone opracowanie uzgadniamy pod względem zgodności z warunkami przyłączenia.
Odpowiedzialność za opracowanie projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami obciąża Biuro Projektów
(podstawa - Uchwała Nr 75 Rady Ministrów z dnia 1972-03-10).

Protokół Nr 515/2008

Z posiedzenia Rady Technicznej przy Rejonowym Zakładzie Energetycznym Radom,
odbytego w dniu 2008.11.13., na którym rozpatrzono w/w projekt.

Rada Techniczna w składzie:

1. Urszula Madej
2. Ireneusz Białowas
3. _____
4. _____

Podpisy Rady Technicznej:

Po zapoznaniu się z przedłożonym projektem komisja stawia następujące uwagi:
Według załącznika.

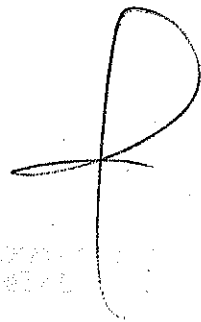
Wniosek: Uzgadnia się z uwagą (uwagami). Nie uzgadnia się.
Rozwiązanie typowe nie wymaga indywidualnej oceny ryzyka.

Zatwierdza: **DYREKTORA**
Kierownik Techniczny

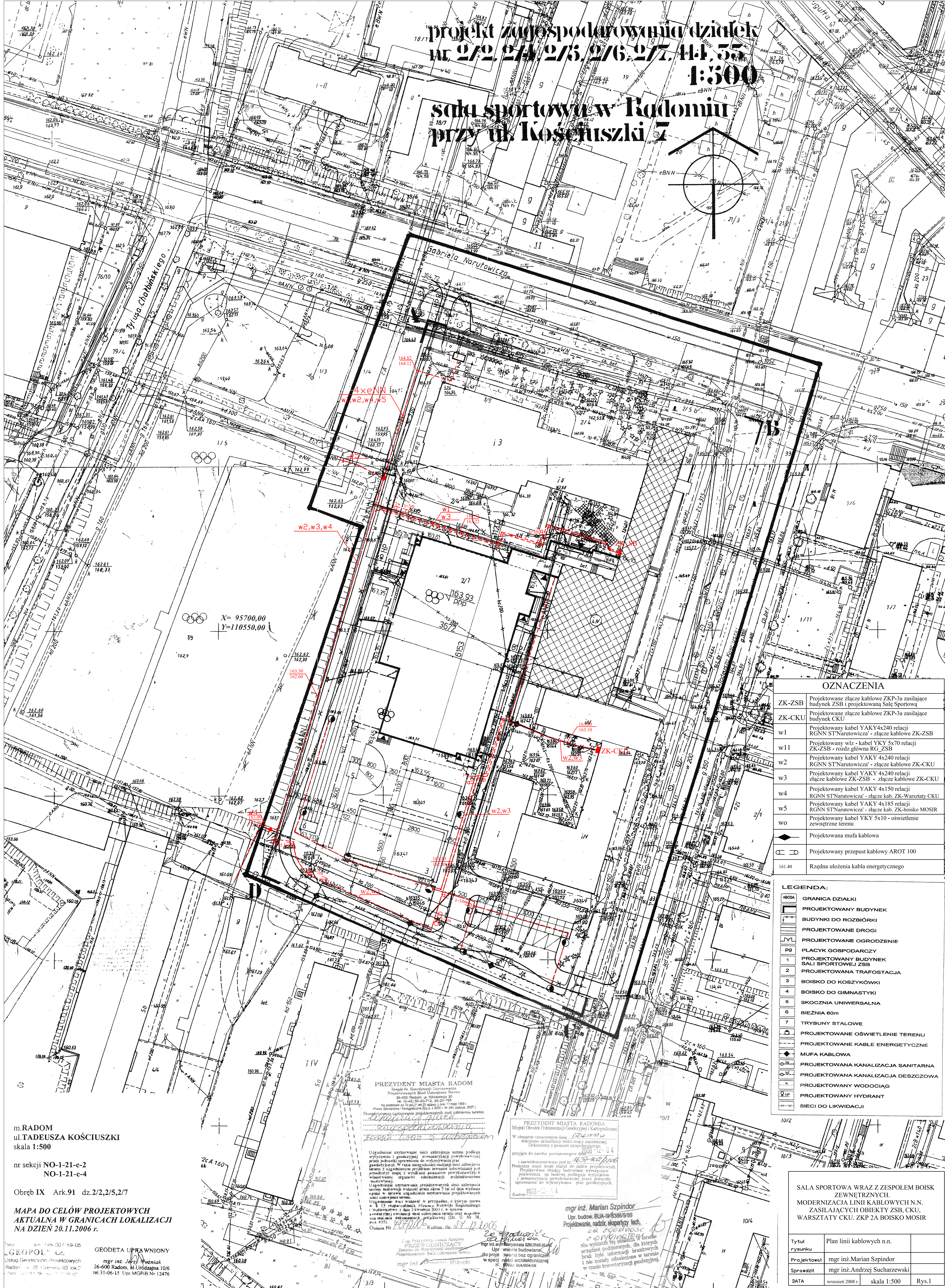
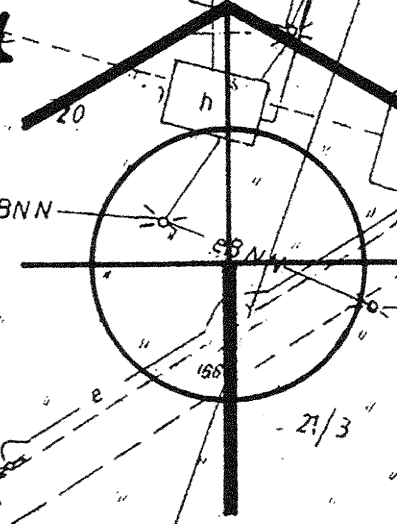
Tadeusz Ziemiński

