

**JEDNOSTKA PROJEKTOWA: ARCHIPLUS Usługi Projektowe GERTRUDA WYPYSIAK**

mgr inż. arch. Gertruda Wypysiak  
26-600 RADOM ul. Sobieskiego 1 lok.39

**AUTOR SPECYFIKACJI:**

mgr inż. arch. Gertruda Wypysiak

**SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**  
**dla zadania: REMONT ELEWACJI POD KOLORYSTYKĘ BUDYNKU (bez prac**  
**termomodernizacyjnych) PRZEDSZKOLA PUBLICZNEGO NR 9 w Radomiu**  
**zlokalizowanego przy ul. Kalińskiej 4**  
**dz. nr ewid. 174,213**

**CZĘŚĆ ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANA**

WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIEŃ CPV 45111290-7, 45400000-1, 45410000-4,  
45442100-8, 45111290-7

**INWESTOR: PRZEDSZKOLE PUBLICZNE NR 9**

26-600 Radom ul. Kalińska 4

Radom, lipiec 2008 r.

Niniejsze opracowanie zostało sporządzone w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego. Zgodnie z postanowieniami Rozporządzenia Komisji (WE) Nr 2151/2003 z dnia 16.12.2003r. zastosowano kody CPV do określenia przedmiotu zamówienia przez zamawiających Państw Członkowskich UE i Polskie Prawo zamówień publicznych.

## **ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA**

### **1. Dane dotyczące inwestycji:**

- 1.1. Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego,
- 1.2. Przedmiot i zakres robót,
- 1.3. Wyszczególnienie i opis prac towarzyszących i robót tymczasowych,
- 1.4. Informacje o terenie,
- 1.5. Organizacja robót i przekazanie placu budowy,
- 1.6. Zabezpieczenie interesów osób trzecich,
- 1.7. Wymagania dotyczące ochrony środowiska,
- 1.8. Warunki bezpieczeństwa pracy i ochrona przeciwpożarowa na budowie,
- 1.9. Warunki dotyczące organizacji ruchu,
- 1.10. Ogrodzenie placu budowy,
- 1.11. Zabezpieczenie chodników i jezdni,
- 1.12. Nazwy i kody: grup, klas i kategorii robót,
- 1.13. Określenia podstawowe.

### **2. Specyfikacja techniczna – część ogólna:**

#### **2.1. Wstęp:**

- 2.2. Wymagania dotyczące wyrobów budowlanych,
- 2.3. Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn do wykonania zadania,
- 2.4. Wymagania dotyczące środków transportu,
- 2.5. Wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych,
- 2.6. Kontrola, badania oraz odbiór robót budowlanych,
- 2.7. Wymagania dotyczące przedmiaru i obmiaru robót,
- 2.8. Odbiory robót budowlanych,
- 2.9. Rozliczenie robót,
- 2.10. Dokumenty odniesienia.

### **3. Szczegółowa specyfikacja techniczna:**

#### **3.1. Wstęp:**

- 3.1.1. Przedmiot SST,
- 3.1.2. Zakres stosowania SST,
- 3.1.3. Zakres robót objętych SST,
- 3.1.4. Określenia podstawowe,
- 3.1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.

- **Materiały.**
- **Sprzęt.**
- **Transport.**
- **Wykonanie robót.**
- **Kontrola jakości robót.**
- **Obmiar robót.**
- **Odbiór robót.**
- **Podstawa płatności.**
- **Uwagi szczegółowe – przepisy związane.**

## **1. Dane dotyczące inwestycji:**

### 1.1 Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego

Zamawiający określił nazwę dla zadania w sposób następujący : **REMONT ELEWACJI POD KOLORYSTYKĘ BUDYNKU (bez prac termomodernizacyjnych) PRZEDSZKOLA PUBLICZNEGO NR 9 w Radomiu zlokalizowanego przy ul. Kalińskiej 4 dz. nr ewid. 174,213**

Adres zamawiającego: **PRZEDSZKOLE PUBLICZNE NR 9**  
26-600 Radom ul. Kalińska 4

### 1.2 Przedmiot i zakres robót,

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (ST) są wymagania ogólne dotyczące wykonania i odbioru robót remontowych dla projektu pt: **REMONT ELEWACJI POD KOLORYSTYKĘ BUDYNKU (bez prac termomodernizacyjnych) PRZEDSZKOLA PUBLICZNEGO NR 9 w Radomiu zlokalizowanego przy ul. Kalińskiej 4 dz. nr ewid. 174,213.**

Niniejsza ST obejmuje poniższe specyfikacje szczegółowe.

