

**INFORMACJA O WYNIKU
PIERWSZEGO PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO
przeprowadzonego w dniu 05 lutego 2024 r.
w Urzędzie Miejskim w Radomiu**

Przedmiotem przetargu była nieruchomość niezabudowana stanowiąca własność Gminy Miasta Radomia ozn. nr 141/1 (obr. 0121-Godów, ark. 130) o pow. 1324 m², usytuowana w południowej, peryferyjnej części Radomia, w południowo-wschodniej części obrębu Godów, przy drodze gminnej ul. Ciborowskiej. Działka tworzy kształt zbliżony do prostokąta. Obszar działki jest nieogrodzony, porośnięty samosiejkami drzew i krzewów. Otoczenie nieruchomości stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz niezabudowane tereny zielone i tereny ogródków działkowych. Wzdłuż północnej granicy działki przebiega sieć elektroenergetyczna, w pobliżu północnej granicy działki - w drodze możliwy jest dostęp do sieci wodociągowej, w drodze dostępna jest także sieć gazowa i kanalizacyjna.

W Dziale III i IV Księgi Wieczystej Nr RA1R/00028125/8 prowadzonej dla działki 141/1 - brak wpisów.

Nieruchomość nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast jest objęta uchwałą nr XLVII/435/2020 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 14.12.2020 r., w spr. przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszarów Miasta Radomia -etap V, ze zm. Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom, uchwalonym przez Radę Miejską w Radomiu Uchwałą Nr 221/99 z dnia 29 grudnia 1999 r. z późn. zm. teren, na którym znajduje się ww. działka oznaczony jest symbolem:

- TO - tereny otwarte: rolne, łąki, nieużytki, zieleń nieurządzona z możliwością dolesień.

Dla działki nr 141/1 została wydana decyzja nr 58/2022 o warunkach zabudowy z dnia 03.02.2022 r. pod nazwą: budowa budynku mieszkalnego jednorodzinne na działce nr ewid. 141/1 (Obr. 0121 - Godów, ark. 130) przy ul. Ciborowskiej w Radomiu.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła: 300 000,00 zł.

Cena nieruchomości zawiera podatek VAT ze stawką 23% zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. 2023 poz. 1570).

2. Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr RA1R/00028125/8

3. Najwyższa cena osiągnięta w przetargu - brak

Liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu - 0 (brak wpłat wadium)

Liczba osób niedopuszczonych do przetargu - 0

4. Komisja Przetargowa zamknęła przetarg wynikiem negatywnym.

Informację podaje się do publicznej wiadomości zgodnie z §12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. 2021 poz. 2213) na okres 7 dni tj., od 07 marca 2024r. do 13 marca 2024r.