Dyrektor RZE

1. Zasilanie według przedłożonego opracowania będzie możliwe po wybudowaniu i uruchomieniu stacji transformatorowej NARUTOWICZA – projektowanej w miejsce istniejącej stacji TECHNIKUM BUDOWLANE. Projekt przebudowy stacji realizowany jest na zlecenie PGE ZEORK Dystrybucja Sp. z o.o. przez ENERGOPROJEKT Kraków. Zalecane jest skoordynowanie obu opracowań w celu wybudowania stacji wraz nawiązaniem SN i nn oraz przebudowy kolizji i zasilania hali.
2. Zaprojektowane trasy kabli i lokalizacja złącza ZKP SB, w pobliżu projektowanej sali sportowej, uniemożliwiają likwidację kolizji z kablami istniejącymi lub narażają nowe kable na odkrycie (kolejne kolizje) przy wykonywaniu wykopów i fundamentów budynku – kable i ZKP zaprojektować poza miejscami kolidującymi.
3. Oznaczyć na planie trasy brakujące miejsca kolizji proj. kabli z istn. i proj. uzbrojeniem terenu podać sposób zabezpieczenia kabli.
4. Granicą stron będą zaciski podstaw bezpiecznikowych od strony odbiorcy w części energetycznej złącz kablowo-pomiarowych.
5. Układ pomiarowy uzgodnić w EP RZE Radom.



projekt zagospodarowania działek
nr 2/2, 2/4, 2/3, 2/6, 2/7, 4/4, 5/5
1:300
sala sportowa w Radomiu
przy ul. Kościuszki 7