Niniejsza specyfikacja techniczna (ST) stanowi podstawę opracowania szczegółowej specyfikacji technicznej stosowanej jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu zgodnie z ustawą o zamówieniach publicznych i realizacji oraz rozliczeniu robót w obiektach budowlanych.

### 1.3 Wyszczególnienie i opis prac towarzyszących i robót tymczasowych,

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji obejmują wymagania ogólne, wspólne dla robót objętych specyfikacją technicznymi (ST).

Specyfikacja techniczna obejmować będzie swym zakresem prace związane z remontem elewacji całego budynku :

a. Zeskrobanie starej farby

- b. Skucie tynków w miejscach wymagających oraz uzupełnienie
- c. Gruntowanie i szpachlowanie
- d. Przetarcie płaszczyzn ścian gładzią wapienną
- e. Gruntowanie barwiące pod malowanie farbami elewacyjnymi
- f. Wymiana lub naprawa obróbek blacharskich – rynny, rury spustowe, gzymsy, pas podrynnowy
- g. Czyszczenie parapetów zewnętrznych
- h. Malowanie elewacji farbami elewacyjnymi – silikatowymi

#### 1.4 Informacje o terenie.

Istniejący budynek przedszkolny zlokalizowany jest na obszarze, dla którego nie ma obowiązujących ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotowy budynek zlokalizowany jest w strefie zabudowy mieszkaniowej i usługowej oraz nie dotyczą jej ograniczenia wynikające z potrzeb ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu, ani ochrony dziedzictwa kulturowego.

Przedmiotowy budynek jest obiektem piętrowym z podpiwniczeniem. Technologia przedmiotowego budynku tradycyjna. Na zewnątrz widoczne są liczne pęknięcia tynku oraz minimalne ubytki spowodowane zużyciem. Budynek ma wymienioną stolarkę okienną i drzwiową. Stan techniczny struktury ścian zewnętrznych jest dobry, a związku z tym przedmiotowe zadanie polegające na wprowadzeniu nowej kolorystyki nie wymaga znaczących zmian. Na przedmiotowej działce są wszystkie media – doprowadzona woda, kanalizacja i energia elektryczna. Działka jest ogrodzona i mocno zadrzewiona.

#### 1.5 Organizacja robót i przekazanie placu budowy.

Zamawiający przekaze wykonawcy teren budowy na zasadach i w terminie określonym w umowie o wykonanie robót.

#### 1.6 Zabezpieczenie interesów osób trzecich.

Wykonawca jest odpowiedzialny za przestrzeganie obowiązujących przepisów oraz powinien zapewnić ochronę własności publicznej i prywatnej. Istniejące na terenie instalacje naziemne i podziemne powinny być wskazane wykonawcy przy przekazywaniu placu budowy. Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczania instalacji przed uszkodzeniem, a także do natychmiastowego powiadomienia inspektora nadzoru i właściciela instalacji lub uszkodzonego przypadkowo w trakcie realizacji robót urządzenia. Wykonawca jest odpowiedzialny za szkody instalacji i urządzeń pokazanych na planie zagospodarowania. W przedmiotowym przypadku, nie ma planu zagospodarowania na mapie aktualnej, zaś plan sytuacyjny niezbędny do przedmiotowego zadania określa elementy niezbędne do prac nadziemnych.

#### 1.7 Wymagania dotyczące ochrony środowiska.

Wykonawca podejmie wszystkie niezbędne działania, aby stosować się do przepisów i normatywów z zakresu ochrony środowiska na placu budowy i poza nim. Będzie unikał szkodliwych działań w zakresie zanieczyszczenia

powietrza, wody, nadmiernego hałasu i innych powodowanych przedmiotowym zadaniem.

#### 1.8 Warunki bezpieczeństwa pracy i ochrona przeciwpożarowa na budowie,

Wykonawca powinien przestrzegać zasad bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej. W szczególności jest zobowiązany wykluczyć pracę personelu w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia i nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

#### 1.9 Warunki dotyczące organizacji ruchu,

Wykonawca jest zobowiązany opracować i uzgodnić z zarządem dróg ewentualny projekt organizacji ruchu drogowego z uwzględnieniem transportu elementów uciążliwych dla środowiska, jeśli zajdzie taka konieczność.

#### 1.10 Ogrodzenie placu budowy,

Wykonawca jest zobowiązany:

- do przedstawienia planu zagospodarowania placu budowy,
- ogrodzenia i utrzymania porządku na placu budowy,
- właściwego składowania materiałów szkodliwych,
- utrzymania w czystości dróg i placu budowy.

#### 1.11 Zabezpieczenie chodników i jezdni,

Prace budowlane nie będą prowadzone bezpośrednio przy chodnikach i drogach zewn.. Wewnętrzne będą zabezpieczone przez wykonawcę na obszarze wyznaczonej strefy bezpieczeństwa (pas 1 m.).

#### 1.12 Nazwy i kody: grup, klas i kategorii robót,

Zadanie będące przedmiotem zamówienia, zgodnie ze WSPÓLNYM SŁOWNIKIEM ZAMÓWIEŃ CPV opisane jest następującymi kodami numerycznymi: 45111290-7, 45400000-1, 45410000-4, 45442100-8, 45111290-7.

#### 1.13 Określenia podstawowe.

Podstawowe określenia stosowane w specyfikacji:

- dokumentacja projektowa – opracowanie graficzne i opisowe dotyczące zadania budowlanego, na które się składa: projekt budowlano – wykonawczy, przedmiar robót, kosztorys inwestorski,
- dokumentacja powykonawcza – dokumentacja budowy z naniesionymi zmianami dokonanymi w trakcie wykonywania robót oraz geodezyjna dokumentacja powykonawcza,
- certyfikat zgodności – dokument potwierdzający, że wyrób jest zgodny ze specyfikacją techniczną, wydany przez notyfikowaną jednostkę certyfikującą,
- deklaracja zgodności – oświadczenie producenta, że wyrób jest zgodny ze zharmonizowaną specyfikacją techniczną,

- europejskie zezwolenie techniczne – aprobowana ocena techniczna zezwalająca na dopuszczenie produktu do użycia,
- grupy, klasy, kategorie robót – kody numeryczne określone w rozporządzeniu nr 2195/2002 w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień,
- obmiar robót – pomiar wykonanych robót budowlanych,
- przedmiar robót – zestawienie do wykonania robót podstawowych w kolejności technologicznej ich wykonania,
- wyrób budowlany – wyrób wprowadzony do obrotu w budownictwie.

## **2. Specyfikacja techniczna – część ogólna:**

### **2.1. Wymagania dotyczące wyrobów budowlanych:**

Przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyroby budowlane o właściwościach użytkowych umożliwiających zaprojektowanym i wykonanym obiektom budowlanym spełnienie wymagań podstawowych określonych w art. 5 ust. 1 ustawy Prawo Budowlane, dopuszczone do obrotu powszechnego oraz z wymaganiami określonymi w specyfikacji technicznej. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszystkie materiały i elementy zastosowane w trakcie realizacji robót.

### **2.2. Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn do wykonania zadania:**

Wykonawca jest zobowiązany do używania takiego sprzętu, jaki nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonanych robót. Sprzęt powinien być zgodny z wymaganiami określonymi w szczegółowych specyfikacjach i specyfikacjach technicznych.

### **2.3. Wymagania dotyczące środków transportu:**

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania takich środków transportu, które będą określone w projekcie organizacji robót i szczegółowych specyfikacjach technicznych.

### **2.4. Wymagania dotyczące wykonania robót remontowych:**

Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia robót zgodnie z umową i dokumentacją projektową, warunkami specyfikacji i Prawem Zapewnienia Jakości oraz poleceniami inspektora nadzoru. Wykonawca jest zobowiązany do likwidacji placu budowy i uporządkowania terenu wokół budowy.