X=95700,00
Y=110550,00

PREZYDENT MIASTA RADOM

mgr inż. Jacek Wójcik
mgr inż. Jacek Wójcik
mgr inż. Jacek Wójcik

PREZYDENT MIASTA RADOMIA

mgr inż. Jacek Wójcik
mgr inż. Jacek Wójcik
mgr inż. Jacek Wójcik

mgr inż. Marian Szpindor

mgr inż. Marian Szpindor
mgr inż. Marian Szpindor
mgr inż. Marian Szpindor

OZNACZENIA

ZK-ZSB	Projektowane złącze kablowe ZKP-3a zasilające budynek ZSB i projektowaną Salę Sportową
ZK-CKU	Projektowane złącze kablowe ZKP-3a zasilające budynek CKU
w1	Projektowany kabel YAKY 4x240 relacji RGNN ST Narutowicza - złącze kablowe ZK-ZSB
w11	Projektowany włz - kabel YKY 5x70 relacji ZK-ZSB - rozdzielnicę RG-ZSB
w2	Projektowany kabel YAKY 4x240 relacji RGNN ST Narutowicza - złącze kablowe ZK-CKU
w3	Projektowany kabel YAKY 4x240 relacji złącze kablowe ZK-ZSB - złącze kablowe ZK-CKU
w4	Projektowany kabel YAKY 4x150 relacji RGNN ST Narutowicza - złącze kab. ZK-Warsztaty CKU
w5	Projektowany kabel YAKY 4x185 relacji RGNN ST Narutowicza - złącze kab. ZK-boisko MOSIR
w0	Projektowany kabel YKY 5x10 - oświetlenie zewnętrzne terenu
	Projektowana mufa kablowa
	Projektowany przepust kablowy AROT 100
161.40	Rzędna ułożenia kabla energetycznego

LEGENDA:

	GRANICA DZIAŁKI
	PROJEKTOWANY BUDYNEK
	BUDYNKI DO ROZBIÓRKI
	PROJEKTOWANE DROGI
	PROJEKTOWANE OGRODZENIE
	PLACÓWK GOSPODARCZY
	PROJEKTOWANY BUDYNEK
	PROJEKTOWANA TRAFOSTACJA
	BOISKO DO KOSZYKÓWKI
	BOISKO DO GIMNASTYKI
	SKOCZNIA UNIwersalna
	BIEZCZNA 80m
	TRYBUNE STALOWE
	PROJEKTOWANE OŚWIETLENIE TERENU
	PROJEKTOWANE KABLE ENERGETYCZNE
	MUFA KABLOWA
	PROJEKTOWANA KANALIZACJA SANITARNA
	PROJEKTOWANA KANALIZACJA DESZCZOWA
	PROJEKTOWANY WODOCIĄG
	PROJEKTOWANY HYDRANT
	SIĘCI DO LIKWIDACJI

m.RADOM
ul. TADEUSZA KOŚCIUSZKI
skala 1:500

nr sekcji NO-1-21-c-2
NO-1-21-c-4

Obręb IX Ark.91 dz.2/2,2/5,2/7

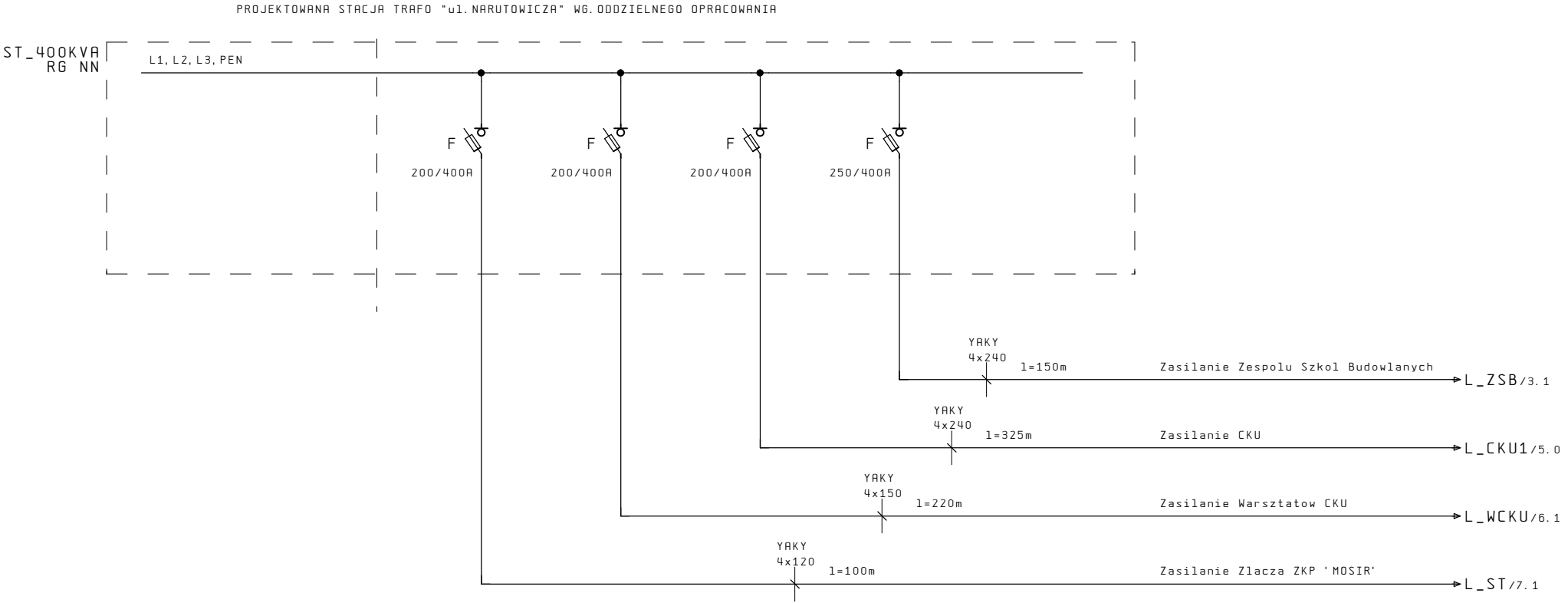
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
AKTUALNA W GRANICACH LOKALIZACJI
NA DZIEŃ 20.11.2006 r.

GEODETA UPRAWNIONY

mgr inż. Jacek Wójcik
26-600 Radom, ul. Urodzajna 10/6
tel.31-06-15 Upr.MGPiR Nr 12476

SALA SPORTOWA WRAZ Z ZESPÓŁEM BOISK
ZEWNETRZNYCH
MODERNIZACJA LINII KABLOWYCH N.N.
ZASILAJĄCYCH OBIEKTY ZSB, CKU,
WARSZTATY CKU, ZKP 2A BOISKO MOSIR

Tytuł	Plan linii kablowych n.n.
Projektował	mgr inż. Marian Szpindor
Sprawił	mgr inż. Andrzej Sucharski
DATA	wrzesień 2008 r. skala 1:500 Rys.1