### **2.5. Kontrola, badania oraz odbiór robót budowlanych:**

Za pełną kontrolę robót, jakości materiałów i elementów jest odpowiedzialny wykonawca. Zapewni ją poprzez prowadzenie pomiarów i badań materiałów oraz robót z częstotliwością ustaloną przez inspektora nadzoru. Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia dokumentacji budowy, przechowywania jej i udostępniania do wglądu właściwym uprawnionym organom. Wykonawca zapewni pomoc inspektorowi nadzoru w czasie dokonywania kontroli robót.

## 2.6. Wymagania dotyczące przedmiaru i obmiaru robót:

Obmiar robót będzie określać faktyczny zakres robót wykonanych zgodnie z dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną, zapisany w książce obmiarów. Zasady określania ilości robót i materiałów będą określone wg schematu:

- długość między wyszczególnionymi punktami są obmierzone poziomo wzdłuż linii osiowej i podawane w [m.]
- objętości – wyliczone w [m<sup>3</sup>], powierzchnie w [m<sup>2</sup>.]
- sprzęt i urządzenia w [szt.]
- ilości obmierzone wagowo w kg lub tonach

Urządzenia i sprzęt pomiarowy zostaną dostarczone przez wykonawcę wraz z badaniami atestowymi. Pomiarów należy dokonać przed odbiorami częściowymi lub ostatecznymi. Obmiar robót zanikających należy prowadzić w czasie ich wykonywania. Obmiar robót ulegających zakryciu – przed ich zakryciem.

## 2.7. Odbiory robót budowlanych:

Do podstawowych obowiązków wykonawcy należy zgłoszenie i określenie robót inwestorowi do odbioru częściowego, etapowego, robót zanikających, końcowego, po okresie rękojmi oraz pogwarancyjnego. Do odbioru wykonawca jest zobowiązany przygotować odpowiednie dokumenty:

- projekt remontu elewacji
- przedmiar robót,
- oryginał dziennika budowy,
- protokoły odbioru, wyniki badań i prób,
- dokumentacja powykonawcza wraz z ewentualną ewidencją zmian uwiarygodniona przez projektanta,
- oświadczenia kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu z projektem, o doprowadzeniu terenu budowy do należytego stanu, aprobaty techniczne oraz certyfikaty.

## 2.8. Rozliczenie robót:

Rozliczenia obejmą następujące roboty:

- tymczasowe i towarzyszące,
- budowlane i instalacyjne.

Podstawą płatności będą ceny jednostkowe poszczególnych pozycji zawarte w kosztorysie, a podstawą rozliczeń za wykonane roboty – świadectwa płatności wystawione przez wykonawcę i weryfikowane przez inspektora nadzoru inwestorskiego.

## 2.9 Dokumenty odniesienia:

### **JEDNOSTKA PROJEKTOWA: ARCHIPLUS Usługi Projektowe GERTRUDA WYPYSIAK**

mgr inż. arch. Gertruda Wypysiak  
26-600 RADOM ul. Sobieskiego 1 lok.39

### **AUTOR SPECYFIKACJI:**

mgr inż. arch. Gertruda Wypysiak

Dane dotyczące dokumentacji projektowej:

### **Opracowanie projektowe zawiera:**

#### **A. część architektoniczną: - autor arch. Gertruda Wypysiak upr. proj. nr. WBP – II –K – 8386/RA/30/84 ; MA - 0949**

- opis techniczny
- plan zagospodarowania terenu – sytuacja 1:500
- elewacje – stan istniejący 1:50
- elewacje kolorystyka 1:50
- elewacje – siatka modelująca 1:50
- elewacje - wymiarowanie 1:50
- elewacje – rysunek 1:100
- detale elewacji
- wykaz kolorów wg palety RAL

Dane będące podstawą opracowania i wykonania (normy, akty prawne, i inne dokumenty i ustalenia techniczne):

- mapę sytuacyjno – wysokościową – inwentaryzację wskazanego terenu 1:500
- ustalenia plastycznie - estetyczne dokonane z Inwestorem
- inwentaryzację budowlaną oraz fotograficzną (pomiarów dokonane dla potrzeb nadbudowy)
- warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – Rozporządzenie Ministra Infrastruktury tekst jednolity Dz. U. 02.75.690 oraz Dz.U.2004.109.1156
- Ustawę - Prawo Budowlane – Dz. U. Nr.106 z 2000r.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej,



- specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego Dz. U. 04.202.2072,
- Dokumentacja i specyfikacja w zamówieniach publicznych – Izba Projektowania Budowlanego,
  - Poradnik majstra budowlanego – Arkady,
  - Materiałoznawstwo budowlane – E. Szymański,
  - Warunki techniczne wykonania i odbioru robót – roboty ogólnobudowlane – Instytut Techniki Budowlanej.

### **3. Szczegółowa specyfikacja techniczna:**

#### **3.1. Wstęp:**

##### **3.1.1. Przedmiot SST,**

Niniejsza szczegółowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót obejmuje:

- a. zeskrabanie starej farby
- b. skucie tynków w miejscach wymagających oraz uzupełnienie
- c. gruntowanie i szpachlowanie
- d. przetarcie płaszczyzn ścian gładzi wapienną
- e. gruntowanie barwiące pod malowanie farbami elewacyjnymi
- f. wymiana lub naprawa obróbek blacharskich – rynny, rury spustowe, gzymsy, pas podrynnowy
- g. czyszczenie parapetów zewnętrznych
- h. malowanie elewacji farbami elewacyjnymi – silikatowymi

##### **3.1.2. Zakres stosowania SST:**

Wymienione roboty budowlane i przygotowawcze wynikają z opracowanej dokumentacji projektowej dla następującego zadania: REMONT ELEWACJI POD KOLORYSTYKĘ BUDYNKU (bez prac termomodernizacyjnych) PRZEDSZKOLA PUBLICZNEGO NR 9 w Radomiu zlokalizowanego przy ul. Kalińskiej 4 dz. nr ewid. 174,213. Przedmiotowa specyfikacja jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu jw..

##### **3.1.2. Zakres robót objętych SST:**

Roboty, jakich dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie zadania określonego jw..

W zakres tych robót wchodzi:

- B.01.00.00 – roboty rusztowaniowe
- B.01.01.00 – zeskrabanie starej farby
- B.01.02.00 – skucie tynków w miejscach wymagających oraz uzupełnienie

- B.01.03.00 – gruntowanie i szpachlowanie
- B.01.04.00 – przetarcie płaszczyzn ścian gładzią wapienną
- B.01.05.00 – gruntowanie barwiące pod malowanie farbami elewacyjnymi
- B.01.06.00 – wymiana lub naprawa obróbek blacharskich – rynny, rury spustowe, gzymsy, pas podrynnowy
- B.01.07.00 – czyszczenie parapetów zewnętrznych
- B.01.08.00 – malowanie elewacji farbami elewacyjnymi – silikatowymi

### 3.1.5. Określenia podstawowe:

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami.

### 3.1.6. Ogólne wymagania dotyczące robót:

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, SST lub poleceniami inspektora nadzoru inwestorskiego.

### 3.2. Materiały oraz inne niezbędne zagadnienia związane z wykonaniem:

Dla poszczególnych robót określa się następujące materiały, sprzęt, transport, wykonanie, kontrola jakości, jednostka obmiaru, odbiór i podstawa płatności:

#### **dla robót wg B.01.00.00 – roboty rusztowaniowe –**

##### 3.2.1 Materiały

Podkłady, kliny drewniane

##### 3.2.2 Sprzęt

Pomost roboczy, rusztowanie elewacyjne

##### 3.2.3 Transport

Samochód przystosowany do przewozu tego typu urządzeń

##### 3.2.4 Wykonanie robót

Ścisłe wg instrukcji producenta

##### 3.2.5 Kontrola jakości robót

- ☐ sprawdzenie prawidłowości wymaganego podłoża
- ☐ posadowienia rusztowania
- ☐ zabezpieczeń przeciwpożarowych zgodnie z aktualną PN
- ☐ zakotwień
- ☐ wszystkie badania muszą dać wynik dodatni, aby rusztowania dopuścić do użytkowania

Z badań należy sporządzić protokół, w którym powinna być zawarta stosowana decyzja o dopuszczeniu lub niedopuszczeniu pomostu do użytkowania.