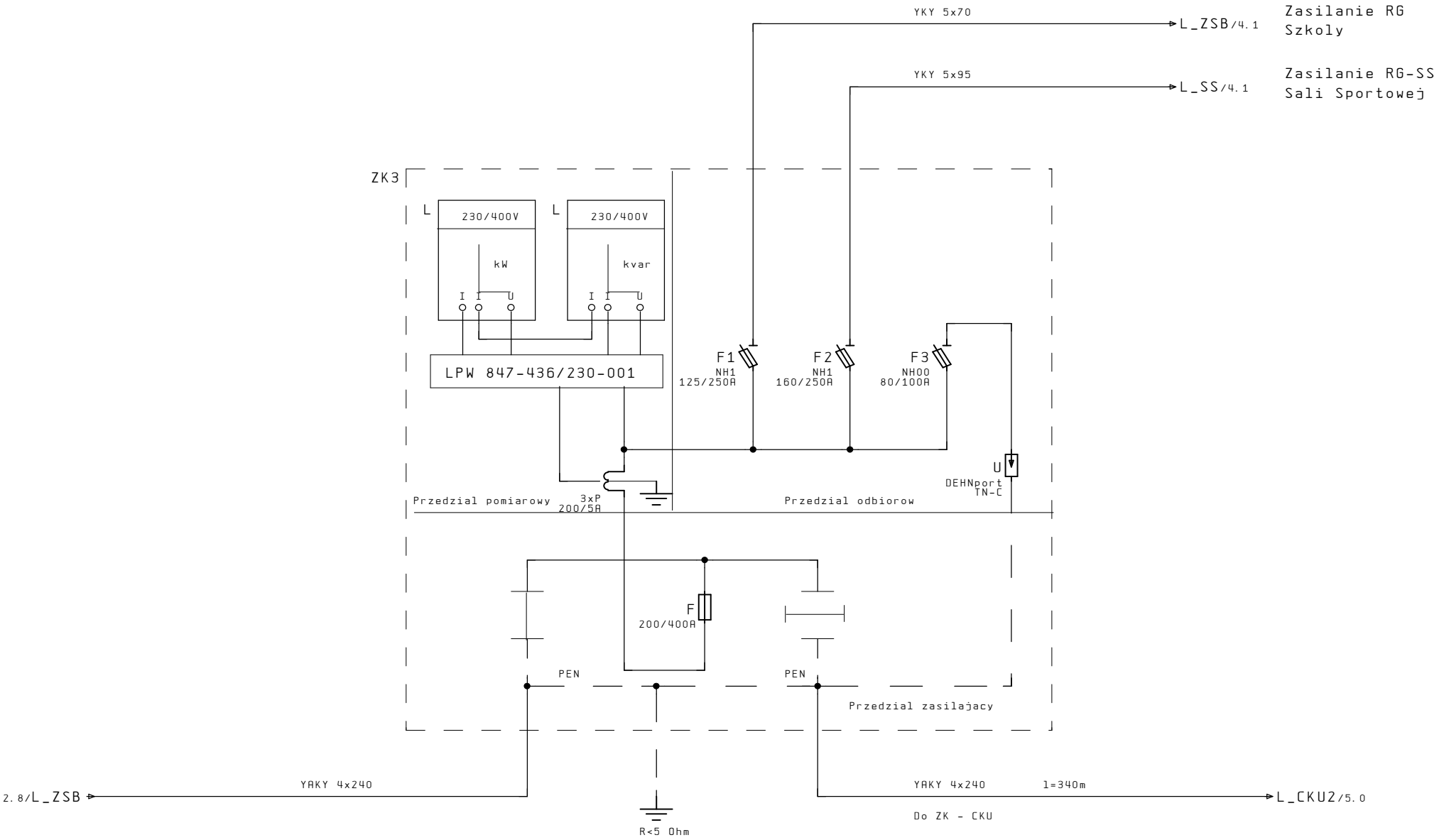


+PLAN/1

Ochrona od porażen
Samoczynne szybkie wyłączenie zasilania

Układ sieci: TN-C

		Podpis	Data	18. Lis. 2008	Temat	Investor	Zasilanie modernizowanych linii kablowych n.n.	BE-1202/08	= ZSB
			Proj.	M. Szpindor	Modernizacja linii kablowych zasilających obiekty ZSB	WYDZIAŁ INWESTYCJI UM Rado			+ ZK
			Oprac.	M. Szpindor		Radom ul. Kilinskiego 30		MG PROJEKT	str. 2
Zmiana	Data		Sprawd		Zr6dłowy	Zastapiony		26-600 RADO	9 str.



Projektowane zasilanie
ze stacji trafo

Ochrona od porazen
Samoczynne szybkie wyłączenie zasilania

Układ sieci: TN-C

		Podpis	Data	18. Lis. 2008	Temat	Investor	ZŁACZE KABLOWE ZKP	BE-1202/08	= ZSB
			Proj.	M. Szpindor	Modernizacja linii kablowych	WYDZIAŁ INWESTYCJI UM	ZASILANIE SZKOŁY	MG PROJEKT	+ ZK
			Oprac.	M. Szpindor	zasilających obiekty ZSB	Radom ul. Kilńskiego 30	I SALI SPORTOWEJ	26-600 RADOM ul. KURPIOWSKA 19/1	str. 3
Zmiana	Data		Sprawd		Zr6dlowy	Zastapiony			9 str

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---



Rozdzielnica glowna
Sali Sportowej
wg PT BE-1201/07

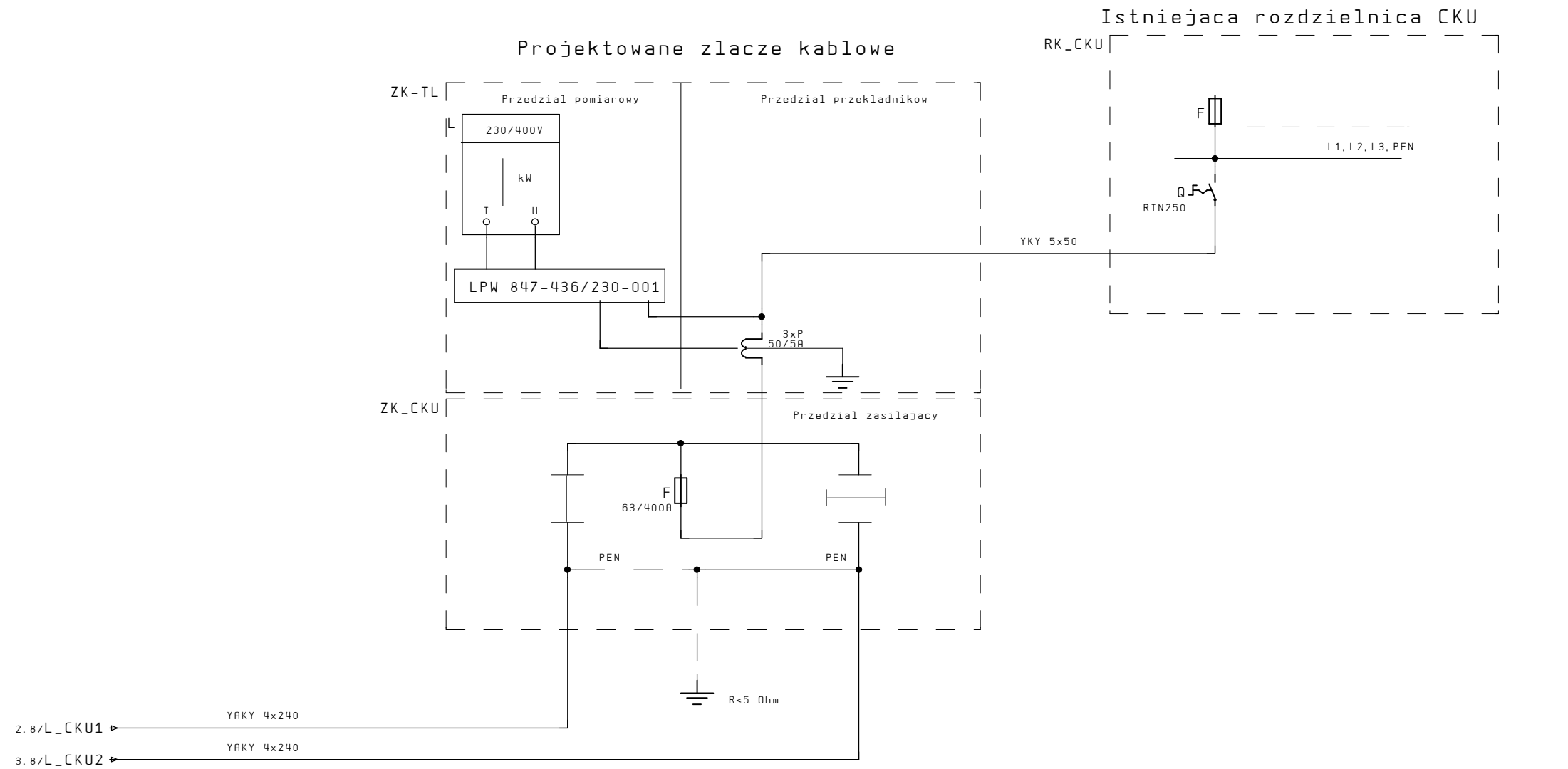
Po=61, 6kW
Io=129, 3A

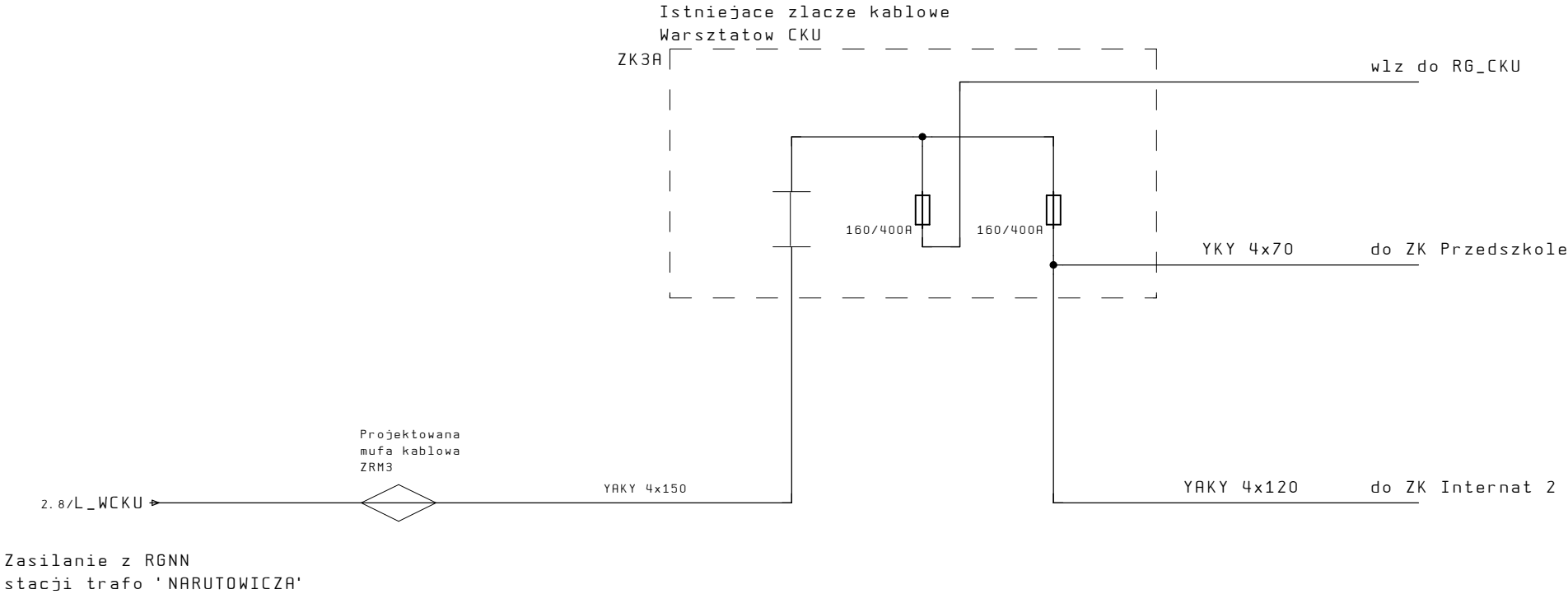


Rozdzielnica glowna
Szkoły-rozbudowa
wg PT BE-1201/07

Po=64, 3kW
Io=112, 2A

		Podpis	Data	18. Lis. 2008	Temat	Investor	Zasilanie rozdzielnic	BE-1202/08	= ZSB
			Proj.	M. Szpindor	Modernizacja linii kablowych	WYDZIAŁ INWESTYCJI UM	głównych Szkoły		+ ZK
			Oprac.	M. Szpindor	zasilających obiekty ZSB	Radom ul. Kilinskiego 30	i Sali Sportowej	MG PROJEKT	str. 4
Zmiana	Data		Sprawd		Zr6dlowy	Zastapiony		26-600 RADOM ul. KURPIOWSKA 19/1	9 str.