##### 3.2.6 Jednostka obmiaru –

1-no stanowisko ustawienia

##### 3.2.7 Odbiór robót

Roboty odbiera inspektor na podstawie wpisu w dzienniku budowy i protokołu

### 3.2.7 Podstawa płatności

Ujęta w robotach malarskich,

### 3.2.8 Przepisy związane

PN-74/B-02009 – Obciążenia w obliczeniach statycznych – stałe i zmienne.

PN-70/B-02011 – Obciążenia w obliczeniach statycznych – obciążenia wiatrem.

PN-55/E-05003 – Ochrona budowli od wyładowań atmosferycznych.

### **dla robót wg B.01.01.00 , B.01.02.00 – zeszkobanie starej farby, skucie tynków w miejscach wymagających oraz uzupełnienie –**

#### 3.2.9 Materiały

roztwór 10% mydła szarego, zaprawa cementowo - wapienna.

#### 3.2.10 Sprzęt

Szczotki druciane, szpachelka, młotek, pędzel lub aparat natryskowy

#### 3.2.11 Wykonanie robót.

Podłoże posiadające drobne uszkodzenia powierzchni powinny być, naprawione przez wypełnienie ubytków zaprawą cementowo-wapienną. Powierzchnie powinny być oczyszczone z kurzu i brudu, wystających drutów, nacieków zaprawy itp. Odstające tynki należy odbić, a rysy poszerzyć i ponownie wypełnić zaprawą cementowo-wapienną. naprawa starych zniszczonych tynków przed malowaniem

□□oczyć podłoże z kurzu szczotkami, usunąć wszelkie plamy (mycie roztworem 10 % mydła szarego)

#### 3.2.12 Kontrola jakości

Kontrola stanu technicznego powierzchni przygotowanej do malowania powinna obejmować:

- sprawdzenie wyglądu powierzchni,
- sprawdzenie wyschnięcia podłoża,
- sprawdzenie czystości,

#### 3.2.13 Jednostką obmiaru

dla robót malarskich jest (m<sup>2</sup>)

#### 3.2.14 Odbiór robót

Roboty przygotowawcze odbiera inspektor na podstawie dokumentacji i wpisu do dziennika budowy

#### 3.2.15 Podstawa płatności

Za (m<sup>2</sup>) zgodnie z obmiarem:

### **dla robót wg**

**B.01.03.00 – gruntowanie i szpachlowanie**

**B.01.04.00 – przetarcie płaszczyzn ścian gładzią wapienną**

**B.01.05.00 – gruntowanie barwiące pod malowanie farbami elewacyjnymi**

#### 3.2.16 Materiały

Przy malowaniu farbami emulsyjnymi:

- powierzchni betonowych lub tynków zwykłych nie zaleca się

gruntowania, o ile świadectwo dopuszczenia nowego rodzaju farby emulsyjnej nie podaje inaczej,

- na chłonnych podłożach należy stosować do gruntowania farbę emulsyjną rozcieńczoną wodą w stosunku 1:3–5 z tego samego rodzaju farby, z jakiej przewiduje się wykonanie powłoki malarskiej.
- Przy malowaniu farbami olejnymi i syntetycznymi powierzchnie należy zagruntować rozcieńczonym pokostem 1:1 (pokost: benzyna lakiernicza).
- Mydło szare, stosowane do gruntowania podłoża w celu zmniejszenia jego wsiąkliwości powinno być stosowane w postaci roztworu wodnego 3–5%.

### 3.2.17 Sprzęt

Roboty można wykonać przy użyciu pędzli lub aparatów natryskowych.

### 3.2.18 Transport

Farby pakowane wg punktu 2.5.6 należy transportować zgodnie z PN-85/0-79252 i przepisami obowiązującymi w transporcie kolejowym lub drogowym.

### 3.2.19 Wykonanie robót

#### Przygotowanie podłoży

- Podłoże posiadające drobne uszkodzenia powierzchni powinny być, naprawione przez wypełnienie ubytków zaprawą cementowo-wapienną. Powierzchnie powinny być oczyszczone z kurzu i brudu, wystających drutów, nacieków zaprawy itp. Odstające tynki należy odbić, a rysy poszerzyć i ponownie wypełnić zaprawą cementowo-wapienną.
- Powierzchnie metalowe powinny być oczyszczone, odtłuszczone zgodnie z wymaganiami normy PN-ISO 8501-1:1996, dla danego typu farby podkładowej.