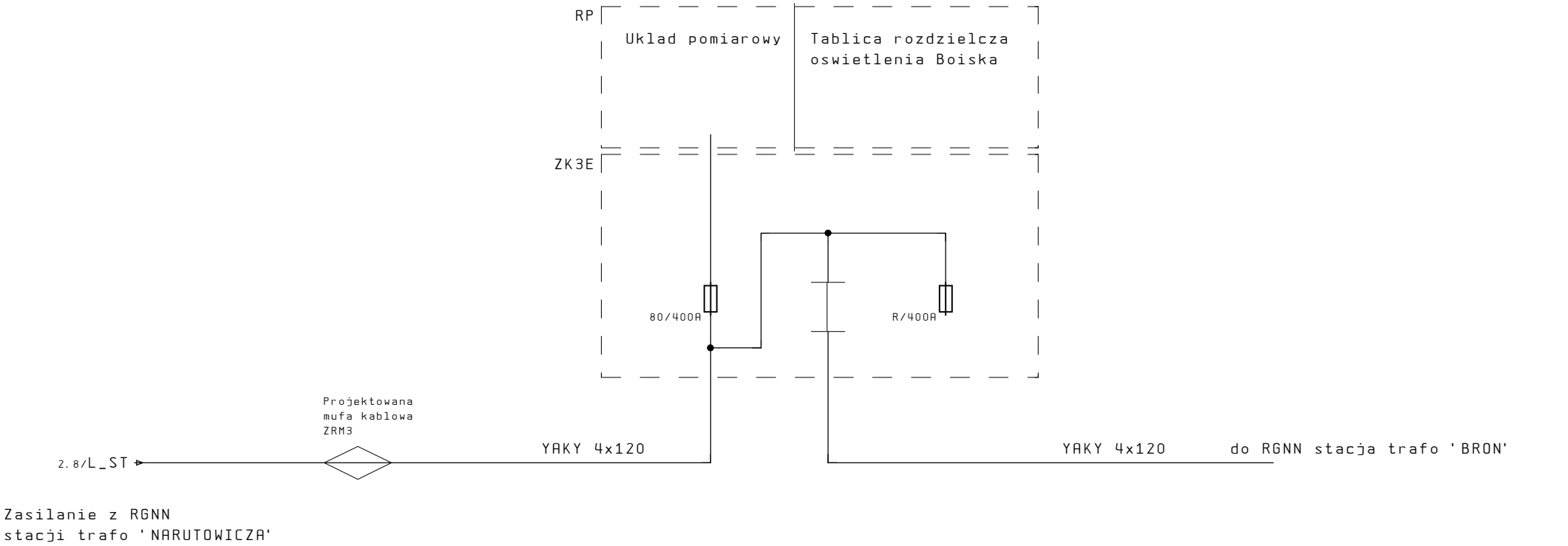


Ochrona od porażen
Samoczynne szybkie wyłączenie zasilania

Układ sieci: TN-C

5		Podpis		Data	18. Lis. 2008	Temat		Inwestor		Zasilanie budynku Warsztatów CKU		BE-1202/08		= ZSB	
				Proj.	M. Szpindor	Modernizacja linii kablowych zasilających obiekty ZSB		WYDZIAŁ INWESTYCJI UM Radom ul. Kilinskiego 30						+ ZK	
				Oprac.	M. Szpindor							MG PROJEKT 26-600 RADOM ul. KURPIOWSKA 19/1		str. 6	
Zmiana	Data			Sprawd		Zr6dlowy	Zastapiony							9 str.	

Istniejące złącze kablowe
Boisko piłkarskie MOSIR



Ochrona od porażen
Samoczynne szybkie wyłączenie zasilania

Układ sieci: TN-C

		Podpis	Data	18. Lis. 2008	Temat	Investor	Zasilanie budynku	BE-1202/08	= ZSB
			Proj.	M. Szpindor	Modernizacja linii kablowych	WYDZIAŁ INWESTYCJI UM	ZKP Boisko MOSIR		+ ZK
			Oprac.	M. Szpindor	zasilających obiekty ZSB	Radom ul. Kilinskiego 30		MG PROJEKT	str. 7
Zmiana	Data		Sprawd		Zr6dlowy	Zastapiony		26-600 RADOM ul. KURPIOWSKA 19/1	9 str.