#### Gruntowanie

- Przy malowaniu farbą wapienną wymalowania można wykonywać bez gruntowania powierzchni.
- Przy malowaniu farbami emulsyjnymi do gruntowania stosować farbę emulsyjną tego samego rodzaju z jakiej ma być wykonana powłoka lecz rozcieńczoną wodą w stosunku 1:3–5.
- Przy malowaniu farbami olejnymi i syntetycznymi powierzchnie gruntować pokostem.
- Przy malowaniu farbami chlorokauczukowymi elementów stalowych stosuje się odpowiednie farby podkładowe.
- Przy malowaniu farbami epoksydowymi powierzchnie pokrywa się gruntoszpachlówką epoksydową.

### 3.2.20 Kontrola jakości

Kontrola stanu technicznego powierzchni przygotowanej do malowania powinna obejmować:

- sprawdzenie wyglądu powierzchni,
- sprawdzenie wsiąkliwości,
- sprawdzenie wyschnięcia podłoża,
- sprawdzenie czystości,

Sprawdzenie wyglądu powierzchni pod malowanie należy wykonać przez oględziny zewnętrzne. Sprawdzenie wsiąkliwości należy wykonać przez spryskiwanie powierzchni przewidzianej pod malowanie kilku kroplami wody. Ciemniejsza plama zwilżonej powierzchni powinna nastąpić nie wcześniej niż po 3 sekundach.

### 3.2.21 Obmiar robót

Jednostką obmiarową robót jest m<sup>2</sup> powierzchni. Ilość robót określa się na podstawie projektu z uwzględnieniem zmian zaakceptowanych przez Inżyniera i sprawdzonych w naturze.

### 3.2.22 Odbiór robót

Roboty podlegają warunkom odbioru według zasad podanych poniżej.

#### Odbiór podłoża:

Zastosowane do przygotowania podłoża materiały powinny odpowiadać wymaganiom zawartym w normach państwowych lub świadectwach dopuszczenia do stosowania w budownictwie. Podłoże, posiadające drobne uszkodzenia powinno być naprawione przez wypełnienie ubytków zaprawą cementowo-wapienną do robót tynkowych lub odpowiednią szpachlówką. Jeżeli odbiór podłoża odbywa się po dłuższym czasie od jego wykonania, należy podłoże przed gruntowaniem oczyścić.

### **dla robót określonych B.01.06.00 i B.01.07.00 – wymiana lub naprawa obróbek blacharskich – rynny, rury spustowe, gzymsy, pas podrynnowy oraz czyszczenie parapetów okiennych**

przyjmuje się założenie, że w/w prace zostaną zdefiniowane po dokonaniu dokładnych oględzin i ocenie stanu technicznego obróbek blacharskich oraz po ocenie stanu zanieczyszczenia ewentualnie nieostłoniętych parapetów okiennych.

### **dla robót określonych B.01.08.00 - malowanie elewacji farbami elewacyjnymi – silikatowymi**

#### 3.2.23 Materiały

Farba elewacyjna wg palety Ral lub odpowiadającej jej palety producenta z niezbędnymi atestami i certyfikatami

#### 3.2.24 Sprzęt

Rusztowania, drabinki, wzniki, pędzle, mieszadło do farby, pojemniki na Farbę

#### 3.2.25 Transport

Samochód o udźwigu do 6 ton (dowóz materiału) ręczny na placu budowy, dźwig samochodowy

### 3.2.26 Wykonanie robót

Proces technologiczny :

- ☐ ☐ wyznaczenie lica powierzchni tynku
- ☐ ☐ wykonanie gruntowania
- ☐ ☐ wykonanie malowania wg. wskazań i zaleceń producenta

### 3.2.27 Kontrola jakości

– sprawdzenie wizualne sposobu wykonania powłoki malarskiej

Badania powłok przy ich odbiorach należy przeprowadzić po zakończeniu ich wykonania:

- dla farb emulsyjnych nie wcześniej niż po 7 dniach,
- dla pozostałych nie wcześniej niż po 14 dniach.

Badania przeprowadza się przy temperaturze powietrza nie niższej od +5°C przy wilgotności powietrza mniejszej od 65%.

Badania powinny obejmować:

- sprawdzenie wyglądu zewnętrznego,
- sprawdzenie zgodności barwy ze wzorcem,
- dla farb olejnych i syntetycznych: sprawdzenie powłoki na zarysowanie i uderzenia, sprawdzenie elastyczności i twardości oraz przyczepności zgodnie z odpowiednimi normami państwowymi.

Jeśli badania dadzą wynik pozytywny, to roboty malarskie należy uznać za wykonane prawidłowo. Gdy którekolwiek z badań dało wynik ujemny, należy usunąć wykonane powłoki częściowo lub całkowicie i wykonać powtórnie.

### 3.2.28 Jednostką obmiaru dla robót malarskich jest (m<sup>2</sup>).

Jednostką obmiarową robót jest m<sup>2</sup> powierzchni zamalowanej wraz z przygotowaniem do malowania podłoża, przygotowaniem farb, ustawieniem i rozebraniem rusztowań lub drabin malarskich oraz uporządkowaniem stanowiska pracy. Ilość robót określa się na podstawie projektu z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez Inżyniera i sprawdzonych w naturze.

### 3.2.29 Odbiór robót

Roboty malarskie odbiera inspektor na podstawie dokumentacji i wpisu do dziennika budowy. Sprawdzenie dotyczy wyglądu zewnętrznego powłok malarskich polegające na stwierdzeniu równomiernego rozłożenia farby, jednolitego natężenia barwy i zgodności ze wzorcem producenta, braku prześwitu i dostrzegalnych skupisk lub grudek nie rozartego pigmentu lub wypełniaczy, braku plam, smug, zacieków, pęcherzy odstających płatów powłoki, widocznych okiem śladów pędzla itp., w stopniu kwalifikującym powierzchnię malowaną do powłok o dobrej jakości wykonania.

Sprawdzenie odporności powłoki na wycieranie polegające na lekkim, kilkakrotnym potarciu jej powierzchni miękką, włóknianą lub bawełnianą szmatką kontrastowego koloru.

Sprawdzenie odporności powłoki na zarysowanie.

Sprawdzenie przyczepności powłoki do podłoża polegające na próbie poderwania ostrym narzędziem powłoki od podłoża.

Sprawdzenie odporności powłoki na zmywanie wodą polegające na zwilżaniu badanej powierzchni powłoki przez kilkakrotne potarcie mokrą miękką szczotką lub szmatką.

Wyniki odbiorów materiałów i robót powinny być każdorazowo wpisywane do dziennika budowy.

### 3.2.30 Podstawa płatności

Za (m<sup>2</sup>) zgodnie z obmiarem:

☐ wykonanie powłoki malarskiej farbą elewacyjną silikatową. Płaci się za ustaloną ilość m<sup>2</sup> powierzchni zamalowanej wg ceny jednostkowej wraz z przygotowaniem do malowania podłoża, przygotowaniem farb, ustawieniem i rozebraniem rusztowań lub drabin malarskich oraz uporządkowaniem stanowiska pracy. Ilość robót określa się na podstawie projektu z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez Inżyniera i sprawdzonych w naturze.

### Uwagi szczegółowe - Przepisy związane

PN-EN 1008:2004 Woda zarobowa do betonu. Specyfikacja i pobieranie próbek.

PN-70/B-10100 Roboty tynkowe. Tynki zwykłe. Wymagania i badania przy odbiorze.

PN-62/C-81502 Szpachlówki i kity szpachlowe. Metody badań.

PN-EN 459-1:2003 Wapno budowlane.

PN-C 81911:1997 Farby epoksydowe do gruntowania odporne na czynniki chemiczne

PN-C-81901:2002 Farby olejne i alkidowe.

PN-C-81608:1998 Emalie chlorokauczukowe.

PN-C-81911:1997 Farby epoksydowe do gruntowania odporne na czynniki chemiczne.

PN-C-81932:1997 Emalie epoksydowe chemoodporne.